



آگهی مزایده عمومی

مزایده املاک بانک مهر اقتصاد شماره ۹۵/۵



بانک مهر اقتصاد در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده به فروش برساند.

متقاضیان می‌توانند حداکثر ظرف مدت ده روز (کاری) از تاریخ درج آگهی جهت بازدید از محل و کسب اطلاعات بیشتر

و دریافت فرم شرکت در مزایده و تکمیل و ارائه پیشنهاد قیمت به نشانی‌های ذیل مراجعه نمایند.

ردیف	کد ملک	نشانی ملک	نوع ملک	پلاک ثبتی	عرصه (م ^۲)	اعیان (م ^۲)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	مشخصات ملک	وضعیت انتقال اسناد
								نقد	تسهیلات	
۱	۹۱۰-۱	علی آباد-بلوار امام رضا(ع) جنب تر مینال مسافری	زمین و یک باب مغازه	۷۸ فرعی از ۲۸ اصلی	۷۲۴,۶۰	۵۴,۱۹	۱۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	دارای واحد تجاری و زمین یا قابلیت تجاری-تخلیه	قطعی
۲	۹۱۰-۲	علی آباد- بلوار امام رضا (ع) جنب تأمین اجتماعی	مغازه	۶۷ فرعی از ۲۸ اصلی	قدرالسهم	۲۱۴,۰۲	۶,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	*	طبقه همکف از یک مجتمع تجاری مسکونی نما سنگ-مستاجر دارد	قطعی
۳	۹۱۰-۳	علی آباد- بلوار امام رضا (ع) جنب تأمین اجتماعی- طبقه اول شمالی	آپارتمان	۶۸ فرعی از ۲۸ اصلی	قدرالسهم	۱۵۳,۲۲	۱,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مسکونی-نماشنگ-تخلیه کاربری مسکونی	قطعی
۴	۹۱۰-۴	علی آباد- بلوار امام رضا (ع) جنب تأمین اجتماعی- طبقه اول جنوبی	آپارتمان	۵۴۸ فرعی از ۲۸ اصلی	قدرالسهم	۱۱۶,۹۲	۱,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مسکونی-نماشنگ-مستاجر دارد	قطعی
۵	۹۱۱۳-۱	گمشان-خیابان موزداران ۵-کوچه سیدالشهدا غربی-جنب سپاه پاسداران	ویلايي	۳۰۵۱ فرعی از یک اصلی	۶۸۶	۱۲۱,۹۶	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- کاربری مسکونی دارای قابلیت تجاری	رهنی
۶	۹۱۱۷-۱	کلاله-خ امام خمینی -روبروی دادگستری مجتمع مسکونی تجاری-طبقه سوم	آپارتمان	۸۵۶ فرعی از ۱۹۹ اصلی	قدرالسهم	۹۷	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- اسکلک فلزی- فاقد آسانسور نمایشه- کاربری مسکونی	قطعی
۷	۹۱۱۸-۱	گنبد نیسی سه راه فرودگاه و حضرت ولی عصر(عج) کدپستی:۴۹۷۸۱۵۵۴۱۸	مغازه و انبار و حیاط	۲۳۸۸ فرعی از ۱- اصلی	۸۳۷,۶	۵۱۲(تجاری)و ۵۵۰ (انباری)و ۶۶(پلاک)	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- دارای حق امتیازات شهری تعداد ۱۸ مغازه	قطعی
۸	۹۱۱۹-۱	بندر نرگمن- خ جمهوری - ۲ متری شهید بیرقلی زاده (جمهوری ۲۵)نواره دوم	آپارتمان	۸۴۶۶ فرعی از ۱ اصلی	قدرالسهم	۱۲۲,۷	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- امتیاز آب برق گاز کاربری مسکونی	رهنی
۹	۹۱۱۹-۲	فاضل آباد-خ شیرک-کوچه انار ۶ اولین کوچه سمت راست نواره سوم	زمین	۸۸۵ فرعی از یک اصلی	۲۲۴,۴۸	۱۵۱	۱,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه-اعیان فاقد ارزش- دارای حق انشعابات شهری کاربری مسکونی	رهنی
۱۰	۹۱۱۹-۳	بابلسر-خ ریفیتی- شرقیتی ۲۲ (کوچه شهید دکتر مفتاح)-پلاک ۱۰۵	زمین	۴۱۱۳ فرعی از ۱۱ اصلی	۲۶۶,۸۰	۷۵	۲,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- مسکونی-اعیان فاقد ارزش کاربری مسکونی	قطعی
۱۱	۹۱۱۹-۴	آزادشهر-خ گلزار- گلزار ششم (کوچه قاطمیه - نواره دوم سمت چپ)	ویلايي	۱۵/۳۹۳۲/ اصلی	۲۶۵,۶	۱۴۰	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	اجاره-امتیاز آب، برق و گاز مستقل-اسکلک آجری نما سنگ- کاربری مسکونی	قطعی
۱۲	۹۱۲۱-۱	آق قلا- خیابان امام خمینی (ره)- خیابان جمران (آزادی)- بین کوچه های ارکین هنرمند و هشتم	ویلايي	۸۳۸ فرعی از ۱ اصلی	۱۲۹,۵	۳۲+۷۰	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	طبقه همکف جلو اسکلک بتنی و طبقه همکف پشت به صورت آجری- دارای قابلیت تجاری	رهنی
۱۳	۹۱۲۷-۱	گرگان- شهرک بهزیستی- بلوار دانشگاه- دانشگاه ۵-پلاک ۷	ویلايي	۱۴۱۲ فرعی از ۱۱۱۸ اصلی	۲۷۹,۸۶	۱۳۱,۵	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	سازه بتابی- یک طبقه- نمای سنگ کاربری مسکونی	رهنی
۱۴	۹۱۲۸-۱	کردکوی- خیابان پاسداران- خیابان گل ۷- کوچه سوم بن بست- انتهای کوچه	آپارتمان	۹۸۹۳ فرعی از ۲ اصلی	قدرالسهم	۸۹,۵	۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	*	یک واحد آپارتمان در طبقه همکف کاربری مسکونی	رهنی
۱۵	۹۱۲۸-۲	کردکوی- خیابان سردار جنگل نیش کوچه سردار یازده	مغازه	۱۲۰۲۴ فرعی از ۲ اصلی	قدرالسهم	۲۵,۱۸	۲,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	*	اسکلک بتن آرمه- نما سنگ- کف سرامیک شیشه سگوریت- تجاری	قطعی
۱۶	۹۱۲۸-۳	کردکوی- خیابان سردار جنگل نیش کوچه سردار یازده	مغازه	۱۲۰۲۳ فرعی از ۲ اصلی	قدرالسهم	۳۹,۴۸	۳,۸۴۵,۰۰۰,۰۰۰	*	اسکلک بتن آرمه- نما سنگ- کف سرامیک شیشه سگوریت- تجاری	قطعی
۱۷	۹۱۲۸-۴	کردکوی- محله ولاغوز- کوچه شهید محمدرضا مصدقی- جنب مهدیه	ویلايي	۵۹۴۲ فرعی از ۲ اصلی	۴۸۲,۹	۱۴۰	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	نما سنگ- کف سرامیک- کابینت- دارای امتیاز آب و برق و گاز مستقل- کاربری مسکونی	رهنی
۱۸	۹۱۲۹-۱	گرگان- روستای ناهن- حد جنوبی روستا کد پستی ۴۹۱۷۷۵۴۹۸۷	زمین	۲۳۲۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی	۲۶۰۶	-	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*	زمین- زراعتی	رهنی
۱۹	۹۱۳۰-۱	بندرگز-خ سعدی- مقابل فروشگاه تعاونی بسیجیان کد پستی ۴۸۷۱۹۳۴۴۳۱	ویلايي	۳۸ فرعی از یک اصلی	۳۴۲,۱۰	۲۱۶,۰۲	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- کاربری مسکونی و تجاری اسکلک آجری	رهنی
۲۰	۹۱۳۳-۱	رامیان- خ شرقیتی غربی ابتدای نیش غربی خ شهیدا	ویلايي	۴۶۷۸ فرعی از یک اصلی	۴۷۷,۹	۵۰۰	۳,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- بخشی ۱- یک باب منزل مسکونی و ۵ باب مغازه تجاری (۳ مغازه هر یک حدود ۲۵ متر و ۲ مغازه هر یک حدود ۲۰ متر), بخشی ۲- ساختمان واقع در شمال عرصه دولتیبه (همکف مسکونی, اول مسکونی (هر واحد ۱۱۰ متر)	رهنی
۲۱	۹۱۴۲-۱	کردکوی- خ شهید بهشتی- خ شاعری -کوچه معصوم اول- بن بست سوم	ویلايي	۲۸۸۸ فرعی از ۲ اصلی	۳۲۷/۵۰	۱۶۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- امتیاز آب برق گاز- کاربری مسکونی	رهنی
۲۲	۹۱۴۲-۲	گرگان- کهن جدید- سی ستری رسالت- بن رسالت ۲۷/۲۵- جنب میرچین طلایی- طبقه ۴ واحد جنوبی- کدپستی ۴۹۱۳۷-۳۵۶۸۵	آپارتمان	۲۶۵۵/۶۶/۸/ اصلی	قدرالسهم	۱۳۴,۹	۱,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- اسکلک بتنی- نما سنگ- آسانسور- آیفون تصویری- پارکینگ- مجتمع واحدی- مسکونی	رهنی
۲۳	۹۱۴۲-۳	گرگان- بلوار القدير- جنب میدان مادر بن بست داتا- انتهای کوچه سمت راست	ویلايي	۵۹۹ فرعی از ۱۱۸/۱۲۳ اصلی	۳۲۰	۱۶۰	۳,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	*	مستاجر دارد- همکف و زیرزمین نمای ساختمان سنگ	قطعی



آگهی مزایده عمومی

مزایده املاک بانک مهر اقتصاد شماره ۹۵/۵



ردیف	کد ملک	نشانی ملک	نوع ملک	پلاک ثبتی	عرصه (م ^۲)	اعیان (م ^۲)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	مشخصات ملک	وضعیت انتقال اسناد
								نقد	تسهیلات	
۲۴	۹۱۴۲-۴	گرگان-کوی ویلا-تختی ۸ انتهای کوچه - بن بست ۶ متری	مجتمع مسکونی (نیمه کاره)	۳۳۵ و ۱۱۵ فرعی از ۳۶۴۸ اصلی	۳۳۵.۲۸	۱۰۶۳,۹	۸,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*	اسکت ساختمان بتن در سه طبقه روی پیلوت- ۶ واحدی	قطعی
۲۵	۹۱۴۲-۵	گرگان- عدالت ۷۱- انتهای کوچه سمت راست- مجتمع نیلگون طبقه ۱ غربی	آپارتمان	۳۷۴۲/۲۱	قدرالسهم	۱۴۴,۴	۳,۳۹۳,۴۰۰,۰۰۰	*	دارای اسکلک فلزی, نما سنگ ۳ خوابه, مجتمع ۸ واحدی	قطعی
۲۶	۹۱۴۲-۶	گرگان- شهرک مولوی خیابان مولوی یکم- خیابان اول گلدانی اول	ویلايي	۴۰۷۳ فرعی از ۱۲ اصلی	۳۴۳	۱۳۲	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	نما اندود ماسه سیمان و نرمه کشی دو خواب - یک طبقه	رهنی
۲۷	۹۱۴۲-۷	گرگان- بلوار کمربندی شهرک جهاد- کوچه سوم دانشجو	ویلايي	۱۵۵۹ فرعی از ۲ اصلی	۲۶۰,۴	۲۸۷,۴	۲,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	*	یک طبقه روی همکف- دو خواب- نمای سنگ	رهنی
۲۸	۹۱۹۹-۱	فاضل آباد-خ امام رضا (ع) روبروی بانک کشاورزی	زمین	۹۴۰ فرعی از یک اصلی	۲۰۹,۸۷	ندارد	۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	قابلیت تجاری- بدون اعیان- محصور	قطعی
۲۹	۹۱۹۹-۲	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه اول غربی	آپارتمان	۸۱۱۹ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۲۲,۵۷	۲,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۰	۹۱۹۹-۳	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه اول شرقی	آپارتمان	۸۱۱۸ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۲۳,۰۸	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۱	۹۱۹۹-۴	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه اول جنوبی	آپارتمان	۸۱۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۱۱,۳۷	۱,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۲	۹۱۹۹-۵	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه دوم غربی	آپارتمان	۸۱۲۰ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۱۸,۴۷	۲,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۳	۹۱۹۹-۶	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه دوم شرقی	آپارتمان	۸۱۲۰ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۱۸,۷	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۴	۹۱۹۹-۷	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه دوم جنوبی	آپارتمان	۸۱۲۶ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۱۱,۸۵	۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۵	۹۱۹۹-۸	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه سوم غربی	آپارتمان	۸۱۲۳ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۲۱,۹	۲,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۶	۹۱۹۹-۹	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه سوم شرقی	آپارتمان	۸۱۲۲ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۱۸,۴۷	۲,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی
۳۷	۹۱۹۹-۱۰	گرگان- بلوار شهید صیاد شیرازی صیاد ۸- انتهای کوچه سمت چپ جنب مسجد- طبقه سوم جنوبی	آپارتمان	۸۱۲۵ فرعی از ۱۲ اصلی	قدرالسهم	۱۱۰,۹۳	۱,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	*	تخلیه- سه طبقه- مجتمع ۹ واحدی فاقد آسانسور	قطعی

۲- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسد و جهت ارائه پیشنهاد، بازدید از ملک ضروری است.

۳- صرف شرکت در مزایده هیچگونه تعهدی برای مزایده گر(متقاضی خرید) ایجاد نکرده و مزایده گزار(بانک) در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات مختار خواهد بود.

۴- هزینه آگهی برعهده برندگان مزایده می‌باشد.

۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید به نشانی فوق الذکر مراجعه یا شماره تلفن: ۰۹۱۱۸۷۵۹۰۲۰ و ۰۱۷۳۲۳۵۴۲۰ تماس حاصل فرمائید.

اداره امور شعب بانک مهر اقتصاد استان گلستان

شرایط نقد: واریز ۷۰ درصد مبلغ حداکثر پس از ۱۵ روز از تاریخ اعلام به برنده مزایده و ۳۰ درصد ماندن در دفتر خانه وهنگام انتقال قطعی.

شرایط تسهیلات: مبلغ تسهیلات، تعداد قسط، نرخ تسهیلات و نوع تسهیلات در قالب اجاره به شرط تملیک مطابق با سیاست های اعتباری ابلاغی بانک می باشد و تغییرات آن مطابق با سیاست های مذکور تا پایان سال ۱۳۹۵ می باشد.

توضیحات:

۱- متقاضیان جهت خرید اسناد شرکت در مزایده به نشانی: گرگان خ حضرت ولی عصر(عج) نبش عدالت ۱۵- اداره امور شعب بانک مهر اقتصاد استان گلستان - دایره پشتیبانی و مهندسی مراجعه فرمایند.