

سال رونق تولید

مرجان کار

تولید کننده

بلوک سسقی و تیغه دیواری

www. marjankar.ir

در خدمت توسعه مسکن در شمال کشور

تلفن کارخانه گرگان: ۰۱۷-۳۲۱۶۴۵۲۷-۰۱۷

دفتر فروش گرگان: ۰۱۷-۳۲۲۲۳۶۴۲-۰۱۷

روزنامه

گلشن مهر

گلشن مهر شناسنامه گلستان است

دوشنبه ۱۷ تیر ۱۳۹۸ / سال بیستم / شماره ۱۸۳۹ / صفحه ۱۰۰۰ تومان

یادداشت اول

رونق تولید و بخش کشاورزی

فاطمه سراوانی

هر ساله در آغاز سال، مقام معظم رهبری شعاری را به عنوان شعار سال انتخاب می کنند شعاری که افق کوتاه مدت یک ساله کشور را ترسیم می کند. از این روی سال ۱۳۹۸ را سال رونق تولید نام نهادند. ایشان رونق تولید را راه حل مشکلات معیشت مردم دانسته و در پیامی عنوان کردند که اگر تولید جریان یابد هم مشکلات معیشتی و اشتغال مرتفع می شود و هم خودکفایی تحقق می یابد. از آنجایی که بخش کشاورزی با داشتن ظرفیت های منحصر به فرد بسیار از ارکان اساسی رونق تولید به شمار می رود ضرورت دارد تا در این بخش سیاستها و برنامه ریزی های به هنگام، هدفمند و درستی انجام شود. در سال رونق تولید، توجه به خودکفایی در تولید محصولات کشاورزی اعم از محصولات زراعی، باغی و دامی اهمیتی دو چندان دارد. و انتظار می رود مسوولان، کارشناسان و بهره برداران بخش کشاورزی، نهایت توان خویش را به کار گیرند تا بتوانند مایحتاج مردم را تامین کنند. در راستای تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی و به منظور رونق تولیدات، برنامه ریزان و سیاست گذاران در بخش کشاورزی باید اولویت هایی را در نظر گیرند که از جمله می توان به اجرای برنامه ی ارتقای سلامت محصولات کشاورزی، لزوم رعایت صرفه جویی در مصرف آب و توسعه ی کیفی و تولید محصولات استاندارد اشاره کرد. هدایت و حمایت سرمایه گذاران در ایجاد و توسعه ی واحدهای تولیدی گلخانه ای و جدیت در تولید محصولات ارگانیک و سالم نیز بسیار حائز اهمیت است. همچنین بهره برداری بهینه از منابع تولید و رعایت اصول تولید محصولات کشاورزی با توجه به ملاحظات زیست محیطی یکی از مهم ترین و اساسی ترین موضوعاتی است که باید در سیاستهای بخش کشاورزی مورد توجه قرار گیرد. در این راستا الگوی کشت نیز براساس شرایط منطقه و با هدف بهره برداری بهینه از منابع تولید تهیه و تدوین شود. مواردی همچون خرید تضمینی محصولات کشاورزی که از سیاستهای حمایتی دولت برای جهت دادن الگوی کشت است نیز باید مد نظر قرار گیرد. کوتاه سخن اینکه تحقق رونق تولید و دستیابی به این مهم یک وظیفه ی عمومی است و نیاز به تلاش و کوشش و همت عالی همگانی دارد و امیدوارم در حد شعار باقی نماند.

به قول حضرت مولانا:

نام فروردین نیارد گل به باغ
شب نگردد روشن از ذکر چراغ

۲

آمادگی سرمایه گذاری مشترک بین گرگان و گوانجورا داریم

۳

اختصاص ۱۳۰۰ میلیارد تومان برای جبران خسارت های تأسیسات زیربنایی

۴

تاکید علمای اهل سنت بر انجام فرائض

شهرک صنعتی گوانگ ژودر گرگان ساخته خواهد شد

کمبود و نقض راه ها، حرکت چرخ توسعه گنبد کاووس را کند کرده است

۳۳۳ کیلوگرم انواع موادمخدر در گلستان کشف شد

گلستان زشت، گلستان زیبا

توقف مدیریت سنتی جنگلهای هیرکانی

اجاره های نجومی در گلستان

افزایش متوسط بارندگی گلستان در اثر بارش های اخیر

مدیر مطالعات پایه منابع آب شرکت آب منطقه ای استان گفت: متوسط بارندگی استان در سال آبی جاری تا پایان خرداد ماه ۱۳۹۸ حدود ۶۸۸ میلی متر بوده است که نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته و دوره مشابه دراز مدت حدود ۶۶ درصد افزایش نشان می دهد. به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه ای گلستان، حسن فراز جو اظهار کرد: پیرو اختطاریه اداره کل هواشناسی استان و اطلاع رسانی روابط عمومی شرکت آب منطقه ای گلستان، مبنی بر پیش بینی رگبار و احتمال وقوع سیلاب در تاریخ ۱۰ تا ۱۱ تیر ماه ۹۸، سامانه بارشی به ویژه در غرب استان به وقوع پیوست، به طوری که مقادیر بارش از عصر ۹/۴/۹۸ تا صبح ۱۱/۴/۹۸ در حوضه خلیج گرگان ایستگاه باران سنجی باغو حدود ۸۸ میلی متر، وطنبا ۱۱۷ میلی متر، در حوضه قره سو ایستگاه سیاه آب ۱۵۵ میلی متر، حوضه گرگانرود در ایستگاه فاضل آباد ۵۰ میلی متر و در ایستگاه های شرق استان در گالیکش حدود ۱۳ و در پارک ملی گلستان حدود ۱۹ میلی متر ثبت گردید. در حوضه اترک نیز بارندگی در

تاریخ مذکور در حدود ۳ میلی متر بوده است. وی افزود: در مجموع بر اساس ایستگاه های شبکه سراسری وزارت نیرو در گلستان (ایستگاه های باران سنجی مبنای شرکت آب منطقه ای گلستان) متوسط بارش استان از ابتدای سال آبی جاری تا صبح ۱۲ تیر ماه ۹۸ حدود ۷۱۳ میلی متر بوده که نسبت به دوره مشابه سال گذشته و درازمدت به ترتیب حدود ۷۴ و ۶۸ درصد افزایش نشان می دهد. مدیر مطالعات پایه منابع آب شرکت آب منطقه ای استان بیان کرد: با توجه به ماهیت بارش های تابستانه که معمولاً با شدت بالا و مدت زمان کوتاه به وقوع می پیوندد و شرایط توپوگرافی استان احتمال آبگرفتگی و وقوع سیلاب ناگهانی در مناطق کوهستانی و در اثر بارش های تابستانه وجود دارد، لذا از هم استانی های عزیز و گردشگران خواهشمندیم در حاشیه رودخانه های فصلی و دائمی استان توقف نکنند و همچنان از نزدیک شدن به رودخانه ها، سیل ها، مخازن سدها و مناطق مستعد وقوع سیل خودداری نمایند.

توقف مدیریت سنتی جنگلهای هیرکانی



آمادگی سرمایه گذاری مشترک بین گرگان و گوانجو را داریم



استاندار گلستان گفت: آمادگی سرمایه گذاری مشترک بین گرگان و گوانجو را داریم. هادی حق شناس در دیدار با قائم مقام شهردار گوانگ ژو کشور چین و هیات همراه اظهار کرد: آمادگی سرمایه گذاری مشترک بین گرگان و گوانجو را داریم. وی با بیان اینکه از خواهر خواندگی گرگان گوانجو استقبال می کنیم، افزود: انتقال تجربیات بین شهرها در دنیا از اهمیت بالایی برخوردار است و البته گردشگری به یکی از مهم ترین صنایع تبدیل شده به گونه ای که از هر ۱۰ شغل جهان یکی به گردشگری اختصاص دارد. حق شناس گفت: از حضور سرمایه گذاران چینی در حوزه های مختلف خصوصا بنادر در گلستان استقبال می کنیم و البته کریدور ریلی اینکه برون هم می تواند زمینه برای انتقال کالا باشد. وی ادامه داد: ما محدودیتی در زمینه مرادات نداریم و هیچ کشوری نمی تواند برای ارتباطات ما تصمیم گیری کند. حق شناس تصریح کرد: این حضور که پیرو دیدار سال گذشته هیات گلستانی با شهردار گوانجو صورت گرفته می تواند زمینه ساز ارتباطات گسترده آتی شود.

»»

بررسی تخصصی راهکارهای بهبود عملکرد حوزه های قضایی

با هدف بهبود فرآیند های رسیدگی، بررسی تخصصی و تحلیل عملکرد حوزه های قضایی گلستان آغاز شد. معاون برنامه ریزی دادگستری گلستان گفت: بررسی تخصصی همه ی حوزه های قضایی استان در دستور کار است که در گام نخست امروز حوزه ی قضایی آزادشهر و سپس خان بین بررسی شد و پس فردا هم نوبت رامیان و کمالان است. محمود اسپانلو با تاکید بر این که عدالت قضایی و بهبود کمی و کیفی خدمات قضایی به مردم، مهم ترین وظیفه و اولویت ما در دستگاه قضایی است، افزود: این نشست ها یک هم اندیشی برای بررسی راهکارهای تقویت نکات مثبت و رفع مشکلات موجود دادگستری های استان به تفکیک هر شهرستان است. وی افزود: کاهش ورودی پرونده به محاکم، استفاده از مجازات های جایگزین زندان، کیفیت آراء، تعداد پرونده هایی که مدت رسیدگی به آن ها در محاکم طولانی شده، برنامه های پیشگیری از وقوع جرم، صلح و سازش در پرونده ها، مدت زمان رسیدگی به پرونده ها در محاکم و استاندارد سازی فضا برای کارکنان از مهم ترین مواردی است که در این نشست ها به دنبال بهبود شاخص های آن هستیم. به گفته وی، روسای دادگستری ها و دادستان ها هم در این نشست ها مشکلات و نیازمندی های خود را مطرح می کنند تا برای رفع آن اقدام شود.

عضو کمیسیون مناطق حفاظت شده IUCN با تاکید بر تدوین برنامه استراتژیک گفت: ثبت جهانی جنگل های هیرکانی به تنهایی اتفاق خاصی را رقم نمی زند و باید سیستم مدیریت سنتی در آن متوقف شود. به گزارش مهر، ثبت جنگل های هیرکانی در فهرست جهانی می تواند اتفاقات مثبتی و کمک های فنی و مالی جهانی را به همراه داشته باشد به شرط اینکه برنامه استراتژیک بلندمدت، میان مدت و کوتاه مدت با بهره گیری از نظرات کارشناسان تدوین و اجرا شود و از مدیریت سنتی در این حوزه عبور کنیم. یک میلیون و ۹۰۰ هزار هکتار از جنگل های نوار شمالی ایران از استارا در غرب گیلان تا گلبداغ در شرق گلستان به جنگل های هیرکانی مشهور هستند که جمعه گذشته (۱۴ تیرماه) ۱۵ نقطه از این جنگل شامل بخشی از پارک ملی گلستان، جنگل ابر، جهان نما، جنگل زرین گل، بولا، جنگل الیمستان، جنگل واز، حوزه کجور نوشهر، چهارباغ چالوس، جنگل خشک داران، گشت رودخان و منطقه حفاظت شده لیسار در چهل و سومین اجلاس کمیته میراث جهانی یونسکو در فهرست میراث جهانی به ثبت رسیدند. با مزدک دربینی عضو کمیسیون مناطق حفاظت شده IUCN، عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی، دارنده مدرک دکترای محیط زیست و داور IUCN که از طرف یونسکو طرح جنگل های هیرکانی و ارسباران را مورد ارزیابی قرار داده، حول محور ثبت جهانی جنگل های هیرکانی به گفتگو نشستیم.

■ ثبت جهانی جنگل های هیرکانی چه اتفاقاتی را برای این اکوسیستم می تواند رقم بزند؟ وقتی یک میراث طبیعی و یا فرهنگی ثبت جهانی می شود دیگر در مرز سیاسی یک ملت و دولت نمی گنجد و متعلق به تمام بشریت است. جنگل های هیرکانی به هم به دلیل اکوسیستم بسیار خاص که از عصر یخبندان میلیون ها سال پیش باقی مانده اند یک سرمایه جهانی محسوب می شوند. وقتی یک اثر طبیعی یا میراثی ثبت جهانی می شود می توانیم روی کمک های فنی و مالی بین المللی حساب کنیم.

■ به طور مشخص چه کمک هایی؟

وقتی یک اثر ثبت جهانی می شود به یک دغدغه مشترک جهانی تبدیل می شود و این موضوع می تواند اتفاقات مثبتی را به همراه داشته باشد؛ بودجه های بین المللی برای انجام برخی



مطالعات، دریافت مشاوره های فنی، تشکیل دیتا بانک ها و برگزاری کارگاه های آموزشی برای کارشناسان و متخصصان ایرانی و... بخشی از این کمک هاست و وقتی اثری ثبت جهانی می شود هر اتفاقی در آن می تواند واکنش های بین المللی به همراه داشته باشد.

■ اما بعد از ثبت جهانی برج قابوس اتفاق خاصی رخ نداد؟ آنچه اتفاق می افتد و آنچه مردم انتظار دارند باهم متفاوت است؛ اگر انتظار داریم بعد از ثبت جهانی یک اثر طبیعی یا تاریخی یک دفتر عریض و طویل راه بیفتد و بودجه کلانی اختصاص یابد و موضوع حفاظت درست شود نه از این خبرها نیست؛ این موضوع بیش از هر چیزی به عملکرد دولت بستگی دارد؛ کما اینکه برج قابوس اگر ثبت جهانی نمی شد همین اداره مستقل و چند گام مثبت هم توسط میراث فرهنگی استان و کشور انجام نمی شد. باید واقع گرایانه و منطقی به موضوع نگاه کنیم. ثبت جهانی در عین اینکه یک فرصت است نباید سطح توقع را بالا ببرد.

■ با ثبت جهانی یک اثر انتظار می رود در حوزه های مختلف به ویژه حفاظت اتفاقات مثبتی رقم بخورد؟

بله. در گزارش ارائه شده از سوی ایران ادعا شده جنگل های ایرانی از اهمیت جهانی برخوردار است و آن را ثبت کنید؛ وقتی ما چیزی را ادعا می کنیم نمی توانیم همان مدیریت سنتی را اعمال کنیم و انتظار داشته باشیم که با این سیستم مدیریتی سنتی به ما بودجه، کارشناس و مشاوره بدهند باید برای این موضوع برنامه داشته باشیم به ویژه اینکه لکه های مختلفی در چند استان در قالب یک مجموعه (جنگل های هیرکانی) ثبت شده است. باید برای این موضوع برنامه استراتژیک بلندمدت، میان مدت و کوتاه مدت داشته باشیم. باید بدانیم این لکه های

ثبت شده باید در یک چشم انداز ۲۰ ساله به چه وضعی برسند و وضعیت مطلوبشان چگونه است، چه خطراتی آن ها را تهدید می کند و باید حذف شود. در واقع مسائل مختلف باید در قالب برنامه بلند، میان و کوتاه مدت به تفصیل مورد بررسی قرار گیرند و برنامه های عملیاتی آن مشخص و اجرا شود.

■ به طور مشخص چه برنامه هایی مدنظر است؟ به عنوان مثال هم اکنون پارک ملی گلستان، جهان نما و جنگل ابر در گلستان با بحران های جدی مواجه هستند، باید برنامه ریزی شود و برنامه عملیاتی نوشته و اجرا شود و بودجه اختصاصی برای آن ها تصویب شود؛ ضمن اینکه باید برای خروج دام از جنگل و قطع بهره برداری از مناطق آزاد خارج از مدیریت سازمان حفاظت محیط زیست که زیر نظر سازمان جنگل ها اداره می شدند و همچنین جاده های دسترسی که به ویژه در مازندران مشکل جدی هستند باید به طور کارشناسی کار شده و برنامه آن نوشته شود تا یک اتفاق مثبت در این حوزه رقم بخورد. هر چند به اعتقاد بنده آگه رویه فعلی دنبال شود خیلی نمی توان امید داشت.

■ جمله پایانی شما معترضه است. مشخصاً نسبت به کدام رویه انتقاد دارید؟ سازمان میراث فرهنگی در تهیه پرونده جنگل های هیرکانی بسته عمل کرد و در گزارشی که دولت ایران برای یونسکو فرستاد اسمی از کارشناسان برجسته حوزه های مختلف دیده نشد و تیم تدوین کننده دولتی ها بودند و از ظرفیت کارشناسان آزاد و اساتید دانشگاهی کمتر استفاده شد. بنابراین در تهیه برنامه عملیاتی و تدوین برنامه های بلند، میان و کوتاه مدت برای جنگل های هیرکانی باید نظرات کارشناسان مختلف استانی دریافت شده و در سطح ملی بررسی و بحث شود؛ باز هم تاکید می کنم اگر روند تهیه گزارش ادامه یابد نمی توان امید داشت اتفاق مثبتی پس از ثبت جهانی جنگل های هیرکانی رقم بخورد. کما اینکه در لیست اسامی تهیه کنندگان گزارش اسمی از گلستان نبود که جای بحث داشت و به عنوان داور در نقد گزارش این موضوع را به یونسکو و IUCN منتقل کردم. باز هم یادآور می شوم اگر در تعامل دو طرفه با کارشناسان آزاد و اساتید دانشگاهی برنامه ها عملیاتی و اجرایی نشود نمی توان امید داشت با ثبت جهانی اتفاقات مثبتی برای جنگل های هیرکانی رقم بخورد.

» آگهی های ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن رئیس فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۵۴ به شماره ملی ۲۲۴۹۵۵۷۳۳۰ صادره از بهشهر با ارائه ۲ برگ فرم استنهادیه گواهی شده به شماره ۱۱۲۲۲-۱۳۹۸/۲/۳۰ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۹۲ گرگان طی درخواست وارده شماره ۹۱۸۰-۲/۳۱-۹۸/۰۷ با اعلام اینکه سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان در طبقه اول شرقی بمساحت ۴۶/۶۶ متر مربع دارای پلاک ۴۲۸۰ فرعی از ۳۹۹۶ اصلی واقع در بخش ۱ ذیل ثبت ۳۳۵۶۷ صفحه ۲۰۲ دفتر املاک جلد ۲۲۹ بنام آقای حسن رئیس به شماره چاپی ۲۰۰۱۵۵ (دفترچه ای) به نسبت پلاک فوق صادر گردیده و بموجب سند رهنی شماره ۸۷۹۲۸-۸۷/۲۵-۱۳۹۴/۰۷ دفترخانه ۱۱۱ گرگان در رهن بانک ایران زمین قرار گرفته و در بازداشت نمیباشد که سند مذکور به علت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

م.الف ۲۹۴۴-علی برقی-رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرگان

» آگهی های ثبتی

آگهی ابلاغ اجراییه کلاسه: ۹۸۰۰۳۴۲

بدین وسیله به آقای میلاد محمد زمانی فرزند حجت اله بشماره ملی ۲۱۱۰۰۳۷۰۸۳ و ش.ش ۲۱۱۰۰۳۷۰۸۳ و بنشانی به اظهار بستانکار گرگان-بلوار کاشانی-کاشانی ۹-سمت چپ-در بادهکار پرونده ابلاغ می گردد خاتم زهر احدیدی باسند سند مهریه شماره ۵۲۰ مورخ ۸۷/۰۷/۲۳ دفترخانه ازدواج شماره ۹ و طلاق شماره ۱۷ شهر گرگان استان گلستان با موضوع لازم الاجرا تعداد ۲۵۰ عدد سکه طلای یک بهار آزادی و باتضمین خسارت قانونی بر علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده که با کلاسه پرونده ۹۸۰۰۳۴۲ تشکیل و برابر گزارش مأمور پست در آدرس تعیین شده ابلاغ واقعی صورت گرفته و لذا به تقاضای بستانکار و برابر ماده ۱۸-آیین نامه اجراء اسناد رسمی اجراییه در یک نوبت در یکی از جراید کثیر انتشار مجاز محل یا نزدیکترین به محل چاپ و درج و منتشر می گردد چنانچه پس از ۲۰ روز از تاریخ انتشار که تاریخ ابلاغ اجراییه محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدیهی اقدامی ننمایید عملیات اجرایی بر علیه شما تعقیب و بجز این آگهی و آگهی مزایده در صورت بازداشت اموال آگهی دیگری صادر و منتشر نخواهد شد.

م.الف ۲۹۵۳-کفیل اداره ی اسناد رسمی گرگان-حکم آبادی

۱۲۶ واحد تعمیری سیل زده تحویل داده شد



بنیاد مسکن، کمیته امداد و بهزیستی برگزار کردیم تا بتوانیم مشکلات را برطرف کنیم. وی افزود: بعد از سیل به تمام روستاها سرکشی کردیم تا راستی آزمایی شود که منازل در حریم رودخانه نباشد و اشتباهات ساخت و ساز گذشته دیگر تکرار نشود. فرمانده سپاه نینوا گلستان از تشکیل قرارگاه سازندگی سپاه نینوا خبر داد و اضافه کرد: این قرارگاه جدا از قرارگاه خدمت رسانی سیل تشکیل شده و با محوریت طرح جهاد همبستگی فعالیت خواهد کرد. وی اضافه کرد: تاکنون ۱۲۶ منزل مسکونی در آق قلا، گمیشان، مراوه تپه و مینودشت تعمیر و به مردم واگذار شده است و

فرمانده سپاه نینوا گلستان گفت: کمک ۳۵۰ میلیون تومانی اصناف گلستان به طرح جهاد همبستگی خبر داد و گفت: تاکنون ۱۲۶ واحد مسکونی تعمیری تحویل مالکان شد. سردار حسین معروفی اظهار کرد: اجرای طرح همبستگی جهاد ملی از سوی سپاه و بسیج کمکی برای کمک به دولت و مردم در سه حوزه مسجد، بانک و صاحبان اصناف مطرح شد. وی افزود: نگاه ما به جامعه انقلابی و ملی بوده و نگاه سیاسی نداریم و هنگام ارائه خدمت قومیت و نژاد مهم نیست. معروفی ادامه داد: ۲۰ استان درگیر سیل شدند و خسارات به حدی بالا بوده که دستگاه های مربوطه به تنهایی نمی توانند خدمت رسانی را در اسرع وقت انجام دهند به همین دلیل است که این طرح را در سطح کشور اجرایی می کنیم. وی تصریح کرد: این متعلق به آحاد مردم بوده و در آن سه هر کسبه یک کالا، هر مسجد یک منزل و هر بانک یک مدرسه اجرا خواهد شد. معروفی با بیان اینکه در این طرح مددجویان تحت پوشش بهزیستی و کمیته امداد در اولویت هستند، اظهار کرد: بعد از سیل بیکار نشسته و جلسات متعددی را با دستگاه های دیگر مانند

تعمیر ۱۳۷ منزل را هم در دست اجرا داریم که به زودی تحویل داده می شود. معروفی با بیان اینکه ۲۹ واحد در حال ساخت داریم، از تحویل دو واحد مسکونی در مینودشت خبر داد و گفت: نقطه یابی هزار و ۵۹۵ منزل تعمیری را در دستور کار داریم. وی با ذکر اینکه سپاه خراسان جنوبی، رضوی و گیلان در زمینه تعمیر منازل به ما کمک می کنند، افزود: سپاه خراسان جنوبی مأمور تعمیر ۲۰۰ واحد شده و همچنین تعمیر ۴۰۰ واحد هم در شهرستان آق قلا به سپاه نینوا گلستان واگذار شده است. معروفی اضافه کرد: علاوه بر این تعمیر ۵۰۰ واحد مسکونی هم هدیه فرمانده کل سپاه به مردم گلستان است. فرمانده سپاه نینوا گلستان از کمک ۳۵۰ میلیون تومانی اصناف به طرح جهاد همبستگی خبر داد و گفت: با این مبلغ ۲۵۰ اجاق گاز، ۲۵۰ پنک و ۵۰۰ دست ظروف آشپزخانه بین سیل زدگان توزیع شد. وی با بیان اینکه تعمیر ۳۵ باب مدرسه را هم با کمک بانک انجام می دهیم، خاطرنشان کرد: تا قبل از بازگشایی مدارس و سال تحصیلی جدید مدارس را آماده کنیم.

کارهای منزل تاثیر بسزایی در مدیریت مصرف آب دارند و برخی عادات های ناصحیح باید اصلاح شود. وی ادامه داد: رسانه ها تاثیر زیادی در آگاه سازی جامعه برای صرفه جویی در مصرف آب دارند و ما هم اقدام به برگزاری کارگاه های آموزشی و برنامه های فرهنگی خواهیم کرد. رحیمی خاطرنشان کرد: مدیریت مصرف آب اقدامی فرهنگی بوده و خارج از توان یک دستگاه است و همه باید در این مسیر مشارکت و کمک کنند. وی یادآور شد: اگر هر نفر در طول روز پنج درصد در مصرف آب صرفه جویی کند به اندازه احداث یک چاه که یک میلیارد تومان هزینه دارد جلو افتاده ایم. سرپرست شرکت آب و فاضلاب شهری گلستان با بیان اینکه ۸۸ درصد از منابع آب تجدید پذیر کشور در بخش کشاورزی استفاده می شود، گفت: شرکت آب و فاضلاب شهری گلستان آب را به میزان کافی در اختیار قرار می دهد و از مردم انتظار داریم به درستی مدیریت شود. رحیمی افزود: در طول هفته حدود دو هزار لیتر آب صرف شستشوی پارکینگ و حیاط منازل می شود زیرا شلنگ آب جای جارو را گرفته است. وی تصریح کرد: گلستان در زمان اوج مصرف هزار لیتر بر ثانیه کمبود آب دارد و باید رویه برخورد با مصرف آب در جامعه تغییر کند.

میلیارد تومان هزینه دارد و متوسط دبی چاه ها در طول سال ۱۳ لیتر بر ثانیه است. سرپرست شرکت آب و فاضلاب شهری گلستان با بیان اینکه فقط ۱۶ درصد از جمعیت شهری گلستان از خدمات فاضلاب بهره مند هستند، گفت: این آمار در کشور ۴۸ درصد بوده و نشان دهنده عقب ماندگی گلستان نسبت به میانگین کشوری است. رحیمی تصریح کرد: طرح فاضلاب شهرهای گرگان، بندرگز، بندر ترکمن و کردکوی در حال بهره برداری است و طرح های علی آباد کتول، آق قلا، آزادشهر و گنبد کاووس هم در حال احداث هستند. وی اضافه کرد: ۳۲ هزار فقره انشعاب طرح فاضلاب استان بیش از هزار میلیارد تومان اعتبار لازم دارد و حدود ۱۴ هزار فقره انشعاب را پیش بینی کرده ایم. وی با بیان اینکه متوسط سرانه مصرف آب هر نفر در گلستان ۲۵۰ لیتر است، بیان کرد: میانگین بارش در استان گلستان ۴۵۰ میلی متر در سال است و جزو استان هایی هستیم که سرانه مصرف بالایی داریم. سرپرست شرکت آب و فاضلاب شهری گلستان به ضرورت فرهنگ سازی در صرفه جویی مصرف آب اشاره و اظهار کرد: ما بر اساس نیاز سالانه چاه حفر می کنیم و صرفه جویی فقط با کمک جامعه امکان پذیر خواهد بود. رحیمی افزود: بانوان به دلیل انجام

عقب ماندگی گلستان در خدمات فاضلاب

سرپرست شرکت آب و فاضلاب شهری گلستان گفت: فقط ۱۶ درصد از جمعیت شهری گلستان از خدمات فاضلاب بهره مند هستند که نشان دهنده عقب ماندگی استان در این بخش است. ابوالفضل رحیمی اظهار کرد: یک میلیون و ۱۲۱ هزار نفر در ۲۲ شهر گلستان شامل ۲۸۳ هزار مشترک از خدمات آب بهره مند هستند که بیش از ۹۰ درصد آب از منابع زیرزمینی تامین می شود. وی افزود: خدمات آبرسانی به مشترکین از طریق ۲۴۰ حلقه چاه در استان تامین می شود که احداث یک چاه حدود یک

شهرداری گرگان در نظر دارد اجرای عملیات حمل پسماند (زباله) از محل ایستگاه انتقال زباله شهرداری گرگان واقع در جاده آق قلا (سه راهی امیر آباد) کیلومتر ۱ جاده سرخنکلاته به سایت غربی سازمان مدیریت پسماند واقع در کیلومتر ۲۵ جاده آق قلا به گمیشان به مسافت حدوداً ۴۰ کیلومتر توسط حداقل ۶ دستگاه سمی تریلر و ۴ دستگاه کشنده و نظافت و پاکسازی محوطه ایستگاه زباله را با مبلغ برآورد اولیه ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بدون تعدیل بر مبنای شرح خدمات و پیش نویس قرارداد پیوست آگهی مناقصه به شرکت های پیمانکاری واجد شرایط واگذار نماید. لذا شرکت های پیمانکاری فعال در زمینه حمل و نقل می توانند از تاریخ ۹۸/۴/۱۷ لغایت آخر وقت اداری مورخ ۹۸/۴/۲۹ به واحد امور قراردادهای شهرداری به آدرس گرگان-میدان شهرداری-شهرداری گرگان-طبقه سوم و یا به سایت شهرداری گرگان به آدرس اینترنتی www.GORGAN.IR مراجعه و ضمن دریافت اسناد مناقصه نسبت به تکمیل و ارائه اسناد در پاکت الف، ب و ج به شرح (بند ۵) آگهی در مدت زمان تعیین شده در متن آگهی بصورت لاک و مهر شده به واحد دبیرخانه شهرداری به آدرس: گرگان-میدان شهرداری-شهرداری گرگان اقدام نمایند.

عبدالرضا دادبود- شهردار گرگان تلفن تماس: ۰۱۷۳۲۲۴۰۷۵۲

تجدید آگهی مناقصه عمومی



خبر

اختصاص ۱۳۰۰ میلیارد تومان برای جبران خسارت های تأسیسات زیربنایی



معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گلستان گفت: هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات تملک سرمایه ای برای جبران خسارت های زیربنایی سیل اختصاص یافت. میرمحمد غراوی در نشست گرامیداشت روز شهرداری ها و دهیاری ها، اظهار کرد: بخش از دغدغه های دهیاران و شهرداران که در این جلسه مطرح شد مورد پیگیری ما بوده و بخشی از آنها هم به نتیجه رسیده است. وی افزود: آیین استخوانی نیروی انسانی شهرداری ها را پیگیری کردیم و طی جلسه ای که در البرز داشتیم این آیین نامه آماده ابلاغ است. غراوی با بیان اینکه چارت استخدامی دهیاران هم آماده شده، ادامه داد: تا زمانی شرایط استخدامی دهیاران مهیا نشود گلایه ها و شکایت های آنها وجود دارد و باید از دستگاه های اجرایی استان تمکین کنند. وی بیان کرد: طبق هماهنگی ها انجام می شود یکی از دهیاران در جلسات شورای برنامه ریزی استان و در شهرستان ها حضور خواهد یافت. غراوی تصریح کرد: شهرداری های بالای ۵۰ هزار که قیر رایگان توزیع نمی شود باید از ظرفیت وزارت راه و شهرسازی کمبودهای قیر خود را جبران کنند. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گلستان اظهار کرد: مصوبه ای را با میزان هزار میلیارد تومان برای فعالیت های سرمایه گذاری در زمینه پسماند استان ها با اولویت سه استان ساحلی داشتیم و پیگیر آن هستیم در دو هفته پیش آیین نامه اجرایی آن را تصویب و امیدواریم که ۳۰۰ میلیارد تومان به گلستان اختصاص یابد. وی با بیان اینکه برای اسفالت نقاط حادثه دیده مکاتباتی را با وزارت خواهیم داشت، گفت: هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات تملک سرمایه ای برای جبران خسارت های زیربنایی سیل اختصاص یافت که در اختیار شهرداری های آسیب دیده قرار خواهد گرفت.

«»

تخریب ساخت وسازهای غیرمجاز در اراضی کشاورزی و بخش ساحلی بندر ترکمن

دادستان عمومی و انقلاب بندر ترکمن گفت: در راستای تبصره دو قانون حفظ کاربری زمین های کشاورزی و باغی، ساخت و سازهای غیرمجاز در یک زمین کشاورزی و بخشی از ساحل بندر ترکمن تخریب شده به گزارش روابط عمومی دادگستری گلستان، مجتبی مزیدی اظهار کرد: در راستای تبصره دو قانون حفظ کاربری زمین های کشاورزی و باغی، ساخت و سازهای غیرمجاز در یک زمین کشاورزی و بخشی از ساحل شهرستان بندر ترکمن تخریب شد. وی با تاکید بر برخورد دادستانی با ساخت و سازهای غیرمجاز افزود: افراد پیش از هرگونه تغییر کاربری و یا ساخت و ساز در زمین های کشاورزی و باغی از امور اراضی استعلام کنند.

گفتگو با حاج مجید قزلبه مدیر کاروان حج

تاکید علمای اهل سنت بر انجام فرائض

.. بین ترکمن ها بیشتر است و همچنین تاکید علمای اهل سنت نیز بر انجام فرائض تاثیر فراوانی دارد .

■ **برخی از مسلمانان با وجود اینکه استطاعت مالی ندارند ولی با فروختن زمین و .. و یا استقراض از دیگران به حج می روند دیدگاه شما در این باره چیست ؟**

ثبت نام حج ده سال پیش انجام گرفته موقع ثبت نام حتما استطاعت داشته که ثبت نام کرده حالا بعد از ده سال نوبت حج رسیده سن هم بالاست اگر نرود ممکن است عمر وفا نکند یا توان جسمانیش جواب ندهد انتخاب باخودش است فروش قسمتی از زمین شاید توجیه داشته باشد ولی استقراض از نظر شرعی خالی از اشکال نیست (البته علما باید نظر بدهند)

■ **امروزه برخی ها گمان می کنند که معنویت حجاج بیت الله نسبت به سالهای گذشته مثلا ۳۰ یا ۴۰ سال قبل کاهش یافته است آیا به نظر شما این گمان و ذهنیت درست است ؟ اگر خطاست چه دلیلی برای رد آن دارید ؟**

من هم با آن موافقم هرچه امکانات رفاهی بیشتر تمرکز به عبادت و نیایش کمتر شده زائر در مسجد تلفن حواسش را پرت میکند اتفاقی خوشایند یا بالعکس بلافاصله در جریان قرار میگیرد . مسیر توجه زائر را منحرف میکند نه اینکه بگم تکنولوژی بد است استفاده به موقع و بجا بهتره . تنگی جا با توجه به افزایش زائران در منی و عرفات و سرانه زیر یک متر جهت استفاده در پنج روز ایام تشریق گاه موجب بگو و مگوهای نیز میشود هرچقدر هم قبل از سفر کاملاً وضعیت اطلاع رسانی میشود گاه تدارکات تغذیه با تاخیر انجام میگیرد اونم بخاطر مشکلات ساختاری و ترافیک تدارکاتی (بیش از سه میلیون نفر سه وعده در روز) که بعضاً بای صبری های مواجه هستیم .

■ **حج زیارت است نه تجارت ولی برخی نگاه تجارت گونه به آن دارند نظر شما در این باره چیست ؟**

به نظر من نگاه ۹۹ درصد از زائران زیارت است . اون یک درصد هم شاید سفر کرده هایی باشند که بخواهند قسمتی از هزینه های سفر را جبران کنند . کلا سفر حج سفری معنوی است ۹۹ درصد . قسمت پر لیوان را بنگریم . بازارگردی حجاج جهت خرید سوغاتی را بحساب تجارت نباید آورد ولی اگر بشود بافرهنگ سازی اصلاح کرد خیلی بهتر است .

■ **در پایان مصاحبه اگر سخن ناگفته ای دارید بفرمایید ؟**

شاید گفتن من شایسته نباشد و مربوط به علمای دین باشد ولی دیدم و به کرات هم مشاهده کردم انجام حج نیابت توسط افراد بی اطلاع از مسائل شرعی حج و افراد ناتوان جسمانی که حتی طواف و سعی خود را نمیتوانند انجام دهند و رمی جمرات را هم میدهند بکسی دیگر انجام دهد قبول امانت کسی که با هزاران آرزوی بازماندگان توسط افرادی که رفتار و اعمال خودشان را نمی توانند انجام دهند آیا از نظر شرعی خالی از اشکال نیست . انجام حج عمره به نیابت از طرف اشخاص حی غیر حاضر درمکه درمقابل وجه مصلحه شده چه توجیهی دارد از روحانیون معزز تقاضا دارم دراین مورد در کلاسهای آموزشی توضیحات بیشتر ی بفرمایند



وبالعکس .. خدمات میدانی در منی عرفات مزدلفه و جمرات در پنج روز ایام تشریق ...

همراهی زائران بیماری که پزشک به درمانگاه یا بیمارستان اعزام میکند ..

تشکیل کلاسهای آموزشی و اطلاع رسانی از جدیدترین دستورالعملهای حج می باشد .

■ **حاج آقا چند بار به سفر حج رفته و به زیارت خانه خدا مشرف شده اید ؟**

جمعا ۲۵ سفر بعنوان عوامل اجرایی ، معاون کاذوان ، مدیر و .. به حج مشرف شده ام

■ **بهترین و بدترین خاطره شما در سفر حج چه بود ؟**

بهترین خاطره در دومین سفرم اتفاق افتاد . در سال ۶۴ امکاناتی که الان در منی هست . نبود چادرها صحرائی بود و همه کارهای تدارکاتی به عهده کاروان بعد از رمی جمره روز اول در چادر در حال تدارک نهار حجاج بودم یکی از زائران همسایه در حال صحبت بودند که زائری بین راه افتاده و توان آمدن ندارد . مکان تقریبی را استئوال کردم مسیر را دوان دوان رفتم حدودا سیصد متری بود . زائر را به دوشم گرفتم تا چادر اوردم بحالت اغما بود از شانس خویش کنار چادر ما چند نفر پاکستانی اطراق کرده بودند که یکی اش پزشک بوده بلافاصله بیمار را که دید اومد گفت یخ دارید ماهم هرچه داشتیم آوردیم همه را در اطرافش گذاشت بیمار یه نفس عمیقی کشید و بهوش اومد حاجی بالینکه از کاروان دیگری بود تا آخر ایام حج مهمان کاروان ما بود چند سال بعد از فوتش به خواهم اومد به من ماموریت داد که به تنها پسرش بگویم که با عروزش برای حج ثبت نام کند من انجام وظیفه کردم . بدترین خاطره در سال ۹۶ از دست دادن همکار صدیق مخلص حج حاج سلیمان ایشانی که آن شاء الله در حال خدمت جان به جان آفرین داد در بهشت در کنار رسوا الله باشد .

■ **چرا ترکمن ها شور و اشتیاق زیادی برای تشریف به حج دارند؟**

اعتقاد دینی و پایبندی به فرائض و واجبات در

لطیف ایزدی حجاج یکی از آیین ها و عبادات بزرگ مسلمانان است . هر ساله هزاران مسلمان به قصد زیارت خاتمه خدا و انجام سلوک عبادی اجتماعی حج عازم سرزمین وحی می شوند به همین بهانه با حاج مجید قزلبه مدیر کاروان حج و شهردار اسبق گنبد گفتگویی انجام دادیم که در پی می آید :

■ **آقای قزلبه در مورد فعالیت هایتان در امور دینی به ویژه حج توضیح دهید ؟**

باتوجه به اینکه در خانواده مذهبی بزرگ شدم تربیت خانوادگی باعث اشتیاق به امور را موجب شد خدا بیمارز پدر مرحومم از سال پنجاه در امور حج فعال بودند و مرا در سال ۶۳ برای اولین بار بعنوان خادم حجاج همراه خود بردند که باعث اشتیاق من به امور حج گردید ، بعد از فارغ التحصیل شدن نیز باتوجه به علاقه ای که به پیشرفت علوم دینی داشتم طراحی و نظارت مساجد و حوزه های علوم دینی را بصورت رایگان انجام دادم که به حدود پنجاه پروژه در سطح ترکمن صحرا میرسد

■ **شما غالباً بعنوان یک چهره فنی مهندسی شناخته میشوید چطور شد که سر از حج در آوردید و مدیر کاروان شده اید ؟**

برای اولین بار پدر مرحومم مشوق من بودند خدمات انجام گرفته سبب شد که سال ۶۴ مجددا سعادت نصیبم شد تا سال هشتاد که برای بار سوم که نوبت فیش واریزی رسیده حاج نور محمد آق که سال ۶۴ با ایشان همسفر بودم بعنوان مدیر کاروان انتخاب شده بودند من را تشویق به ادامه راه مرحوم ابوی نمودند که برای بار سوم بعنوان خادم حجاج همراه ایشان مشرف شدم و در ادامه .. باحاج آقای یک محمدی ۴ بار بعنوان معاون در خدمت زائران بودم ثبت شرکت زیارتی با ۷ نفر از همکاران حجی نیز عامل دیگری بود که به اشتیاق ما افزود که در امور حج فعالیت داشته باشیم .

■ **در مورد وظایف عوامل اجرایی کاروان توضیح دهید ؟**

بعد از ابلاغ مدیریت به مدیر باید دفتر کاروان با آدرس و تجهیزات مورد نیاز به سازمان حج و زیارت اعلام گردد تا موقع اعلام ثبت نام زائران بتوانند کارهای ثبت نام را انجام دهند ثبت نام .. تشکیل پرونده .. (اخذ گذرنامه .. عکس .. کپی شناسنامه ..) اخذ بیمه تفاوت فیش حج .. هزینه های تکلیفی ... تشکیل کلاس های آموزشی کاروان ۱۲ جلسه گروه بندی .. اتوبوس بندی .. تا تعیین اتاق زائران حدالامکان با نظر پیشنهادی زائران . اطلاع رسانی آخرین دستورالعملهای حج و زیارت ... وظایف عوامل در ایران در فرودگاه جده راهنمایی حجاج جهت انجام تشریفات ورود ، هدایت حجاج و استقرار در محل خاص ..

هماهنگی ستاد حمل و نقل جهت اتوبوس برای انتقال زائران به هتل مکه . بعد از استقرار و استراحت کامل انجام عمره مفرده در دو مرحله اول زائران توانمند روز بعد زائران سالخورده و افرادی که با ویلچر باید اعمالشان را انجام دهند باهماهنگی روحانی و عوامل انجام میشود .. سرو صبحانه نهار شام در هتل کشیک در استقبال هتل برای رفع نیاز زائران ... خدمت رسانی در ایستگاههای اتوبوسها در ایستگاههای میانی و حرم برای راهنمایی حجاج .. ماموریت نقل ترددی برای انتقال زائران به منی عرفات

همزمان با برگزاری سومین همایش استانی صبر گلستان، پوشش سراسری بخشایش رضوی برای ترویج فرهنگ صبر و صلح و سازش در جامعه از گرگان آغاز شد تا الگویی برای ترویج فرهنگ صلح و سازش در کشور شود. پیش از ظهر یکشنبه سومین همایش استانی صبر گلستان با حضور خوشرو، دبیر ستاد ملی صبر قوه قضائیه و خادمان حرم رضوی برگزار و در این همایش از ۱۵ بانی بخشش و فعال سازشی گلستان و افرادی که از حق و حقوق خود گذشت کرده اند، تقدیر شد. در ابتدای این همایش سرپرست معاونت فرهنگی دادگستری گلستان با اشاره به آموزه های قرآن اظهار کرد: خداوند در قرآن کریم همان قدر که بر احقاق حق صاحب حق تاکید دارد

یادداشت

بیلیارد در مراوه تپه

مراوه تپه در شرقی ترین نقطه جغرافیایی استان سرسبز گلستان قرار دارد . شهری کوچک که در آن بازی بیلیارد علاقمندان خاصی دارد و در یک نگاه نظر آدمی را به خود معطوف می سازد . شیفندگان بیلیارد در این دیار مرزی و دور افتاده اغلب دانش آموزان و دانشجویان هستند . بیلیارد نوعی بازی است که در فضای سرپوشیده در میزی مستطیلی شکل با ۳ یا ۱۵ گوی و میله ای چوبی بازی میشود . من در فیلمهای هالیوودی و بالیوودی دیده بودم که گاه قهرمانانش بیلیارد بازی می کنند . رشته ای ورزشی که بصورت انفرادی یا گروهی انجام میشود . این بازی مانند شطرنج یک بازی فکری است و از قدیم بعنوان ورزش اقبال مرغه و متمکن مطرح بوده است . اما در مراوه تپه اقبال پایین و آسیب پذیر جامعه هم به این بازی می پردازند . مراوه تپه چهار بیلیارد دارد . دو بیلیارد در یک مکان واقع در داخل شهر و دو بیلیارد دیگر در حاشیه شهر و در نزدیک مدرسه . آمان غراوی یکی از صاحبان بیلیارد به اولکامیز می گوید : در ایام خدمت سربازی به بیلیارد علاقه داشتم و بازی میکردم . برای اولین بار بیلیارد را به مراوه آوردم . این ورزش برای بچه های مراوه جدید و جذاب و پرهیجان است . در ماه رمضان مسابقه هم برگزار می کنیم . آمان ادامه می دهد : بیلیارد یک نوع بازی قدیمی است ۱۵ توپ بازی دارد . امتیازی است . بچه ها به عنوان سرگرمی بازی می کنند . بیلیارد را سه سال پیش سه و نیم میلیون تومان خریدم . اغلب مشتریانم دانشجوی هستند و برخی هم دانش آموز . وی از فواید بازی بیلیارد میگوید : این بازی دقت انسان را بیشتر می کند . به ما تمرکز می بخشد و فکر آدم را بساز میکند . اوایل کار ما خوب بود ولی بعدها کمی کساد شد . من خودم از قبل به بیلیارد بازی میکردم . در بازی بیلیارد تماشاگر زیاد است ولی بازی کننده کم . وقتی به آمان میگویم آیا شرط بندی هم میشو پاسخ منفی می دهد و میگوید اجازه شرط گذاری نمی دهم . دوربین دارم و بچه ها را کنترل می کنم . آمان کوسه غراوی بر ایک باور است : هر کسی که بیلیارد بازی می کند باید اهل صبر و آرامش باشد . از استرس و اضطراب به دور باشد . اگر خشمگین و عصبانی هم باشد باید در موقع بازی بیلیارد آرام می شود و فکر خود را متمرکز میکند . آمان باز میگوید : اول تنیس داشتم . بعد فوتبال دستی گرفتم . آنها از مد افتادند به همین خاطر پس بیلیارد را آوردم که جدید اسو و حالا در مراوه حرف اول را می زند .

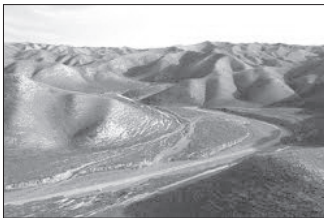
پوش سراسری بخشایش رضوی از گلستان آغاز شد

را بخشیدند . سرپرست معاونت فرهنگی دادگستری گلستان از صلح به عنوان صدقه مقبوله یاد کرد و گفت: هدف از برگزاری همایش صبر دعوت از صاحبان حق و برای ترویج ارزش صلح و سازش، عفو و رضایت است و خوشبختانه تاکنون در راستای برگزاری همایش صبر نتایج خوبی را شاهد بوده ایم و به عنوان مثال یکی از شاکیان که در گلستان قربانی اسیدپاشی شده بود از دیه یک میلیارد تومانی خود گذشت. دبیر ستاد ملی صبر قوه قضائیه هم در این همایش گفت: پوشش بخشایش رضوی همزمان با دهه کرامت و برگزاری همایش استانی صبر گلستان، از گرگان آغاز و به عنوان الگو در سراسر کشور فراگیر می شود.

به همان میزان افراد را به بخشش هم دعوت می کند. حجت الاسلام مهدی قاسمی و ناجمی افزود: ستاد صبر با هدف تمرکز بر گسترش و تبیین فرهنگ صبر و گذشت در کشور و به دنبال آن در گلستان تشکیل شده است و ما نیز امروز در این همایش به دنبال قدردانی از کسانی هستیم که بزرگوارانه از حق شرعی و قانونی خود گذشت کرده اند. وی با بیان اینکه در ستاد صبر استان به دنبال ترویج فرهنگ گذشت با استفاده از ظرفیت دستگاه ها و تشکل های مردم نهاد هستیم، ادامه داد: خوشبختانه سال گذشته در دومین همایش صبر گلستان از ۸ شاکی پرونده دعوت شده بود که ۴۸ نفر از شاکیان که پرونده هایشان درباره نفقه، مهریه، دیه و قصاص بود محکومان

یادداشت

موج تخریب ها علیه یاشولی ها



"مامیگویم که نماینده باید از زبان و ترکمن های خودمان باشد... از این غیرت مامم گروهی بنام گروه شیطان استفاده کرده و فردی ضعیف را به مردم قالب میکنند...". وقتی می بینم تحصیل گران مامم عقلی شبیه عقل گنجشک دارند چه انتظار از گروه شیطان داریم که دنبال فرصت میگردند. و این دعوای بیجه گانه بهترین فرصت برای آنهاست." هنوز تا انتخابات زمان زیادی باقیست ولی از چند ماه گذشته موج سهمگین تخریب، توهین، تخطئه علیه گروه یاشولی ها آغاز شده است. در فضای مجازی در برخی از گروهها و کانالها شاهد هستیم که کسانی حرمت قلم را نگاه نمی دارند و با غرض ورزی می نویسند و بجای نقد، آسیب شناسی، تحلیل و تبیین ضعف ها و کاستی ها به توهین و تخریب روی آورده اند. مطلب مندرج در صدر این یادداشت یکی از دهها نمونه از مواردی است که گروه یاشولی ها را مورد هدف قرار داده است.

اخیرا نیز در کانالی بنام انتخابات آزاد مطلبی منتشر شده است که راقم آن سطور بدون هیچگونه مروت و انصاف، یاشولی ها را "شیطان" خطاب کرده است در حالیکه گروه یاشولی ها از انسانهای امین محترم، متشخص تشکیل میشوند که البته بدون خطا نیستند ولی در کلیت عملکرد آنها روشن و قابل دفاع است این گروه در گرمتر شدن انتخابات و حضور حداکثری مردم و در نتیجه ارتقای اعتبار نظام نقش بسزایی داشته است. گروه و تشکیلاتی مردمی، منسجم و مرجع و تاثیرگذار که فراتر و قویتر از احزاب سیاسی عمل می کنند و برای مردم در امر انتخاب کاندیدای اصلح کمک می کنند و تصمیم درست را تسهیل می کنند. قاطبه مردم ترکمن هم آنها را افرادی امین و معتمد و خبره و مشفق می دانند. حرکت یاشولی ها حرکتی جمعی است قائم به شخص نیست و کاملا در چارچوب قانون اساسی و در راستای اهداف متعالی نظام جمهوری اسلامی ایران است این گروه مردمی و پرطرفدار دل در اعتلای ایران دارند صادقانه کار کرده اند به همین دلیل مورد اعتماد مردم قرار گرفته اند. اگر معایب آنها بر محاسن شان می چربید مردم حمایت نمی کردند. این تخریب ها و هجمه ها و بداخلاقی قلم را به شکندن داشته های خود را به مردم تبلیغ و تبیین کنند. در پایان ضمن اینکه حق پیگیری از مراجع قضائی برای گروه یاشولی ها محفوظ است از پلیس فتا و نیروهای امنیتی درخواست میشود که با سپرده دری ها و هتاکسی ها و تخریب ها برخورد کنند و در ایجاد فضای امن و صحت مدد رسانند.

۱۳- در برخی از موارد فونت کلمات بسیار ریز است و خواندنش مشکل.

۱۴- در تقویم فراغی روز وفات برخی از شخصیت های فرهنگی مذهبی ادبی سیاسی هنری ترکمن صحرا درج نشده است مثلا مرحوم طلایی آخوند امام جمعه گنبد، دردی استا سوقی شاعر معروف آق قلائی، نظر محمد مصطفایی نویسنده گنبدی و... نیامده است.

۱۵- الدشدریمه برخلاف هودی و لاله شعرگونه نیامده است و بصورت نثرگونه و پشت سر هم نوشته شده است که در خوانش آن مشکل ایجاد می کند.

۱۶- فراوانی اغلاط و اشتباهات تایپی، سهوی و عمدی، کم دقتی و بی دقتی در تقویم بیانگر تعجیل و شتابزدگی است و کیفیت تقویم را زیر سؤال برده است. مثلا در موارد ذیل: ۲۱ اردیبهشت وفات محمد آخوند جاور امام جمعه گنبد درج شده که محمد طاغان صحیح است.

۷ خرداد ورود سه نماینده ترکمن به مجلس قرجه طیار (گنبد) شهرام غراوی (کلاله مراوه تپه) دکتر نورقلب پور (بندر ترکمن و گمیشان) درج شده ولی سال ورود آنها به بهارستان قید نشده است.

۱۵ تیر وفات خیرالله خلیلی کریم ایشان کلاله آمده در صورتی که این روستا از مراوه تپه است ۲۶ تیر ۹۸ وفات قدیر آخوند گوگلانی درج شده در حالیکه وی روحانی نبوده و غیر معمم بود.

۱۰ مرداد وفات نظری محجوبی هنرمند موسیقس درج شده که موسیقی درست است

۱۶ مرداد وفات قربان طعانیپور آمده که قربان محمد درست است

۲۱ مرداد روز عید قربان روز تعطیل است ولی همچون روزهای تعطیل دیگر تیره و برجسته نشده است.

۲۹ مهر وفات قزاق پانگ درج شده در حالیکه پتی درست است

۱۳ آبان ۹۸ وفات محمد آخوند گرگانی نماینده دوره مجلس ملی درج شده که واژه ۱۰ قبل از دوره جا مانده است

۱۰ آبان ۹۸ ثبت مدرسه علمیه کریم ایشان کلاله (۱۳۷۷) آمده که باید مدرسه سید قلیچ ایشان باشد و در ثانی مراوه تپه نوشته میشد چون در حوزه جغرافیایی این شهرستان است

۱۴ آبان وفات سلطان محمد آخوند آق (جبلی) موسس حوزه علمیه حنفیه گنبد درج شده که کلمه داخل پرانتز حبیبی باید باشد

۸ دی تولد تاج محمد آخوند نصیر نویسنده از چارقلی گمیشان آمده که نصیری قرنجیک درست است در ثانی وی بعنوان عالم و روحانب شهرت دارد نه نویسنده

۲۴ دی حضور دکتر روحانی رئیس جمهور ایران در شهر گنبد (۱۳۷۹ ش) درج شده که ۱۳۹۷ درست است

۲۸ دی وفات قربان آخوند اراده ای امام جمعه قارتی سیمین شهر (۱۳۶۲ ش) آمده که قارقی درست است ۱۵ بهمن وفات سلطان محمد آخوند آق (جلیلی) درج شده که حبیبی درست است

سخن آخر: تهیه و تنظیم تقویم فراغی مسلمان در کنار هزینه های زیاد، رنج های فراوانی هم دارد ولی این درخت به بار ننشسته و در آن کاستی ها و نواقص زیاد است و نیاز جدی به ویرایش دارد. در ثانی اگر کیفیت کالای فرهنگی بالا باشد خود به منزله تبلیغ بشمار می رود و فروشش را تضمین می کند و اصلا نیازی به پر کردن صفحات با تبلیغات تجاری نیست. ثالثا تقویم ارکین که هنوز در پادهاست برای فراغی و ایل ارمان میتواند یک الگو و سرمشق باشد. امید که این حرکت فرهنگی با دقت و کیفیت بیشتر دوام یابد.

۱۱- کرنولوژی مختومقلی در ۶ صفحه درج شده است که از جزئیات و حوادث حیات مختومقلی فراغی شناخت پیدایمی کنیم.

۱۲- حکومت های ترک و ترکمن در تقویم فراغی ذکر شده که موجب افزایش اطلاعات تاریخی ما می شود.

۱۳- در هر صفحه تقویم یک بیت از مختومقلی ذکر شده است.

۱۴- ذکر شهادت و وفات خلفای راشدین و برخی از بزرگان دینی از جمله حضرت عائشه

۱۵- شجره نامه برخی از طوایف مانند قوجق، بدراق - داز، جعفریای درج شده.

۱۶- وجه تسمیه اوبه های ترکمن نشین در یک صفحه آمده است که اق قلا هم یکی از آنهاست در حالی که آق قلا شهر است نه اوبه

۱۷- دو صفحه در باره تقویم ترکمنی قره بی اطلاعاتی داده شده است.

۱۸- در یک صفحه تازه های کتاب چاپ و نشر مختومقلی فراغی ذکر شده که کاری درخور است.

۱۹- در صفحه آخر و همچنین پایین برخی از صفحات کمی جا برای درج یادداشت ها گذاشته شده.

ب- ضعف ها و کاستی های تقویم فراغی ۱- مهمترین ضعف تقویم فراغی کیفیت پایین آن است. متأسفانه این تقویم فاقد شیرازه مناسب و استحکام لازم است به طوری که پس از خرید و گذشت چند روز صفحاتش از هم جدا شده و کنده می شوند.

۲- در صفحه آغازین از نقشه قدیمی گلستان استفاده شده است به گونه ای که سه شهرستان گمیشان، مراوه تپه و گالکیش در آن دیده نمی شود.

۳- در معرفی جاذبه های گردشگری استان گلستان نامی از خالد نبی، پسل آق قلا، آرامگاه مختومقلی، زیارتگاه دانشمند آتا، مرز گمرک و... نیست.

۴- سال وفات برخی از روحانیون ترکمن صحرا از جمله عبدیجان آخوند نبوی نژاد و محمد آخوند جرجانی در کمال شگفتی در دو جا قید شده که اشتباهی فاحش است مثلا وفات عبدی جان نبوی نژاد در یک و ۱۷ اردیبهشت دیده می شود و یا وفات محمد آخوند جرجانی در دو جا آمده: ۳ و ۳۰ آبان و یا وفات سلطان محمد آخوند آق در دو جا آمده ۱۴ آبان و ۱۵ بهمن.

۵- اغراق در استفاده از القاب و اوصاف مثلا در ذکر استاد حاج ملا عبدالله گوگ راد در قسمتی از تقویم که کلمه حاجی اضافه است و نیازی به گفتن ندارد.

۶- اوقات شرعی در ۱۲ صفحه آمده ولی معلوم نیست به افق کدام است گرگان یا گنبد و یا...؟

۷- تولد برخی از شخصیت های مذهبی و ورزشی مانند خوجه دوردی آخوند غراوی در تقویم آمده است در صورتیکه در تقویم های مختلف ذکر تولد بزرگان در قید حیاتشان معمول نیست بلکه تولد آنها را بعد از وفاتشان می نویسند آن هم بسیار کم و فقط به ذکر وفات بسنده می شود.

۸- روز تولد فرهاد قائمی ستاره والیبال ایران درج شده ولی خبری از روز تولد سردار ازمون نیست.

۹- در فراغی تبلیغات زیاد است به طوری که از ۱۲۶ صفحه ی تقویم ۲۹ صفحه کامل به تبلیغات اختصاص یافته است مضاف بر اینکه پشت جلد و صفحه داخلی رو و پشت جلد هم تبلیغات می باشد. البته تبلیغ برای تامین هزینه لازم سست ولی حد و اندازه دارد. زیادی اش آفت است. تقویم نباید تحت الشعاع تبلیغ قرار گیرد.

۱۰- شعری ترکمنی در باره بهار از شاعر جوان (ف. بنی احمد) آمده که شایسته بود شعری پخته تر و زیباتر از شاعران معروف صحرا نقل می شد.

۱۱- در اولین صفحه قید شده: تقویم جامع ترکمنی که به نظر این قلم جامع نیست و کاستی ها و نواقص زیادی دارد که در این نوشته به برخی از آنها اشاره خواهد شد

۱۲- برای برخی از شخصیت ها مثل عبدالجلیل آخوند جعفریای، نظر آخوند ماهری روز تولد و وفات شان هر دو ذکر شده است که فقط ذکر روز وفات کافی است.

ضعف ها و قوت های تقویم فراغی

لطیف ایزدی



ایل آمان و فراغی دو تقویم ترکمنی هستند که امسال هم به زیور طبع آراسته شدند. این قلم سال گذشته به بررسی ایل آمان پرداخت و معایب و محاسنش را در سایت اولکامیز منتشر نمود و امسال هم قصد دارم به فراغی بپردازم. تقویم ترکمنی فراغی ۱۳۹۸ که شامل برخی از اطلاعات فرهنگی تاریخی ادبی و دینی د مورد قوم ترکمن است به اهتمام دکتر اراز محمد سارلی تهیه و تنظیم شده است. با مطالعه دقیق و بررسی موشکافانه در تقویم به برخی از معایب و محاسنش پی می بریم که در ذیل به آنها اشاره می شود. امید است که در سال آینده ضعف ها و کاستی های تقویم فراغی مرتفع گردد و قوت ها بیشتر شده و با کیفیت بالاتری منتشر شود.

الف - قوت ها و داشته های تقویم فراغی

۱- مهمترین قوت تقویم فراغی بودن آن می باشد. بودن بهتر از نبودن است. در شرایطی که قیمت کاغذ سرسام آور و هزینه چاپ بسیار بالاست چاپ کالاهای فرهنگی از جمله تقویم حرکتی بزرگ و ارزشمند است که قابل تقدیر میباشد

۲- تیراژ و قیمت مناسب تقویم فراغی.

فراغی در ۱۲۵۰۰ شمارگان منتشر شده و به قیمت ۳۵۰۰ تومان به فروش می رسد.

۳- تصاویر جلد تقویم از تنوع برخوردار است مخصوصا تصویر آرامگاه سلطان العارفین یایزید بسطامی که مورد احترام ترکمنهاست بسیار زیبا و جالب توجه است.

۴- دو سه نقاشی زیبا که البته سیاه و سفید هستند در تقویم دیده میشود ولی نام نقاش قید نشده است.

۵- در مورد ساختار ایلی ترکمن اطلاعات نسبتا خوبی در سه صفحه داده شده است.

۶- عبارات کاربردی روزانه در زبان ترکمنی در یک صفحه آمده است

۷- ذکر یازده جاذبه گردشگری تاریخی مذهبی و فرهنگی استان گلستان در یک صفحه

۸- درج فولکلور (الدشدریمه، هودی، لاله) در ۲ صفحه از نقاط قوت تقویم است.

۹- سال وفات برخی از روحانیون و شخصیت های مذهبی ترکمن صحرا در تقویم ذکر شده است از جمله عبدی جان آخوند نبوی نژاد، یارجان آخوند نظری، عبدالقادر آخوند داغستانی، آخوند نوریزاد، جبار آخوند میرزاعلی، قولمان آخوند گرکر، بابا جان آخوند گوگلان، عبدالجلیل آخوند جعفریای، خیرالله خلیلی و... که سبب آشنایی بیشتر مخاطبان با آنها میشود.

۱۰- سال وفات برخی از شاعران، نویسندگان، هنرمندان و شخصیت های فرهنگی اجتماعی ترکمن صحرا مانند مراد دردی قاضی، نیازمحمد نیازی، قربانودی مدنی، ارازمحمد ارازیازی، قربان گلدی آهونبر، قلیچ اتوری، قدیر گوگلانی، حاجی محمد کر... که باعث آشنایی خوانندگان با این عزیزان میشود.

کمبود و نقص راه‌ها، حرکت چرخ توسعه گنبد کاووس را کند کرده است



در مرحله رفع برخی ایرادات گرفته شده از سوی شورای نگهبان قانون اساسی قرار دارد، گفت: در صورت تصویب نهایی این طرح و اثرات بسیار آن در توسعه اقتصادی و رفع بیکاری منطقه، ضرورت تکمیل جاده ترانزیتی موسوم به نفت برای تردد راحت شهروندان و نیز تریلی‌های ترانزیت به این منطقه دوچندان می‌شود. وی همچنین با انتقاد از کم توجهی مسئولان به زیرساخت‌های راه‌های ارتباطی گنبد کاووس بویژه در زمینه راه روستایی، گفت که شاخص و وضعیت راه‌های روستایی این شهرستان جزو عقب مانده ترین راه‌ها در گلستان و نیازمند توجه ویژه به آن از سوی مسئولان متولی می‌باشد. اگرچه از طول ۴۵ کیلومتری جاده ترانزیتی موسوم به نفت گنبد کاووس تاکنون حدود پنج کیلومتر آن زیرسازی و آسفالت شده و ۱۰ کیلومتر دیگر آن نیز در مرحله زیرسازی و آسفالت می‌باشد، به گفته استاندار گلستان، قرار است، عملیات زیرسازی و آسفالت بخت دیگری از آن تا پایان امسال آغاز شود.

تکمیل محور کنارگذر شهر گنبد کاووس

محور کنارگذر گنبد کاووس واقع در قسمت شرقی این شهر به طول تقریبی ۱۵ کیلومتر که تاکنون ۹ کیلومتر آن در سال‌های ۸۵ تا ۹۰ توسط شهرداری و با همکاری راه و شهرسازی زیرسازی و آسفالت شده، اکنون هشت سالی است که قدم قابل لمسی برای تکمیل شش کیلومتر باقیمانده آن از سوی مسئولان این شهرستان و استان گلستان برداشته نشده است. احداث جاده کنارگذر ضلع شرقی گنبد کاووس که عنوان دومین شهر بزرگ و پرجمعیت استان گلستان پس از گرگان را یدک می‌کشد، از حدود ۱۵ سال قبل مطرح و عملیات اجرایی آن در سه مرحله، پنج، چهار و ۶ کیلومتری طراحی شد که در پنج سال اول یعنی سال‌های ۸۵ تا ۹۰ دو مرحله از سه مرحله آن به طول ۹ کیلومتر حد فاصل میدان امام علی (ع) تا جاده اسب‌دوانی انجام شده است. با این حال مرحله سوم این طرح به طول تقریبی شش کیلومتر حد فاصل جاده اسب‌دوانی تا جاده دهستان آق آباد و در ادامه تا جاده بین‌المللی گنبد کاووس - اینچه برون باقی مانده که برای انجام این مرحله به دلیل عبور مسیر کنارگذر از رودخانه گرگانرود نیاز به احداث یک دهانه پل بطول ۶۰ تا ۸۰ متر می‌باشد. احداث این پل و آزادسازی بخشی از مسیر باقی مانده، هزینه بالایی می‌طلبد که از توان شهرداری و مسئولان گنبد کاووس خارج و نیازمند مساعدت مسئولان گلستان (اداره کل راه و شهرسازی و استانداری) است که براساس صورتجلسه ای که سال‌های قبل بین مسئولان، شهرداری و شورای اسلامی شهر گنبد کاووس با اداره کل راه و شهرسازی و معاونت عمرانی استانداری گلستان انجام شد، مقرر شده بود که معاونت عمرانی استانداری احداث اینچه برون، راه و شهرسازی آسفالت مسیر و مسئولان گنبدی وظیفه آزادسازی مسیر و زیرسازی آن را انجام دهند.

مجلس شاخص و وضعیت راه‌های روستایی این شهرستان جزو عقب مانده ترین راه‌ها در استان گلستان و نیازمند توجه ویژه از سوی متولیان امر است.

راه آهن گرگان به گنبد کاووس

احداث راه آهن گرگان - گنبد کاووس در گام نخست و ادامه آن به استان‌های خراسان شمالی و رضوی در گام‌های بعدی شاید مهمترین مطالبه چند دهه‌ای مردم این شهرستان از مسئولان استان گلستان و کشور است که با وجود اینکه تاکنون چندین بار توسط وزیران راه و شهرسازی و یک بار هم توسط علی لاریجانی رئیس مجلس شورای اسلامی، کلنگ آغاز عملیات اجرایی آن به زمین زده شده اما هنوز خبری از اجرای این طرح ملی نیست. پروژه‌ای که در صورت اجرایی شدن فقط گام نخست آن، نقش بسیار مهمی در جابجایی مسافران و نیز کاهش ۵۰ درصدی ترافیک جاده ارتباطی گنبد کاووس به گرگان مرکز گلستان و همچنین کاهش قابل توجه حوادث رانندگی این جاده دارد ضمن اینکه تکمیل ادامه این طرح ملی تا مشهد مقدس نیز آسودگی خاطر خیل عظیم زائران بارگاه رضوی از شهرهای مختلف گلستان به این آستان مقدس را از طریق حمل و نقل ریلی به همراه می‌آورد. احداث راه آهن گرگان - گنبد کاووس - مشهد اگرچه از مصوبات و تأکیدات سفرهای استانی دو رئیس جمهوری فعلی و قبلی به استان گلستان نیز می‌باشد و اجرای این طرح ملی همواره از سوی مسئولان گنبد کاووس بالاخص نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسات که با مسئولان استانی یا کشوری دارند، مطرح می‌شود و مدیران نیز قول مساعد برای پیگیری آن را می‌دهند اما مشخص نیست چرا بخت آن باز نمی‌شود؟!

جاده ترانزیتی موسوم به نفت

تکمیل جاده ترانزیتی موسوم به نفت به طول تقریبی ۴۵ کیلومتر که فاصله گمرک اینچه برون تا شهر گنبد کاووس را حدود ۳۰ کیلومتر کوتاه‌تر می‌کند و به عنوان یک جاده جایگزین می‌تواند بار ترافیکی جاده کم عرض و البته پرتراфик گنبد به داشلی برون را کم و از بروز سوانح رانندگی آن بکاهد، از دیگر مطالبات مردم و مسئولان گنبد کاووس در تکمیل زیرساخت‌ها در حوزه راه‌های ارتباطی این شهرستان است. نماینده مردم گنبد کاووس در مجلس شورای اسلامی نهم تیرماه جاری در جلسه شورای اداری این شهرستان که با حضور استاندار جدید گلستان برگزار شد، تکمیل جاده ترانزیتی موسوم به نفت را یکی از آرزوها و مطالبات جدی و قدیمی مردم منطقه دانست که نقش مهمی در کاهش فاصله شهر گنبد تا گمرک اینچه برون و سوانح رانندگی جاده فعلی این شهر به داشلی برون دارد. قرجه طیار در این جلسه با یادآوری بحث تصویب منطقه آزاد تجاری - صنعتی اینچه برون گنبد کاووس در مجلس شورای اسلامی که هم اکنون

گنبد کاووس که عنوان بزرگترین شهرستان از لحاظ وسعت و دومین شهرستان از حیث جمعیت در گلستان را یدک می‌کشد، برای توسعه هر چه بیشتر در حوزه‌های مختلف، نیازمند رفع برخی کمبودهای زیرساختی از جمله در بخش راه‌های ارتباطی است. ایجاد و توسعه راه‌های ارتباطی به اعتقاد کارشناسان، یکی از مهمترین زیرساخت‌های برای رسیدن به توسعه، از جمله توسعه اقتصادی است که توجه به آن می‌تواند مسیر رسیدن به این مهم را کوتاه‌تر کند، با این حال به نظر می‌رسد چرخ توسعه شهرستان گنبد کاووس با وجود داشتن ظرفیت‌های قابل توجه در بخش‌های مختلف به دلیل کمبودها و اجرا نشدن و یا ناقص ماندن برخی طرح‌های مهم در حوزه راه‌ها کند می‌چرخد. شاید مهمترین خصوصیت گنبد کاووس با افزون بر ۳۵۰ هزار نفر جمعیت به عنوان دومین شهرستان بزرگ گلستان و ۵۰۷۲ کیلومتر مربع وسعت که معادل یک چهارم وسعت این استان است، داشتن ۱۴۵ کیلومتر مرز مشترک با کشور ترکمنستان و نیز برخورداری این شهرستان از گمرک و پایانه مرزی باشد که از این مزیت جغرافیایی به عنوان دروازه ورود به کشورهای آسیای مرکزی نیز یاد می‌شود. بدون تردید یکی از اهداف احداث خط ریلی بین‌المللی و مشترک سه کشور قزاقستان، ترکمنستان و ایران از مرز اینچه برون به سمت گرگان همین مزیت جغرافیایی گنبد کاووس بوده ضمن اینکه مرکز اقتصادی و درمانی بودن این شهرستان برای ۶ شهرستان دیگر واقع در شرق گلستان نیز از دیگر امکانات و ظرفیت‌های گنبد کاووس است که ضرورت توجه بیشتر به تکمیل زیرساخت‌ها در حوزه راه‌ها در این شهرستان را دوچندان کرده است. تولید سالانه حدود یک میلیون تن انواع محصولات زراعی، باغی و دامی و حمل و نقل آن، عبور روزانه ۱۲۰ تا ۱۵۰ دستگاه انواع تریلی و کامیون ترانزیت داخلی و خارجی از این شهر به مقصد گمرک اینچه برون، فعال بودن افزون بر یکصد واحد تولیدی بزرگ و کوچک و حمل و نقل تولیدات آن به اقصی نقاط استان و کشور و وجود حدود ۶۰ هزار دستگاه خودروی سبک و سنگین متعلق به مردم گنبد کاووس از دیگر دلایل اهمیت تکمیل زیرساخت‌ها در حوزه راه‌های این شهرستان است. بهره‌مندی گنبد کاووس از ظرفیت‌ها و آثار قابل توجه گردشگری اعم از تاریخی و طبیعی مانند بلندترین گنبد آجری جهان، سه تالاب بین‌المللی و چند سد کوچک و بزرگ، ۵۰۰ آب‌بندان پرورش ماهیان گرمابی و بزرگترین مجموعه سوارکاری کشور به همراه تنوع اقوام و فرهنگ‌ها و زندگی مسالمت‌آمیز آنان که هر ساله صدها هزار مسافر و گردشگر داخلی و خارجی را بالاخص در تعطیلات نوروز و تابستان به این شهرستان می‌کشاند، از دیگر ضرورت‌ها در تکمیل زیرساخت‌های حوزه راه‌های ارتباطی گنبد کاووس است. در حال حاضر این شهرستان یکپار و ۱۵۰ کیلومتر راه اصلی، فرعی و روستایی دارد که ۶۳۰ کیلومتر آن راه روستایی است که به گفته نماینده مردم گنبد کاووس در



فرمانده انتظامی گلستان:
۳۲۳ کیلوگرم انواع مواد مخدر
در گلستان کشف شد



فرمانده انتظامی استان گلستان از کشف ۳۲۳ کیلوگرم انواع مواد مخدر در استان خبر داد. سردار روح‌الامین قاسمی از کشف ۳۲۳ کیلوگرم مواد مخدر از نوع تریاک و حشیش خبر داد و اظهار کرد: این مواد در محور خوش بیلاق آزادشهر کشف شد. وی افزود: در این عملیات دو متهم دستگیر شدند و ۱۵۰ کیلوگرم تریاک و ۱۷۳ کیلوگرم هم حشیش کشف شد. وی تصریح کرد: آنها قصد جابجایی از سمت جنوب کشور به داخل استان را داشتند که در ایست بازرسی تیل آباد متوقف شدند.



شهردار گرگان:

شهرک صنعتی گوانگ ژو در
گرگان ساخته خواهد شد



شهردار گرگان گفت: شهرک صنعتی گوانگ ژو در گرگان ساخته خواهد شد. عبدالرضا دادبود بعد از ظهر یکشنبه در نشست خبری با اصحاب رسانه گلستان که بعد از امضاء چند تفاهنامه همکاری در راستای پیوند خواهرخواندگی بین گوانگ ژو و گرگان انجام شد، اظهار کرد: در این دو روز که میزبان هیئت چینی بودیم مذاکرات خوبی در بخش شهری و استانی انجام شد. وی افزود: در زمینه مسائل، اقتصادی، تجاری، فرهنگی، گردشگری و آموزشی صحبت‌های خوبی انجام و دو طرف تمایل به توسعه همکاری در این زمینه‌ها را داشتند. دادبود ادامه داد: مقرر شد که یک شهرک صنعتی تخصصی ویژه را شهر گوانگ ژو در گرگان احداث کند. شهردار گرگان گفت: تبادل هیئت‌های نمایندگی در بخش‌های تخصصی برای بازدید از توانمندی‌های مرتبط از دیگر پیشنهادات بود که مقرر شد تا در دستورکار قرار گیرد. وی بیان کرد: در زمینه فرهنگی هم ارتباطات خوبی خواهیم داشت و در توسعه همکاری از این فرصت‌ها استفاده خواهیم کرد. دادبود گفت: پل ارتباطی قوی با گوانگ ژو در سرکنسولگری ایران در این شهر داریم و تفاهنامه‌های منعقد شده را از این بخش پیگیری خواهیم کرد. در ادامه رئیس شورای شهر گرگان هم گفت: امضاء تفاهنامه‌ها نشان از این دارد که این جلسات ثمربخش بوده و خروجی خوبی داشته است. علی اصغر یوسفی بیان کرد: از این همکاری‌ها و نشست‌ها برای توسعه پایدار شهر گرگان و استان گلستان استفاده می‌کنیم.



گلستان زشت گلستان زیبا



گروه اجتماعی - گلستان زشت است یا زیبا؟ این سوالی بود که هادی حق شناس استاندار گلستان کوشید در نشست گرامیداشت روز شهرداری و دهیاری ها به آن پاسخ دهد، او گفت: مدیریت نامطلوب بر ساخت و سازها و کم توجهی به مبلمان شهری سبب شده تا شهرهای بزرگ و کوچک استان چهره زیبایی نداشته باشند و به این خاطر برخی شهرهای گلستان فاقد روح و هویت شهری هستند و مدیران آن به افزودن سازه‌های بتنی در پیکره شهر اکتفا می کنند. وی ادامه داد نبود نظارت کافی شهرداری‌ها بر ساخت سازها سبب شده تا در ارتفاع سازی و نماهای شهری توازن برقرار نشده و سیمای شهرها نامطلوب باشد. حق شناس ادامه داد: شهرداران می‌توانند برای متوقف کردن ساخت و سازهای غیرمجاز از ظرفیت شورای تأمین استفاده کرده و راه درست و رویکرد مناسبی را برای ماندگاری اقدامات خود در پیش بگیرند به نظر می آید استاندار محترم به دو نکته اساسی در زیبایی بصری و حفظ مبلمان شهری و در کنار آن حفظ هویت تاریخی تاکید کرده است نکته ای که باید بسیار پیش از این به آن توجه می شد و نشده است، نداشتن روح هویت ایرانی و تاریخی و فقدان هارمونی و انسجام در طراحی های شهری باعث می شود، بدون آنکه شهروندان متوجه شوند، بر روح و روان آنها تاثیر مثبت یا منفی گذاشته شود و در بسیاری از موارد مردمی افسرده و ناسازگار در جامعه شهری تولید شود، به این خاطر باید نوعی هارمونی مبتنی بر هویت و سنت در کنار بهره وری درست و منطقی از داده های مدرنیسم همواره در سازه های شهری مورد توجه قرار گیرد، مساله ای که متأسفانه به هیچ وجه در نظر گرفته نشده است و به این خاطر باید با تجدید نگاه و اصلاح کاستی ها بسوی سبکی از معماری و مدیریت شهری پیش رفت که شهر و خیابانهای آن مکانی برای آرامش و استراحت شهروندان باشند، بعنوان نمونه ورودی های شهر های گلستان می تواند نشانگر این معنا است که هیچ برنامه ی از پیش تعیین شده ای برای این مبادی در نظر گرفته نشده است؛ در حالی که مهمترین بخش زیبایی بصری یک شهر و نکته ی اتکای مدیریت شهری آن در مبادی ورود و خروج شهر تعریف می شود، اماورودی شهری چون گرگان اگر چه از روی اتفاق به مراکز فرهنگی چون دانشگاه و موسسه میرداماد تعلق گرفته است اما هیچ نظمی در سازه های اجرایی این دو بنا با هم وجود ندارد در واقع دو مکان فرهنگی با دو مکتب معماری هارمونی زیبارایی شناختی در ورودی گرگان را به هم ریخته است، در این باره مطالب بسیاری می توان گفت که آن را به وقت دیگر مگوئول خواهیم کرد

آموزان این شهرستان از داشتن حداقل فضای مورد نیاز برای اوقات فراغت بی بهره هستند مقرر شد تا افتتاحیه طرح اوقات فراغت با حضور سرپرست وزارتخانه در آق قلا برگزار شود که تصمیم مناسب و اثرگذاری بود.مدیر آموزش و پرورش آق قلا افزود: استمرار رویکردهای اینجینی در ارتقای استانداردهای آموزشی شهرستان مؤثر است چرا که دانش آموزان منطقه علاوه بر بی بهره بودن از مدارس استاندارد؛ از داشتن دیگر فرصت‌ها همچون کتابخانه، فضای ورزشی و تفریحی نیز محرومند.نسرکانی همچنین گفت: مشکلات روحی و روانی پدید آمده در بین برخی خانواده‌ها پس از سیل گلستان تأثیر مستقیمی بر کیفیت درس و روحیه دانش آموزان گذاشت به عنوان مثال فقط در یک حوزه امتحان نهایی ۱۶ دانش آموز غیبت داشتند که می‌تلبد از منظر جامعه شناختی و روانشناسی این موضوع مورد توجه ویژه قرار گیرد.وی افزود: هزار و ۷۰۰ معلم و کارمند در ۱۸۵ مدرسه آق قلا کار آموزش حدود ۳۰ هزار دانش آموز را بر عهده دارند و البته کمبودهایی در این حوزه هم وجود دارد که نیاز به ۱۵۰ معلم در مقطع ابتدایی شهرستان یکی از این نمونه‌ها است.وی اظهار داشت: نزدیکی آق قلا به گرگان (حدود ۱۵ کیلومتر) باعث شده درخواست جابجایی و انتقال نیروهای محلی به مرکز استان (گرگان) زیاد باشد ضمن اینکه ۷۰ درصد مدارس شهرستان در روستاها قرار دارد و ۴۹ درصد همکاران غیربومی یا فارس (غیر ترکمن) هستند که مجموعه این عوامل باعث شده همواره بحث تأمین نیروی انسانی یک دغدغه جدی در آموزش و پرورش آق قلا باشد.

آموزان و مدارس این شهرستان در روستا واقع بوده؛ ضمن اینکه پراکندگی روستاهای آق قلا به هزار و ۷۰۰ کیلومتر می‌رسد و فاصله دورترین روستا با مرکز شهرستان حدود ۴۰ کیلومتر است که مجموعه این شرایط کار آموزش را در سطح منطقه سخت کرده است.وی خاطرنشان کرد: دانش آموزان آق قلا در حالی این محدودیت‌ها را تحمل می‌کنند که سیل اخیر هم خسارات و آسیب‌های زیادی به مدارس شهرستان وارد کرد و اگر بخواهیم به حداقل استاندارد فضای آموزشی در سطح منطقه برسیم نیاز به ساخت ۵۰ مدرسه جدید داریم.وی اضافه کرد: سیل گلستان به ۴۲ مدرسه آق قلا آسیب جدی وارد کرد که ۱۷ مورد آن با مشارکت خیرین در حال بازسازی است و ۲۵ مدرسه هم نیاز به تعمیرات اساسی دارد.نسرکانی گفت: سیل گلستان باعث توجه بیشتر نیکوکاران و مسئولان به آق قلا شد و این فرصت جدید، امیدواری برای رفع مشکلات و کمبودهای آموزشی شهرستان را افزایش داده است.وی به برخی موانع در احداث و بازسازی مدارس جدید آق قلا اشاره کرد و افزود: برای بازسازی هر مدرسه نیاز به ۲۵ استعلام داریم که متأسفانه دستگاه‌های متولی همکاری لازم را ندارند.مدیر آموزش و پرورش آق قلا ادامه داد: کم توجهی به توسعه و عدالت آموزشی در ادوار گذشته باعث شده شهرستان‌های کم‌برخوردار همچون آق قلا از زیرساخت‌های مناسب محروم شوند و تغییر این شرایط برای رسیدن به نقطه استاندارد کاری سخت و زمان بر است.نسرکانی گفت: طی سالهای اخیر بویژه پس از وقوع سیل گلستان توجه مدیران اداره کل آموزش و پرورش گلستان و وزارتخانه متبوع به حوزه آموزش آق قلا بیشتر شده و از آنجا که دانش

۳۰ هزار دانش آموز شهرستان سیل زده آق قلا از امکانات آموزشی محرومند

شهرستان سیل زده آق قلا با ۳۰ هزار دانش آموز و داشتن سومین جمعیت دانش آموزی استان گلستان بعد از گرگان و گنبدکاووس، از کمترین امکانات آموزشی هم بی بهره است.مدیر آموزش و پرورش آق قلا گفت: این شهرستان از حداقل امکانات و زیرساخت‌های آموزشی نظیر کتابخانه، کانون پرورش فکری، فضای ورزش و بازی، مدرسه تیزهوشان، مدرسه نمونه و مدرسه شاهدبی بهره است.محمود نسرکانی با بیان اینکه در سال تحصیلی جدید نیز سه هزار نوآموز دیگر به جمعیت دانش آموزی آق قلا اضافه می‌شود، اظهار داشت: ۷۰ درصد دانش

پرهیز از صدور حکم پلمپ واحدهای تولیدی

عمومی بویژه در حوزه مواد مخدر ابراز نگرانی کرد و بر لزوم توجه بیشتر به اقدامات پیشگیرانه در این خصوص تاکید کرد.وی از کشف ۱۳۷ قبضه سلاح شکاری غیرمجاز توسط سربازان گمنام امام زمان (عج) در گالیکش خبر داد و گفت: این سلاح ها ۴۸ ساعت پیش از منزل فردی در یکی از روستاهای این شهرستان کشف و ضبط و متهم نیز دستگیر و به مراجع قضایی معرفی شد.دراین مراسم از عباس عرب دادستان عمومی و انقلاب گالیکش قدردانی و سیدسعید جباری به عنوان دادستان جدید این شهرستان معرفی شد؛ دادستان پیشین گالیکش نیز به عنوان رئیس جدید دادگستری این شهرستان معرفی شد.

رونق آن وظیفه همه مسئولان از جمله مجموعه دستگاه قضایی است و نباید هیچ واحد تولیدی به خاطر بدهی بانکی پلمپ شود.حجت الاسلام مزیدی همچنین بر لزوم برخورد مناسب با ارباب رجوع از سوی کارکنان و قضات محاکم قضایی تاکید کرد و اظهار داشت: داشتن سعه صدر در رسیدگی به پرونده ها، انجام اقدامات پیشگیرانه از وقوع جرم و رسیدگی و نظارت دقیق بر فعالیت های اقتصادی ادارات و نهادها از دیگر وظایف قضات است که باید مورد اهتمام جدی قرار گیرد.حسین مایلی فرماندار گالیکش نیز در این مراسم با قدردانی از تلاش های دادستان و رییس دادگستری این شهرستان در انجام وظایف محوله، از رشد جرایم

معاون رئیس کل دادگستری گلستان در امور ارزشیابی قضات با تاکید بر ضرورت حمایت از شعار رونق تولید مد نظر رهبری انقلاب، از قضات محاکم قضایی این استان درخواست کرد تا از صدور حکم پلمپ واحدهای تولیدی خودداری کنند.حجت الاسلام محمدرضا مزیدی روز یکشنبه در مراسم معارفه و تودیع دادستان عمومی و انقلاب شهرستان گالیکش درشرق استان گلستان گفت: لازمه توسعه اقتصادی و ایجاد اشتغال در جامعه، رونق تولید است که رهبر معظم انقلاب نیز با مهم دانستن این موضوع امسال را به نام سال رونق تولید نامگذاری کردند.وی تصریح کرد: با توجه به این رویکرد، این حمایت از تولید و

یک منزل مسکونی و هر بانک ساخت یک مدرسه را عهده‌دار می‌شود، گفت: ما برای اهدای کالا به سیل‌زدگان در استان گلستان مشکلی نداریم از این رو از کسبه درخواست می‌کنیم به‌جای اهدای کالا، کمک نقدی داشته باشند تا بتوانیم مشکلات سیل‌زدگان را رفع کنیم.فرمانده سپاه نینوا استان گلستان با بیان اینکه در این طرح اولویت با سیل‌زدگانی است که بیشترین مشکل و نیاز را دارند، بیان کرد: همکاری مساجد به این معنا نیست که الزاماً همه مساجد ساخت یک منزل مسکونی را تقبل کنند بلکه هر مسجد بنا به توان خود میتواند هزینه ساخت بخشی از منزل مسکونی و یا حتی بیش از یک منزل مسکونی را عهده‌دار شوند.

سامانه جدیدی برای «طرح جهاد همبستگی ملی» تعریف شده است

معروفی با بیان اینکه سامانه جدیدی برای «طرح جهاد همبستگی ملی» تعریف شده است، بیان کرد: ما بعد از سیل تمام تلاش‌ها را انجام دادیم و نشست‌هایی با بنیاد مسکن کمیته امداد و سازمان بهزیستی داشتیم تا بتوانیم مشکلات سیل‌زدگان را برطرف کنیم.

با موضوع «طرح جهاد همبستگی ملی» برگزار شد، اظهار کرد: «طرح جهاد همبستگی ملی» که توسط سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و سازمان بسیج به عنوان یک طرح ملی در کشور اجرا می‌شود حوزه‌های مسجد، بانک و صاحبان اصناف و کسبه در این طرح مشارکت خواهند داشت. وی تصریح کرد: این طرح با رویکرد انقلابی و ملی است و به این معنا است که نگاه ما به جامعه اسلامی و مردم نگاه انقلابی و ملی است و نگاه سیاسی، قومیت، مذهب فرمانده سپاه نینوا استان گلستان با اشاره به اینکه اجرای این طرح کاملاً انقلابی و ملی برای کمک‌رسانی به دولت جمهوری اسلامی است، تصریح کرد: امسال بیش از ۲۴ استان کشور سیل را تجربه کردند که استان‌های گلستان، لرستان، خوزستان و مازندران بیشترین هزینه‌ها را بر اثر سیل متحمل شدند.معروفی ادامه داد: به طور قطع دولت این سطح از خسارت‌های ناشی از سیل را به تنهایی نمی‌تواند جبران کند لذا ما با «طرح جهاد همبستگی ملی» با انسجام مردم و حرکت‌های جهادی و مردمی همانند ابتدای وقوع سیل برای کمک به دولت و سیل‌زدگان گام برمی‌داریم.وی با اشاره به اینکه در قالب «طرح جهاد همبستگی ملی» هر کسبه یک کالا، هر مسجد ساخت

تعریف سامانه جدید برای طرح جهاد همبستگی ملی



فرمانده سپاه نینوا استان گلستان با بیان اینکه در حوزه سیل هر جایی که سپاه ورود پیدا کرد با اصرار و درخواست شفاهی و کتبی و کار کارشناسی بود، گفت: بهتر است امروز برخی به جای تحلیل‌های بی‌مورد برای برطرف کردن مشکلات مردم منسجم شوند. سردار حسین معروفی در نشست خبری با اصحاب رسانه گلستان که



ایجاد مرکز رفاهی و گردشگری در سایت پشتیبان بندر ترکمن



مدیرعامل سازمان همیاری‌ها شهرداری‌های گلستان از ایجاد مرکز رفاهی و گردشگری در سایت پشتیبان بندر ترکمن خبر داد. عیسی سالکی در نشست گرامیداشت روز شهرداری و دهیاری اظهار کرد: سازمان همیاری شهرداری‌های استان پس از انتزاع از مازندران با ظرفیت ارائه خدمات به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها در حوزه‌های عمرانی، بازرگانی و آموزشی تأسیس شد. وی با بیان اینکه اعتبار سازمان همیاری‌ها و شهرداری‌های گلستان در سال گذشته ۲۲۰ میلیارد ریال بود که محقق شد، افزود: کمک به خرید ۲۰ دستگاه اتوبوس شهری در گرگان، خرید سنگ شکن و تجهیزات آتش نشانی و بالابر برای شهرداری گنبدکاووس، تأمین هزار و ۴۰۰ تن سیمان، هزار و ۶۰۰ قیر، هزار و ۲۰۰ تن آسفالت، ۶ هزار تن شن و ماسه، ۱۷ هزار لیتر روغن موتور و خرید ۲۴ مرحله لاستیک برای شهرداری‌ها در سال ۹۷ انجام شد. سالکی گفت: بودجه سال جاری سازمان همیاری‌ها و شهرداری‌های استان ۲۹۰ میلیارد ریال است که امیدواریم بتوانیم این بودجه را محقق کنیم. وی تصریح کرد: ۱۰ هکتار زمین در سایت پشتیبان بندر ترکمن خریداری شده تا بتوانیم خدمات رفاهی و گردشگری مناسبی به شهروندان ارائه کنیم.

«»

بازدید مدیران شهری گوانگ ژو از بافت تاریخی گرگان



مدیران شهری گوانگ ژو با همراهی فرماندار گرگان، مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گلستان، رییس و اعضای شورای شهر گرگان و دیگر مسئولین از بافت تاریخی استرآباد -گرگان بازدید کردند. به گزارش روابط عمومی و امور فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان گلستان، عصر روز شنبه مدیران شهری گوانگ ژو چین از بافت تاریخی گرگان و روند احیاء و بازسازی این بافت بازدید کردند. وی گفت: بازار تاریخی نعلبندان و گرگان، خانه تاریخی شیرنگی، مدرسه و عمارت تقوی از مکان‌هایی بود که از آن بازدید صورت گرفت. سال گذشته در مجمع جهانی شهرداران تفاهم‌نامه همکاری شهر گرگان با شهر گوانگ ژو به عنوان یکی از بزرگترین و پیشرفته‌ترین شهرهای کشور چین به امضا رسید.

اجاره‌های نجومی در گلستان



به طور مثال به قیمت چند خانه اشاره کرد و گفت: خانه‌ای که قیمت رهن آن سال گذشته ۵۰ میلیون تومان بود اکنون ۱۰۰ میلیون تومان شده است. احمدی با بیان اینکه اگر کسی ۲۰۰ میلیون تومان پول نقد داشته باشد تنها پیشنهاد ما برای وی رهن کردن است، بیان کرد: قیمت یک واحد ۸۵ متری فاقد پارکینگ در خیابان سرخواجه متری یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان بود اما اکنون به متری چهار میلیون تومان رسیده است. وی گفت: رهن یک آپارتمان ۱۰۰ متری در خیابان ملل که سال گذشته ۶۰ میلیون تومان بوده به ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است. قیمت همین واحد سال گذشته متری دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بوده اما اکنون مالک متری پنج میلیون تومان را پیشنهاد می‌دهد.

بالا رفتن هزینه صدور پروانه ساختمانی

یک مهندس ساختمان هم با اشاره به افزایش هزینه پروانه ساختمانی گفت: برخی از مسائل باعث بالا رفتن قیمت ملک شده است که یکی از آنها هزینه صدور پروانه ساختمانی است. حمید بیانی افزود: هزینه پروانه در چاله باغ برای زمین ۳۰۰ متری که ۸۰ میلیون تومان بوده اکنون به بیش از ۱۳۰ میلیون تومان رسیده است. بیانی به نوسانات قیمت مصالح هم اشاره کرد و گفت: این مسائل در کاهش رغبت سازنده به ساخت و ساز نقش دارد. وی با بیان اینکه حق امتیاز آب، برق و گاز اکنون چند برابر شده است، افزود: امتیاز آب یک واحد هشت واحد به ۹ میلیون تومان رسیده است. طبق گفته بنگاه‌داران با این اوضاع شاید کسی که ملک ۷۰ متری داشته با فروش آن و گرفتن وام بتواند خانه بزرگتری بخرد اما کسی که خانه اولی است آرزوی داشتن مسکن را باید در سر بپوراند. قیمت یک آپارتمان ۸۰ متری در پایین شهر گرگان با نرخ متری چهار میلیون تومان، ۳۲۰ میلیون تومان شده حال با وام مسکن ۸۰ میلیون تومانی که بخشی از آن هم صرف سود اوراق مشارکت می‌شود چگونه می‌توان خانه خرید؟

عرضه کم و تقاضا زیاد است

یکی از بنگاه‌داران خیابان امام رضا (ع) که حدود ۱۶ سال سابقه کار دارد، گفت: همه روزه زوج‌های جوان زیادی برای اجاره به ما مراجعه می‌کنند اما وقتی نمی‌توانند در این منطقه با ماهی یک میلیون تومان خانه اجاره کنند، ناراحت کننده است. اصغر رضایی که خود فعال صنعت ساختمان است، گفت: مدتی است که شهرداری برای کارهای اداری و پروانه سخت گیری می‌کند و این پروسه طولانی باعث نوسانات بازار می‌شود. وی با بیان اینکه عرضه کم و تقاضا زیاد است، افزود: با افزایش قیمت

افزایش بی ضابطه قیمت‌ها باعث شده که تهیه مسکن مناسب این روزها به آرزوی دور از دسترس برای اجاره نشینان گلستانی تبدیل شود. به گزارش مهر، جلوی در بنگاه معاملات ملکی ایستاده و آثار خستگی در چهره‌اش مشخص بود. زمانی که فهمید خبرنگار هستم با گله و شکایت شروع به صحبت کرد: بازار مسکن وضعیت عادی ندارد و این روزها با بالا رفتن قیمت‌ها متأسفانه قیمت اجاره‌ها هم سر به فلک کشیده است. این مرد ۴۸ ساله که طبق گفته خودش ۱۵ سال اجاره نشین است، می‌گوید که ۱۲۰ میلیون تومان پول دارد اما نمی‌توانم برای رهن، خانه مناسب پیدا کنم. اوضاع اجاره و مسکن در همه شهرها و از جمله شهرهای گلستان هم این روزها نوسان زیادی را تجربه می‌کند. هزینه اجاره و یا خرید نسبت به سال گذشته دو برابر شده است. این افزایش اجاره‌بها مستأجران را به خانه دوشانی تبدیل کرده که هر سال با اتمام قرارداد و افزایش اجاره چاره‌ای جز کوچ کردن به خانه‌های کوچک‌تر و حاشیه‌ای تر را ندارند.

فاصله گرفتن از خرید خانه

مستأجران علیرغم پرداخت هزینه‌های سنگین زندگی مجبور هستند اجاره‌های سرسام‌آوری را هم پرداخت کنند و این امر باعث می‌شود آن‌ها سال به سال از خرید خانه فاصله بگیرند. یک اجاره نشین در گرگان گفت: ۱۹ سال است که مستأجر هستم و با وجود سه فرزند هنوز نتوانسته‌ام خانه بخرم. لیلا احمدی افزود: ۸۰ میلیون تومان پول پیش داشته و توان پرداخت یک میلیون تومان اجاره را دارم اما هنوز موفق به پیدا کردن خانه نشده‌ام. یکی از بنگاه‌داران میدان سرخواجه گرگان که از وضعیت آشفته بازار مسکن شاکی بود، گفت: متأسفانه نظارت خاصی بر بازار مسکن نمی‌شود و مالکان قیمت‌های نجومی را برای ملک خود تعیین می‌کنند. روح الله احمدی با بیان اینکه قیمت مسکن با توجه به شرایط کنونی و رکود بازار دو برابر شده است، افزود: بازار خرید و فروش و رهن و اجاره هم منحل بوده زیرا نوسانات بسیار زیاد است. وی در خصوص اقدامات دولت در زمینه بازار مسکن هم گفت: تسهیلاتی که دولت برای رونق بازار مسکن پرداخت می‌کند تأثیر زیادی برای خروج از رکود نداشته است.

مستأجران در حاشیه شهر به دنبال خانه هستند

احمدی بیان کرد: نرخ اجاره با خرید به دلیل افزایش قیمت مصالح ساختمانی و عدم نظارت دولت بر بازار افزایش داشته و مستأجران با شنیدن قیمت‌های بالاتر ترجیح می‌دهند در حاشیه شهر دنبال خانه با حداقل امکانات بگردند. وی