



## یادداشت اول

## نخبه پروری

■ با مسوولیت سردبیر

توجه به تفاوت های فردی و پرورش نخبگان و استعدادهای درخشان به منظور تربیت انسان های توسعه یافته از اهداف مهم نظام تعلیم و تربیت هر جامعه ای است. اگرچه برخی از فلاسفه نظیر کانت معتقدند فرصت های تربیتی باید برای همه به طور یکسان فراهم باشد اما بسیار دیگر جداسازی نخبگان و نخبه پروری را در تعلیم و تربیت ضروری می دانند. نخبگان با اندیشه های نو و نظرات بدیع و تازه از توانایی ها و مهارت های برتری برخوردارند که از رکود و نابودی جامعه جلوگیری می کنند. سرمایه های ارزشمندی که نباید با نگاه سلیقه ای و غیر علمی استعدادهای آنها را از بین برد بلکه باید زمینه را برای بهره گیری از توانایی های آنها فراهم کرد. استعدادهای درخشان سرشار از احساس پویایی و نشاط و دارای آرامش فکری و مبتکر و خلاقند اما برای اینکه قابلیت های فکری و ذهنی نخبگان را به مرحله عمل و اثربخشی رسانده و آن را تقویت کنیم لازم است تا با استعدادیابی و به کارگیری متناسب با ظرفیت ها، آموزش و فرهنگ سازی و پرورش استعدادهای، توجه به ساده ترین و کم ارزش ترین ایده ها و فراهم کردن زمینه ی ایجاد رقابت سالم و سازنده بین افراد جامعه و همچنین ایجاد فرصت برای شکوفایی نخبگان متناسب با استعدادهای و علائق فردی در بدنه سیاست گذاری، برنامه ریزی و مدیریت های کلان افراد نخبه در صدر امور قرار بگیرند و از متخصصین و کارشناسان نخبه در تصمیم گیری ها و تدوین برنامه ها استفاده شود.

در همه ی کشورها ی توسعه یافته نخبگان نقش موثری در تصمیم گیری ها برعهده دارند اما در کشور ما از نخبگان فقط در زمینه ی علمی استفاده شده و در امور اجرایی معمولاً جایگاهی ندارند. ادامه ی این روند و بی توجهی به این سرمایه های ارزشمند اجتماعی موجب دلسردی و در نهایت مهاجرت آنها و از دست دادن نیروهای انسانی فرهیخته و توانمند خواهد شد.

امیدواریم مسوولان با درک اهمیت و ضرورت استفاده از نخبگان در برنامه ریزی ها و تصمیم گیری ها، بستر مناسب و مساعد برای به کارگیری نخبگان در جامعه را فراهم کنند.

جذب دانشجوی خارجی  
سبب تبادل فرهنگی می شود



۲

افتتاح و بهره برداری از ۱۴ پروژه  
جهاد کشاورزی آق قلا



۳

طرح تشدید نظارت بر ناوگان اتوبوسرانی  
گلستان آغاز شد



۳

# گلشن مهر

روزنامه

■ گلشن مهر شناسنامه گلستان است

■ چهارشنبه ۱۶ بهمن ماه ۱۳۹۸ / سال بیست و یکم / شماره ۸ / ۱۹۶۸ صفحه / ۲۵۰۰ تومان



مبلغ عیدی کارکنان دولت  
یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین شد  
«۷»



خشم تویلی خان  
فروتنست  
«۷»



کشف ۵۷ دستگاه استخراج  
ارز دیجیتال در آق قلا  
«۶»

## ۷۰ هزار هکتار خشک شد

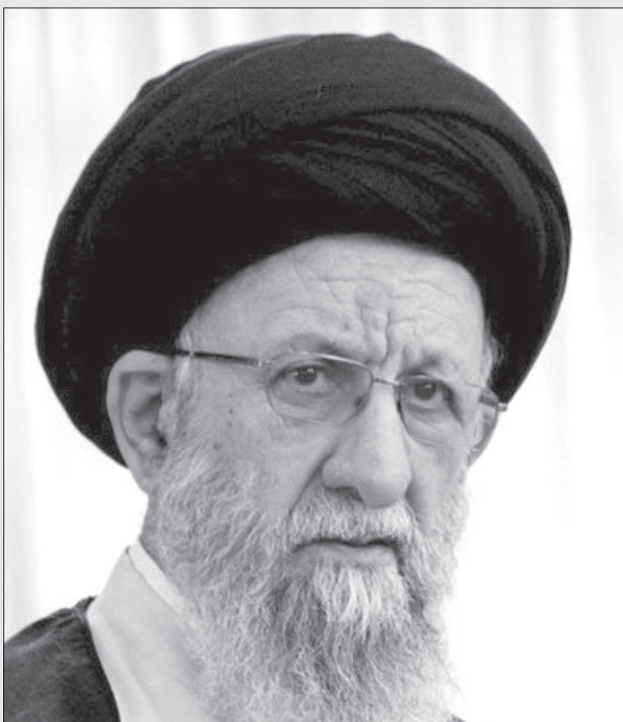
■ بارش های شنبه و یکشنبه هفته جاری خوب بود و بدون تردید

به رشد گیاه در مزارع گندم، جو و دانه روغنی کلزا در استان گلستان کمک زیادی خواهد کرد

کلزا اقدام نمایند. وی تصریح کرد: در حال حاضر ۳۴۰ هزار هکتار گندم، ۵۵ هزار هکتار دانه روغنی کلزا و ۶۰ هزار هکتار جو کشت شده در گلستان بویژه در نواحی جنوبی و میانی استان، دارای سطح سبز هستند. استان گلستان با یک میلیون و ۹۰۰ هزار نفر جمعیت و افزون بر ۶۲۰ هزار هکتار اراضی زراعی و باغی در تولید ۱۵ نوع محصول کشاورزی رتبه های اول تا ششم کشور را دارد که از آن جمله می توان به سویا، خاویار، دانه روغنی کلزا، گندم، گوشت مرغ، جو، آفتابگردان، پنبه، توتون، پیله ترابریشم، برنج، هلو، آلو، خرمالو و زیتون اشاره کرد.

محصول جایگزین همچون زیره در این اراضی باشند. وی به میزان بارش های سال آبی یا زراعی جدید (مهر ماه تاکنون) اشاره نکرد اما گفت که بارش های شنبه و یکشنبه هفته جاری خوب بود و بدون تردید به رشد گیاه در مزارع گندم، جو و دانه روغنی کلزا در استان گلستان کمک زیادی خواهد کرد. دکتر مهاجر تاکید کرد: با این حال برای جبران تاخیر رشد گیاه به سبب بارش های نامناسب و ناکافی در سال زراعی جاری، کشاورزان این استان بایستی نسبت به انجام عملیات زراعی مانند استفاده از ریزمغذی ها و کود شیمیایی و نیز مبارزه با علف های هرز در مزارع گندم، جو و

رییس سازمان جهاد کشاورزی گلستان اعلام کرد که به سبب بارش های اندک و نامناسب در سال زراعی جاری، رشد گیاه (گندم و جو) در ۷۰ هزار هکتار از اراضی زراعی این استان بویژه در نواحی شمالی آن انجام نشد و این اراضی دچار خسارت ۱۰۰ درصدی شدند. مختار مهاجر روز گذشته در حاشیه مراسم متمرکز افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۸۹ طرح عمرانی، اقتصادی و اشتغالزای شهرستان مینودشت در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: زمان کشت گندم و جو در این اراضی از دست رفته و در صورت بارش های خوب در روزهای آینده، کشاورزان باید به فکر کشت



پای خاطرات دو روحانی بلند پایه گرگان در روز های پیروزی انقلاب اسلامی

مردم گوش به حرف امام بودند

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری گفت:اولویت ماجذب دانشجو از کشورهای اطراف است و این امر سبب تقویت روابط و همکاری های بین المللی می شود. منصور غلامی در نشستی با مسئولان دانشگاه گلستان اظهار کرد: توسعه فضای فیزیکی با توجه به شرایط سخت مالی دشوار شده است. وی افزود: دانشگاه‌های ماجدا از هم هستند و با طرح ساماندهی تلاش می‌کنیم این مراکز با هم کار کنند و هم افزایی داشته باشند. غلامی ادامه داد: در دنیا با جایگاه علمی که داریم، به دشواری در لیست هزار دانشگاه اول دنیا قرار می‌گیریم در حالی که دانشگاه‌های ما به لحاظ شاخصه‌های علمی چیزی کم ندارند. وی گفت: باید از تفرقه و انشقاق خودداری کرد و دانشگاه‌ها به هم پیوندند تا جایگاه خود را بالا ببرند. غلامی بیان کرد: باید بخش جذب دانشجوی خارجی را تقویت کرد تا علاوه بر ارزآوری سبب تبادل فرهنگی شود.وی تصریح کرد: اولویت ما جذب دانشجو از کشورهای اطراف است و این امر سبب تقویت روابط و همکاری‌های بین المللی می‌شود. وزیر علوم، تحقیقات و فناوری اظهار کرد: باید جاذبه را در دانشگاه داخلی افزایش داد تا زمینه جذب دانشجوی خارجی فراهم شود.

### جذب دانشجوی خارجی سبب تبادل فرهنگی می شود

#### آگهی‌های ثبتی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی کردکوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است؛ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند؛ بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- آقای میر آقاچان برادران عقیلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۳ و شماره ملی ۲۲۴۹۱۲۵۷۰۸ صادره کردکوی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۲۸۲۵/۲۷ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا برادران عقیلی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۲۰۵۳۱۲۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۹۸

۲- آقای محمد برادران عقیلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۳۹۸ و شماره ملی ۲۲۴۸۵۳۴۱۳۲ صادره کردکوی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۲۸۲۵/۲۷ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا برادران عقیلی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۲۰۳۱۲۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۹۷

۳- آقای میر آقاچان برادران عقیلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۳ و شماره ملی ۲۲۴۹۱۲۵۷۰۸ صادره کردکوی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۲۸۵۱۶/۴۲ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا برادران عقیلی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۲۰۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۲۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۱۱۸

۴- آقای محمد برادران عقیلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۳۹۸ و شماره ملی ۲۲۴۸۵۳۴۱۳۲ صادره کردکوی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۴۱۶۹/۷۳ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا برادران عقیلی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۲۰۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۲۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۱۱۹

۵- آقای محمد برادران عقیلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۱۳۹۸ و شماره ملی ۲۲۴۸۵۳۴۱۳۲ صادره کردکوی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۴۱۶۹/۷۳ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا برادران عقیلی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۲۰۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۴۸

۶- آقای میر آقاچان برادران عقیلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۳ و شماره ملی ۲۲۴۹۱۲۵۷۰۸ صادره کردکوی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۴۱۶۹/۷۳ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا برادران عقیلی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۲۰۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۴۷

۷- آقای میر آقاچان برادران عقیلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۳ و شماره ملی ۲۲۴۹۱۲۵۷۰۸ صادره کردکوی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۲۲۱۲۵/۶۵ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲

## کشتن

اخبار/ **جامعه»** چهارشنبه۱۶بهمن ماه ۱۳۹۸/ سال بیست و یکم/ شماره۱۹۶۸

فرماندار گرگان در همایش فعالان مشاغل خانگی شهرستان گرگان گفت: یکی از اصولی ترین مسیرهای توسعه جامعه توانمند کردن خانواده و بانوان می باشد.محمد حمیدی در این همایش با اشاره به اینکه هدف از این نشست ها باید حوزه مشاغل خانگی توسعه محور و درون زا باشد، گفت: باید ابتدای امر خود فرد به خودباوری برسد و با برنامه ریزی و تصمیم صحیح مسیر موفقیت را انتخاب نماید.حمیدی با اشاره به شعار خواستن توانستن است، گفت: در شهرستان گرگان در بخش مشاغل خانگی تلاش خواهیم کرد این شغل مردم پسند و دانش بنیان باشد و لازمه آن این است حلقه تولید و بازار به کلاس درس دانشگاهی متصل گردد. فرماندار گرگان گفت: باید حوزه اشتغال بانوان در همه زمینه ها مورد توجه قرار گیرد و فرمانداری نیز آمادگی همکاری با همه دستگاه ها را خواهد داشت. فرماندار گرگان افزود: در سال ۹۷ بیش از ۴۳۵ نفر اشتغال با اعتباری بالغ بر ۴میلیارد و دویست میلیون تومان و در سال جاری تاکنون ۹۱ شغل با اعتباری بالغ بر ۴۱۰میلیون تومان در زمینه مشاغل خانگی اختصاص یافته است.

### یکی از اصولی ترین مسیرهای توسعه جامعه توانمند کردن خانواده و بانوان می باشد

آن وقف عام است، به مساحت ۱۴۹/۱۶ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی حسین منجر طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۰۶۹۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ کلاسبه پرونده ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۱۱۱

۱۸- آقای محمدعلی کیا‌فرزند حیدربه شماره شناسنامه ۴۶ و شماره ملی۲۲۴۹۰۶۴۳۹۳ صادره کردکوی در ششدانگ اعیانی به انضمام ۷۶۴ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه که بقیه آن وقف عام است، به مساحت ۱۵۷/۶۷ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی مشهدی هاشمی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۲۰۲۲۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۴ کلاسبه پرونده ۱۳۹۶۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۴۹

۱۹- آقای علی جشن تیرگان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۰۷ و شماره ملی ۲۲۳۹۷۰۵۰۴۳ صادره بندرت‌رکمن در ششدانگ یکک واحد داصردی که مقدار ۱۱/۳۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۳۳۷۰ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ۹۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی اراضی روستای النگ، خریداری شده از مالک رسمی سیدابراهیم سیدالنگی طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۱۵۵۲۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۵ کلاسبه پرونده ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۴۲

۲۰- آقای حمیدرضا رستمائی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱ و شماره ملی ۲۲۲۹۳۸۷۲۶۵ صادره کردکوی در ششدانگ یک واحد گلخانه گیاهان دارویی به مساحت ۴۶۹۸ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ۸۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی اراضی روستای ایلوار یکدانگ، خریداری شده از مالک رسمی قربانعلی رستمائی طبق رأی شماره ۰۱۹۴۲۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۳۵

۲۱- دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی شرکت آب و فاضلاب روستایی استان گلستان به شماره ثبت ۲۰۶۱ و شناسه ملی ۰۹۱۵۳۳/۱۰۷۰۰ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۴۰ مترمربع، که مقدار ۱۲/۳۴ سهم مشاع از ۹۸ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی اراضی روستای بالاچاده، خریداری شده از مالک رسمی مصطفی بهرامی طبق رأی شماره ۰۹۹۸۰۳۱۲۰۰۲۰۰۹۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۲۵ کلاسبه پرونده ۱۳۹۳۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۱۲۶

۲۲- آقای علی ترحمی فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۲۹۶ و شماره ملی ۲۲۴۹۹۱۵۴۱۵ صادره کردکوی در یک قطعه زمین مزروعی که مقدار یک سهم عرصه صدو بیست و هشتم و شصت و یک سهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع مشاع از ۱۴۸/۱/۷۶ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ۵۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی اراضی روستای مهترکلاته، خریداری شده از مالک رسمی قربان ترحمی مهترکلاته طبق رأی شماره ۰۲۲۴۵۰۳۱۲۰۰۲۰۲۲۴۵۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۱ کلاسبه پرونده ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۹۸

۲۳- خانم خاتون خطیری فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۴۴۲ و شماره ملی ۲۱۸۰۹۰۴۹۲۴ صادره بهشهر در ششدانگ اعیانی به انضمام ۷۶۴ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه که بقیه آن وقف عام است، به مساحت ۲۰۹/۱۹ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی اراضی روستای هاشم طبق رأی شماره ۰۳۱۲۰۰۲۰۰۵۵۹۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۱ کلاسبه پرونده ۱۳۹۵۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۱۲۰

۲۴- خانم سلیمه مومن یساقی فرزند کوچک به شماره شناسنامه ۲۹۵۱۷ و شماره ملی ۲۲۱۰۲۸۴۸۵۷ صادره گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰۰ مترمربع، قسمتی از باقیمانده پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی اراضی روستای یساقی، خریداری شده از مالک رسمی یداله مومن و علی اکبر مومن یساقی طبق رأی شماره ۰۱۵۵۴۰۳۱۲۰۰۲۰۱۵۵۴۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۵ کلاسبه پرونده ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۵۳

۲۵- آقای یاسر طبیبی فرزند علی جان به شماره شناسنامه ۳۴۱ و شماره ملی ۲۲۴۹۳۹۴۷۵۱ صادره کردکوی در یک قطعه زمین مزروعی که مقدار ۱۰۰ سهم مشاع از ۸۶۴ سهم ششدانگ عرصه وقف عام است، به مساحت ۳۴۲/۲۷ مترمربع مشاع از ۶۹۹۹/۸۴ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کردکوی خریداری شده از مالک رسمی حاج بزرگ طبیبی طبق رأی شماره ۰۳۲۳۳۰۳۱۲۰۰۲۰۲۰۲۲۱۳۹۸۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۶ کلاسبه پرونده ۱۳۹۸۱۱۴۴۱۲۰۰۲۰۰۰۰۶۵

سپروس آریافر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کردکوی-م‌الف-۹۷۲۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۱/۱۶





# تغییر کاربری اراضی چالش جدی کشاورزی گلستان

## افتتاح و بهره برداری از ۱۴ پروژه جهاد کشاورزی آق قلا



مدیر جهاد کشاورزی شهرستان آق قلا ضمن گرامی داشت و تبریک به مناسبت دهه مبارک فجر و آغاز چهل و یکمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی گفت: در دهه فجر امسال ۱۴ پروژه عمرانی و تسهیلاتی افتتاح خواهد شد. علی اکبر عرب احمدی افزود: میزان اعتبار و سرمایه گذاری صورت گرفته در این طرح ها و پروژه ها ۶۸۰ میلیارد ریال که ۱۰ پروژه در بخش طرح های عمرانی و ۴ پروژه در بخش طرح های تسهیلاتی است. عرب احمدی خاطر نشان ساخت: پروژه های طرح های عمرانی شامل مرمت، لایروبی و بهسازی آبندها و اجرای سیستم آبیاری تحت فشار بوده و پروژه های طرح های تسهیلاتی شامل پرورش گاویشیری، پرورش مرغ گوشتی، پروراندی گوساله و بره است که برای اجرای طرح ها تسهیلاتی ۴۵۰ میلیارد ریال تسهیلات بانکی و ۲۳۰ میلیارد ریال اعتبار مصوب طرح های عمرانی در اختیار متقاضیان قرار گرفته است. در پایان مدیر جهاد کشاورزی شهرستان آق قلا تصریح کرد: ۱۴۴ خانوار از مزایای اجرای این طرح ها بهره مند و برای ۲۰ نفر نیز اشتغال مستقیم ایجاد خواهد شد.

«»

## استخر سر پوشیده دانشگاه علوم کشاورزی گرگان به بهره برداری رسید

استخر سرپوشیده دانشگاه علوم کشاورزی گرگان با حضور وزیر علوم، به بهره برداری رسید. همزمان با دهه فجر انقلاب اسلامی؛ پروژه استخر دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان با حضور منصور غلامی، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری، هادی حق شناس، استاندار گلستان و دیگر مسئولان و مدیران کشوری و استانی افتتاح شد. گفتنی است: این استخر با ابعاد ۱۶\*۲۵ متر مربع بوده و ۶ خط شنا دارد و بزرگترین استخر استاندارد مسابقات در سطح استان است. لازم به ذکر است از دیگر ویژگی های این استخر می توان به استفاده از نور طبیعی در طول روز، پیش بینی سکوی تماشاچیان، طراحی سیستم جمع آوری آب باران، دارا بودن فضاهای سونای خشک، سونای بخار، تونل مه، جکوزی، سالن ماساژ، استخر درمانی، بوفه و همچنین مجهز بودن به سیستم گرمایش از کف و هوارسان و تصفیه از طریق دستگاه های اوزون ژنراتور و کلرزن و دوزینگ پمپ های اتاترون اشاره کرد. طبق گفته رئیس دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان این پروژه که از سال ۹۰ کلنگ زنی شده بود، فعالیت عمرانی آن از سال ۹۶ آغاز و از اعتبارات داخلی تامین مالی شده است. علی نجفی نژاد اظهار کرد: کاهش هزینه های غیر ضروری در اتمام پروژه استخر، اتفاق افتاد و در انجام آن افراد و کارشناسان زیادی به کمک کردند.

اراضی ۱۲۰ هکتار بوده است در بخش غیرکشاورزی و طرح های گردشگری که نیاز استان محسوب می شود مجوزاتی در خصوص تغییر کاربری صادر شده است در واقع سه مجوز تغییر کاربری برای هتل نیز صادر شده است. در حالی که برخی مسئولان معتقد هستند تغییر کاربری اراضی برای اجرای برخی طرح ها که نیاز استان محسوب می شود لازم است اما کارشناسان علوم خاک یکی از معضلات و چالش های حیات کره زمین را تغییر کاربری اراضی عنوان می کنند. عضو هیئت مدیره انجمن علوم خاک کشور با بیان اینکه از دید جهانی تغییر کاربری خط قرمز را رد کرده است، گفت: بسته به وضعیت آب و هوایی بین ۲۰۰ تا ۳۰۰ سال تشکیل خاک زمان می برد. فرهاد خرمالی تصریح کرد: خاک منبعی تجدید ناپذیر محسوب می شود و استان گلستان از لحاظ تنوع آب و هوایی، اکولوژیک و محیط زیست استان خاصی است، خاکی که در گلستان وجود دارد اغلب لسی و باز یافتی هستند که برای کشاورزی بسیار مناسب است و اگر مدیریت ضعیفی در تغییر کاربری اراضی مشاهده شود این خاکها مستعد برای تخریب و ایجاد مخاطرات طبیعی همچون سیل و فرسایش شدید خاک در استان هستند. وی گفت: تغییر کاربری اراضی تبعات منفی بسیاری بر امنیت غذایی، اشتغال پایدار جامعه روستایی و به دنبال آن پیامدهای اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی بر جای خواهد گذاشت. براساس این گزارش زمین و خاک منبع غیر قابل جایگزینی هستند که به آسانی قابل بازیافت نخواهند بود از آنجایی که عنصر اصلی و اساسی در بحث کشاورزی زمین است و از سویی تأمین امنیت غذایی یکی از مسائل مهم در هر جامعه ای محسوب می شود از این رو حفاظت و صیانت از اراضی کشاورزی باید به یک موضوع حائز اهمیت برای مسئولان و مردم تبدیل شود.



این رو به شهرداری متذکر شده ایم تا به قسمت های سمت جنگل تراکم زیاد داده نشود با این وجود شاید یکسری تغییرات کاربری از حیث قانون رعایت شود اما نتیجه اش منجر به ساخت و ساز و تغییر کاربری اراضی می شود. مدیر امور اراضی جهاد کشاورزی گلستان نیز در رابطه با تغییر کاربری اراضی استان اظهار کرد: در قانون حفظ کاربری در بحث تغییر کاربری، قانون گذار با صراحت عنوان کرده است تغییر کاربری اراضی زراعی و باغی خارج از محدوده شهرها جز در موارد ضروری غیرقانونی است و تشخیص ضرورت به عهده کمیسیون متشکل از معاون استاندار، رئیس سازمان جهاد کشاورزی و مدیر کل حفاظت محیط زیست می باشد. حسن خسروی تصریح کرد: یک بخش از تغییر کاربری ها مربوط به بخش کشاورزی است، در ۱۰ ماهه سال جاری در حوزه پرورش آبزیان ۴۸ مورد، دام و طیور ۶۶ مورد، زیرساخت و تأسیسات مورد نیاز بخش کشاورزی ۵۶ مورد، صنایع تکمیلی و غذایی ۱۸ مورد و ایجاد گلخانه ۷۴ مورد مجوز صادر شده است که این موارد تغییر کاربری اراضی محسوب نمی شود در واقع ما موظف هستیم برای توسعه بخش کشاورزی این مجوزات را صادر کنیم. وی بیان کرد: از ابتدای سال جاری مجموع مجوزات صادر شده در بحث تغییر کاربری

که یک بخش مربوط به منابع ملی است در این رابطه قصد داریم کاداستر را به صورت کامل در استان اجرایی کنیم تا منابع ملی مشخص و برخوردهای لازم با آن صورت بگیرد. وی با بیان اینکه تغییر کاربری اراضی در بخش کشاورزی مربوط به علت های مختلفی است، افزود: یکی از مسائل مربوط به طرح هادی می باشد که لازم است هر ۱۰ سال یکبار بازنگری انجام شود، بخش دیگر مربوط به عدم صرفه اقتصادی در بخش کشاورزی است در این رابطه باید جهاد کشاورزی برنامه هایی در خصوص کشت متناسب هر منطقه و اقتصادی بودن آن برای کشاورز را مدنظر قرار دهند تا کشاورزان اراضی خود را نفروشد، یکسری از عوامل دیگر مربوط به اختلاف نظر دستگاه های مختلف با هم است به همین خاطر پلیس انفال تشکیل شده تا این اختلافات از بین برود و از همان ابتدا جلوی ساخت و سازهای غیرمجاز و تغییر کاربری گرفته شود. دادستان عمومی و انقلاب گرگان اضافه کرد: تمام دستگاه های اجرایی دنبال رعایت قانون هستند ولی بعضی تصمیمات که گرفته می شود نتیجه اش غیر از چیزی است که آنها دنبال می کنند، به عنوان مثال سمت جنگل ناهارخوران اراضی کمی وجود دارد و بسیاری از افراد خواهان ساخت و ساز در این اراضی و تبدیل به کاربری مسکونی هستند از

در حالی که برخی مسئولان معتقد هستند تغییر کاربری اراضی برای اجرای برخی طرح ها که نیاز استان محسوب می شود لازم است، اما کارشناسان یکی از معضلات و چالش های مهم بخش کشاورزی را تغییر کاربری اراضی عنوان می کنند که تبعات منفی بر اشتغال و اقتصاد جامعه بر جای خواهد گذاشت. زندگی صنعتی و نیاز روز افزون به تولید کشاورزی از یک سو و افزایش نیاز به مسکن و تفریح از سویی دیگر موجبات فشار بر اراضی کشاورزی و تغییر کاربری به مناطق شهری را فراهم کرده است. در این میان عمده نیاز توسعه شهری و مناطق گردشگری از اراضی کشاورزی تأمین شده است که این امر به نوبه خود هشدار جدی برای تأمین امنیت غذایی در آینده خواهد بود. طبق آمار سالانه بیش از ۴ هزار هکتار از اراضی گلستان تغییر کاربری می دهند و از چرخه تولید خارج می شوند. در حالی که کمتر از ۱۰ درصد مساحت ۱۶۷ میلیون هکتاری کشور مربوط به اراضی کشاورزی است باید این اراضی را حفظ و موجبات از دست دادن آن را فراهم نکرد. از آنجایی که گلستان یکی از قطب های کشاورزی محسوب می شود تغییر کاربری اراضی می تواند خسارتهای جبران ناپذیری به اقتصاد و آینده این استان وارد کند. در همین رابطه دادستان عمومی و انقلاب مرکز گلستان در خصوص وضعیت تغییر کاربری در استان اظهار کرد: با توجه به اقداماتی که در خصوص پیشگیری از تغییر کاربری اراضی انجام شده شاهد کاهش ساخت و سازهای غیرمجاز هستیم اما همچنان این روند ادامه دارد در واقع باید دستگاه های مختلف با هم همکاری داشته باشند تا مردم به سمت تغییر کاربری اراضی نروند. حجت الاسلام سیدرضا سیدحسینی تصریح کرد: در حوزه ساخت و سازهای غیرمجاز علت های مختلفی وجود دارد

و پاسخگویی در قبال مسافران شد. میقانی با اشاره به تصادفات اخیر ناوگان اتوبوسرانی استان و ابلاغ دستورالعمل ها و بخشنامه های متعدد اداری با این موضوعات از سازمان متبوع؛ ادامه داد: اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان نیز به عنوان ناظر عالی، در صورت مشاهده هرگونه کوتاهی و بی توجهی به این موارد، هیچ اغماض قانونی را با مدیران شرکت ها و رانندگان در برابر حفظ جان و ایمنی مردم نخواهد داشت.

نصب پلاک مشخصات، مانیتورینگ کردن ناوگان و تسلط بر چگونگی کار با سامانه سپهتن و اعتماد بر داده های آن و بررسی صورت وضعیت رانندگان از مهمترین مواردی است که در این طرح باید از سوی مدیران شرکت ها نظارت شود. وی با بیان نقش انجمن های صنفی و مدیران شرکت های حمل و نقل سراسر استان در این طرح، خواستار جدیت و اهتمام بیش از پیش آنها بر ناوگان اتوبوس از طریق سامانه سپهتن و مانیتورینگ آنها و احساس مسوولیت

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان با اعلام ۱۵ بهمن ۹۸ به عنوان نقطه عطفی در تاریخ حمل و نقل عمومی استان بویژه ناوگان اتوبوسرانی؛ از آغاز طرح تشدید نظارت ها بر این ناوگان از روز گذشته خبرداد و گفت: نظارت بر ناوگان اتوبوسرانی برای پیشگیری از تصادفات جاده ای و بهبود عملکرد این بخش تشدید می شود. مهدی میقانی در جلسه مشترک با نمایندگان تشکل های صنفی و مدیران شرکت های اتوبوسرانی استان افزود:

## طرح تشدید نظارت بر ناوگان اتوبوسرانی گلستان آغاز شد

## دانشگاه های گلستان در موضوع احیای خلیج گرگان وارد شد

در بخش هایی از آن شاهد زمین های بیابانی هستیم که دانشگاه باید با ارائه طرح های مناسب مدیریت استان را جهت بازتوانی و استفاده از این زمین ها یاری کند. در این مراسم با حضور وزیر علوم تحقیقات و فناوری و استاندار گلستان طرح های عمرانی دانشگاه گلستان به بهره برداری رسید.

بهره برداری کرد. استاندار گلستان اظهار کرد: در موضوع احیای خلیج گرگان از دانشگاه های استان استمداد شد و امیدواریم با توجه به عضویت دانشگاه ها در کارگروه های مختلف استانی شاهد طرح ها و ایده های آنان در مسیر حل مسائل باشیم. حق شناس گفت: استان گلستان با وجود آنکه استان شمالی است

در پروژه و طرح های عمرانی و اقتصادی استانی سبب رونق کسب و کارها و افزایش درآمد سرانه مردم می شود. وی افزود: دانشگاه های نسل چهارم جامعه محور، خلاق و کارآفرین هستند و با توجه به وجود ۸۰ مرکز آموزش عالی و ۷۵ هزار نفر دانشجو در استان می توان از این ظرفیت در مسیر رشد و تعالی

استاندار گلستان گفت: در موضوع احیای خلیج گرگان از دانشگاه های استان استمداد شد و امیدواریم با توجه به عضویت دانشگاه ها در کارگروه های مختلف استانی شاهد طرح ها و ایده های آنان در مسیر حل مسائل باشیم. هادی حق شناس اظهار داشت: دانشگاه می تواند مبنای توسعه باشد مشارکت دانشگاهیان

شش ۱۹ بهمن پاسبانه‌ها به انقلابیون حمله کردند و دو نفرشان را به شهادت رساندند، مبارزین هم پاسخ شان را دادند و یکی از پاسبانه‌ها را گرفتند و در میدان عباسعلی گرگان از درخت آویزان کرده و دار زدند . آیت الله سید کاظم نورمفیدی نماینده ولی فقیه و امام جمعه گرگان در جلد اول کتاب خاطراتش در صفحه ۲۸۰ در خصوص دوران قبل از پیروزی انقلاب در مورد واقعه ۱۹ بهمن گرگان می نویسد: این حادثه باعث شد که روز ۱۹ بهمن دو مرتبه پاسبانه‌های شهربانی تحریک شوند ، آن روز باز پاسبانه‌ها به خیابانها آمدند ، ریختند و بعضی از مغازه ها را آتش زدند و چند نفر را هم به شهادت رساندند .

وی افزود : این قضیه خیلی برای من درد آور بود به همین علت آن روز در اعتراض به این جنایت ماموران به رییس کل شهربانی کشور تلفن زدم و به او توپیدم که این چه بساطی است که در شهر گرگان درست کرده اید . حتی در این رابطه با مرحوم آیت الله طالقانی هم تماس گرفتم و تلفنی قضایا را به او گفتم .

ایشان در مورد حوادث ۲۱ بهمن گرگان می نویسد : در شب پیروزی انقلاب اتفاقی در گرگان افتاد که هیچ جای ایران چنین حرکتی نشده بود .

غروب روز ۲۱ بهمن مردم گرگان به شهربانی حمله کردند و عده ای از پاسبانه‌ها را کشتند جنازه ها همین طور میان خیابان و داخل جوی افتاده بود گروهی دیگر از ماموران در محاصره مردم قرار گرفته بودند که امکان کشته شدن این عده هم به دست مردم وجود داشت، آن موقع من درجای دیگری بودم بعضی از جوانها دنبال آمدند که چرا اینجا نشسته ای ؟ ، مردم به شهربانی حمله کرده اند ، من هم سریع حرکت کردم و به شهربانی آمدم .

آن شب تعدادی از اعضای شهربانی را در یک اتاقی جمع کرده بودند و رییس شهربانی هم شخصی بنام واعظی در میان آنها بود من وقتی وارد اتاقشان شدم دیدم که با قیافه های وحشت زده نشسته اند .

من آن شب خیلی تلاش کردم که مردم به این صورت حمله نکنند به همین دلیل عده ای از ماموران را داخل شهربانی نگه داشتیم و گفتیم اینها بیرون نروند چون اگر بیرون می رفتند مردم آنها را تکه تکه می کردند . لذا ما اینها را نگه داشتیم تا جمعیت متفرق شده و داخل شهربانی خلوت شود تا بعد آنها را به جای امنی ببرند . ضمناً آن شب یک عده پلیس هم در ساختمان فعلی شهرداری به دست مردم مضروب شده بودند . ماموران شهربانی گرگان چنین سرنوشتی داشتند آن عده از پاسبانهایی را که در شهربانی جمع کرده بودیم سوار یک کامیون کردیم و به جای دیگری بردیم و آنها را از مرگ نجات دادیم که بعد از سالها بعضی از آنها آمدند و به خاطر این کار از من تشکر کردند . آن شب عده ای از حمله کنندگان به شهربانی اسناد و مدارک را از بین بردند که نمی دانم کار چه کسی بود چون اتفاقاً لازم بود یک سری از اسناد و مدارک در شهربانی بماند تا از طریق آن اسناد اطلاعاتی به دست آید که چه خبر بوده و چه دستورات و گزارشاتی داده شده است .

آیت الله نورمفیدی در بخش دیگری از کتاب خاطرات خود می نویسد: بالاخره پس از آنکه حضرت امام به ایران آمد ما هم فوراً به گرگان برگشتیم . مبارزات همچنان در همه جا ادامه داشت . روزها بازار گرگان تعطیل بود و همه کسبه مغازه هایشان را می بستند و در عوض شبها تا صبح باز می کردند . هنوز جنگ و گریز در کوچه ها و محلات ادامه داشت من هم در مسجد حاج آقا کوچک برنامه ها و سخنرانیهای خود را ادامه می دادم. یکی از شب ها وقتی که سخنرانی من در مسجد تمام شد پلیس به مسجد حمله کرد و عده ای از بچه های انقلابی را کتک زده و دستگیر کرد، آن ایام من پیاده و قدم زنان از مسجد به منزل که در همان نزدیکی بود می رفتم تا اینکه پس از این حمله ی ماموران به مسجد یک روز یکی دو نفر از یادی رژیم دنبال من آمدند به محض اینکه از اولین پیچ وسط کوچه گذشتم به سمت من تیراندازی کردند اما به من اصابت نکرد .

آن ایام سلیمی زاده که از افسران جنایتکار شهربانی گرگان بود و پس از انقلاب هم اعدام شد، دایماً در خیابانها گشت می زد و با بلند گویش جو رعب و وحشت درست می کرد در محلات شهر هم بین بچه های انقلابی و نیروهای پلیس جنگ و گریز بود .

وی در مورد پیروزی انقلاب می نویسد : لذت بخش ترین لحظات زندگی من آن موقعی بود که ما صدای انقلاب را شنیدیم که پیروزی انقلاب و پیروزی حضرت امام را نوید می داد .

## ■ خاطرات روزهای انقلاب آیه اله طاهری گرگانی

### عاشورای سال ۵۷ در گرگان

چنین روزی برای دستگاه طاغوت و شاه فوق العاده خطرناک بود لذا همه آنها در صدد بر آمدند که به شکل جدی جلوی احتمال طغیان را بگیرند به همین سبب آن شب عوامل رژیم به ما روحانیون تلفن می کردند که وضع خیلی خطرناک است و شما فردا شرکت نکنید حيله ای هم که در نظر گرفته بودند این بود که می گفتند عده ای از کمونیست ها می خواهند بخشی از روحانیون را ترورکنند و این را به عهده ساواک و دولت و شاه بگذارند.

آن شب تلفنهای متعددی شد که شرکت نکنید من یادم است که یکی از مسئولین رژیم تلفن کرد و گفت که فردا چنین قصدی در کار است و شما مراقب باشید و فردا در راهپیمایی شرکت نکنید.

ما می گفتیم که خودمان مردم را دعوت کرده ایم به راهپیمایی و این درست نیست که ما مردم را دعوت کنیم به حرکت و خودمان را پنهان کنیم لذا شرکت خواهیم کرد بعد اصرار می کردند که حالا اگر هم شرکت می کنید در صف مقدم نباشید. روحانیون معمولاً در صف مقدم بودند و حق هم همین بود که در صف مقدم قرار داشته باشند چون آنها نسبت به احکام دینی و حرکت های انقلابی یک معرفت بیشتری داشتند و معمولاً هم آنها مردم را دعوت می کردند به راهپیمایی و تظاهرات بر ضد آمریکا و شاه که مزدور آمریکا بود اجمالاً گفتند در صف اول نباشید من جواب میدادم نمی شود، ما جلوییم همیشه جلو بودیم و هیچ معنا ندارد که برویم

در صفوف بعدی شرکت کنیم. بعد به عنوان دلسوزی می گفتند بگویند دوستانتان مراقبتان باشند. البته شاید می خواستند از اینجا چیزهایی بفهمند از جمله اینکه آیا افراد مسلح هستند که مثلاً ما را به اصطلاح مراقبت می کنند ما هم برای اینکه مقداری آنها در این زمینه ترس داشته باشند مخصوصاً می گفتیم که حالا بعید نیست بعضی ها هم مسلح و مراقب ما باشند و این احتمال وجود دارد. روزهای راهپیمایی معمولاً همه دوستان روحانی در مدرسه امام صادق علیه السلام جمع می شدند و از مدرسه راه می افتادیم یک روز صبح یکی از این آقایانی که بعد وارث همه ی مباحث انقلاب شد آنهم به کمک منافقین و امتی ها که بعداً شناخته شدند و تا آن تاریخ درست شناخته شده نبودند آمد به مدرسه ما و گفت منبا تلفنهایی که دیشب شد میخواستم وصیت کنم...

روز عاشورا در سال ۵۷ بالاخره وارد راهپیمایی شدیم و معلوم بود که آن تهدیدها، تهدیدهای توخالی بوده و فقط می خواستند اوضاع را کنترل کنند. خلاصه آن روز به یک راهپیمایی بسیار باشکوهی در گرگان برگزار شد و انصافاً این راهپیمایی یک تبلور بسیار آشکاری را داشت آن روز برای این که در قسمت های بالای شهر گرگان هم مردم متوجه مسایل انقلاب بشوند مسیر راهپیمایی را به طرف گرگان پارس قرار دادیم و در فلکه گرگانپارس خود بنده سخنران بودم که در سخنرانی خود مسایلی را مطرح کردم؛ از آن جمله که امروز این جمعیت در حقیقت رفراندومی است برای انتخاب امام راحل به عنوان رهبر انقلاب و انتخاب نظام مقدس اسلامی و حکومت اسلامی. آن روزها صحبت از حکومت اسلامی بود. در راهپیمایی ها هم غالباً شعار «استقلال آزادی حکومت اسلامی» داده می شد کم کم دیگر شاید آخر ها بود که حکومت اسلامی به دستور امام شد «جمهوری اسلامی» و این برای آن بود که امام می خواستند حکومت اسلامی را در اذهان دیگران و مخصوصاً تحصیلکرده ها و کسانی که به پاریس رفته بودند به این شکل معرفی کنند؛ به همین خاطر ایشان فرمود جمهوری اسلامی حالا مسئله جمهوری اسلامی را هم یک وقتی می شود تعریف کرد که جمهوری اسلامی یعنی چه ؟

### ■ شرکت در مراسم استقبال از امام

چندی گذشت و کم کم صحبت از آمدن امام به ایران بود من و عده ای از روحانیون گرگان برای استقبال از امام به تهران رفتیم.

وقتی آمدن امام مطرح شد روحانیتی که در تبعید و در زندان بودند همه در تهران جمع شدند و منتظر ورود حضرت امام رضوان الله تعالی علیه بودند. وقتی شاپور بختیار مانع از ورود امام شد لذا آقایان آمدند و در دانشگاه تهران تحصن کردند مردم هم می آمدند به دیدن متحصنین و دسته ای هم دور مسجد دور می زدند و مردم را هدایت می کردند. دسته ای از برادر ها می گفتند «برادر مسلمان تحصن همینجاست» و اشاره می کردند به مسجد دانشگاه. باز دسته خواهر ها هم می گفتند «ای خواهر مسلمان تحصن همینجاست» یاد هست خود آقایانی هم که در تحصن بودند صبح ها و عصرها راهپیمایی می کردند و اشعاری را می خواندند: ای خمینی تویی رهنمای ما رهبر زنده و با وفای ما آیین از جمله چیزهایی بود که آقایان روحانی متحصن در دانشگاه در راهپیمایی هایی که همان دور دانشگاه برگزار می کردند که نمیخواستند از تحصن خارج شوند و از دانشگاه بیرون بروند – می خواندند. آن ایام هم ایامی بود که مرتب صدای رگبار اسلحه های پلیس به گوش می رسید و یک ژنرالی راهنما نزدیکی های دانشگاه به قتل رساندند که به نظر می آمد این بهانه ای باشد برای اینکه بریزند در دانشگاه و کشتاری هم شاید در میان متحصنین انجام بدهند. البته به آنجاها نرسید چه بسا دیگر پلیس جرات نزدیک شدن به آنجا را نداشت. به خاطر اینکه خیلی از مردم هم دیگر کم کم مسلح شده بودند و اوضاع و احوال دولت هم روز به روز بدتر می شد و مرتباً افراد (نخست وزیر) را عوض می کردند که شاید بتوانند کاری انجام دهند. تا این که رفتند دنبال چهره ملی گرای آن روز که شاپور بختیار بود و او را آوردند . شاید بتوانند به وسیله دانشگاهی ها و از این طریق کم کم مردم را وادار کنند که در مقابل روحانیت و رهبری امام بایستند داینکار هاتلاشهایمذبوحانهای بود که به جای نرسید.

در تحصن دانشگاه که برای ورود امام انجام شد، غالباً بزرگانی امثال شهید بهشتی و رهبر معظم انقلاب و آقای رفسنجانی آن روز جزو روحانیون متحصن بودند و خود من هم شرکت داشتم و در تظاهرات آنجا هم حاضر میشدم. لذا اینها و دیگرانی که آنجا بودند اکثراً این هراس و دلهره را داشتند که اگر امام را موقع سوار شدن به هواپیما یا در خود هواپیما یا بین راه مورد حمله قرار بدهند چه خواهد شد؟ و هر آن احتمال خطر نسبت به آقایون روحانی مخصوصاً نسبت به شخص امام وجود داشت و خداوند نگهداری کرد. اجمالاً بعد از تحصن و آمدن امام و مراسم استقبال، در سالن تشریفات فرودگاه به زیارت امام موفق شدم. من قبلاً آن سالن را ندیده بودم ولی آن جور که نقل می کردند آنجا مرکز انواع فساد بود و هر شخصیتی می آمد در سالن رقص با و ... مشروبات الکلی و ترانه از او استقبال میشد؛ ولی آنروز آن سالن تشریفات با صدای تکبیر پشت بلندگو و جواب حضار که شاید صدها روحانی آنجا حضور داشتند یک حال و هوای عجیبی پیدا کرده بود و با تکبیر این سالن تکان می خورد و سرود «خمینی ای امام» را برای اولین بار آنجا شنیدیم که خواندند و بسیار جالب بود ولی متأسفانه مثل اینکه اثری از آن سرود باقی نمانده کما اینکه آن استقبال عظیم که واقعاً در تاریخ بی سابقه یا حداقل کم سابقه بود یک انعکاس خوبی نداشت؛ آن هم استقبال عجیبی که



## خاطرات انقلاب اسلامی بخشی از اسناد تاریخی ایران است

### این روزها، ایام چهل و یکمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی

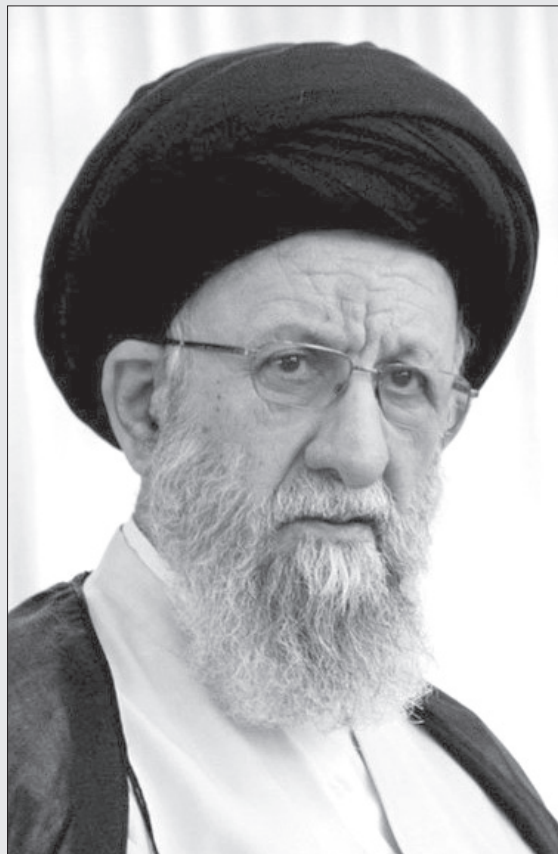
### نورمفیدی و طاهری را که مربوط به ایام پیروزی انقلاب است

تاریخ نمی تواند گوشه ای و یا نمونه ای مثل آن را ارائه دهد. علی کل بعد از سخنرانی امام در بهشت زهرا، برای زیارت به طرف قم رفتیم. اتفاقاً عصر که وارد آنجا شدیم راهپیمایی بود. خانم ها دور حرم بودند و نمی دانم آن روز مرد ها جای دیگری بودند یا راهپیمایی مخصوص خانمها بود و شعری هم که می خواندن شعر جالبی بود: «تو ای بختیار نامرد دیدی خمینی آمد» این شعر ای بود که خانم ها می خواندند و برای ما هم واقعاً جالب بود سپس به گرگان باز گشتم و چیزی نگذشت که انقلاب به پیروزی رسید.

بد نیست در اینجا باز اشاره ای داشته باشم که وقتی صحبت از آمدن امام شد دوستان هم در هراس بودند و کمتر کسی بود که ضمن موافقت کلی در ته دلش آن هراس را نداشته باشد که نکند خدای نخواستہ نسبت به امام قصدسویی بشود و انقلاب به عقب برگردد. منظورم این است که این شخص امام بود که با تأیید الهی قرص و محکم و استوار ایستاده بود و وقتی در طیاره از او سوال کردند شما که به وطن خودت وارد می شوی چه احساسی داری و امام آن جمله را فرمودند که: «هیچ» در حالی که هر کس بود این احتمال را می داد که مبدا طیاره را منفجر کنند. مبدا این طیاره را با موشک بزنند. یا موقع فرود سوء قصد ی صورت گیرد و از این قبیل مسائل، و یا ممکن است کودتایی در سر تشکیلات رژیم باشد که شاید با اشاره اجانب انجام شود. امیدواریم خداوند به همان شکل که در قرآنش و در روایات وعده داده ، ظهور آن حضرت، هر چه زودتر محقق گردد و خداوند تأیید کند که این انقلاب به زودی متصل به انقلاب جهانی حضرت مهدی سلام الله علیه و عجل الله تعالی فرجه الشریف شود ما اجمالاً در طول این مدت مسایل زیادی را به چشم مشاهده کردیم که نشان دهنده لطف خدا بود به این مردم و به این کشور اهل بیت. البته کشوری که به قرآن و مفاهیم عالی و تعلیم عالیه آن از طریق اهل بیت آشنایی خوبی دارد، باید هم مورد لطف و عنایت ذات حق و پروردگار باشد.



# عرف امام بودند



ت که به دلایل مختلف نیاز به باز بینی و دوباره خوانی دارد،  
لامی است به این جهت بخش هایی از خاطرات آیات عظام  
ت را با هم می خوانیم.

## ■ برادر زدن یک پاسبان

شب نوزدهم من گرگان نبودم داشتم ازتهران می آمدم که بعضی از آقایان دستور دادند که پلیسی را اعدام کنندو جسدش را هم سر چهارراه میدان آویزان کنند. این باعث خشم پلیس شد وروز ۱۹ بهمن ماموران شهرداری بسیاری با خشونت با مردم رفتار کردند. آنها مواد آتش زا را در مغازه های شهر می ریختند و آنها را به آتش می کشیدند. آتش در چند جای شهر زبانه کشید و صدای رگبار گلوله هم مرتب به گوش می رسید. آن روز آتش و خون همراه بود با رگبار مسلسل های پلیس که مرتب به طرف مردم نشانه میرفت و عدهای هم آن روز به شهادت رسیدند که من تعداد شهدا را دقیق به خاطر ندارم .

در این میان من به آیت الله طالقانی تلفن کردم و این جریان را به ایشان اطلاع دادم. او هم در پاسخ گفت: من الان به شهرداری کل کشور زنگ میزنم که جلوی ماموران را بگیرد. چون در اطراف آیت الله طالقانی افراد انقلابی زیادی بودند رژیم از ایشان ترس و هراس بیشتری داشت بعد ایشان دوباره به من زنگ زد و گفت: من با شهرداری کل کشور تماس گرفتم و قرار شد افراد پلیس با همه خشونت که می کردند از سطح شهر جمع آوری شوند. من هم همان جا به ایشان گفتم که تا حالا این کار انجام نشده و هنوز آتش سوزی و تیراندازی ماموران ادامه دارد. شاید حدود دو ساعت بعد از این تماس بود که کم کم افراد پلیس را از سطح شهر گرگان جمع کردند. اما کشتار زیادی از سوی ماموران صورت گرفت. البته من این تماس را از منزل حاج آقا سید سجاد علوی با مرحوم طالقانی برقرار کردم که از چشم پلیس دور بود چون تلفن های مدرسه و منزل ماتحت کنترل بود.

## ■ ۲۱ بهمن سال ۵۷ و انتقام مردم گرگان

پلیس در این شهر به خشونت معروف بود شاید کمتر شهری پلیس های خشن شهرداری گرگان را داشت آنها خیلی عجیب بودند و از گفتن بدترین فحش ها به مردم ابا نداشتند و بدترین بد و بیراها را به مردم و به خصوص به روحانیون می گفتند در چند شهر کشور بود که پلیس خشونت زائد الوصفی از خود نشان می داد یکی کرمان بود که قضایای مسجد کرمان و آتش زدن و آن اتفاق افتاد که قاعدتا در تاریخ انقلاب ثبت است و دیگری قضایای سینما رکس آبادان و چند شهر دیگر که من الان به خاطر ندارم گرگان یکی از ۴-۳ شهری بود که پلیس آن، خشونت خیلی زیادی داشت از جمله خشونت آنها در روز ۱۹ بهمن سال ۵۷ بود که رفتار پلیس گرگان به عنوان عکس العمل به اعدام یک مامور توسط گروهی از مردم، واقعا با خشونت همراه بود. از دیگر خشونت های ماموران شهرداری دزدی از مغازه های گرگان بود. از جمله ما از آدم مطمئنی شنیدیم که می گفت مأموران شب می آمدند و میریختند به مغازه من وبسته های سیگار یا مثلا پسته، آجیل واز این جور چیزها را را که به دردشان میخورد میزدند و میردند. تابالاخره یک شب پسرش را برای کشیک در مغازه اش می گذارد موقعی که اینجا می آیند در مغازه را باز کنند این پسر فوری تلفن می کند به منزل که پدرش هم می آید ولی ماموران اطراف این ها را می گیرند و اینجا (صاحب مغازه) را یک کتک مفصل می زند که چرا از مالش می خواهد دفاع بکند و مثلا چرا آماده شده که با پلیس درگیر شود برای خاطر دزدی. باز یکی دیگر از کارهای زشت پلیس گرگان فحش دادن بود. آن هم فحش های رکیک و ناموسی به مردم به شکل های مختلف و همین مسائل باعث شد که مردم عصر روز ۲۱ بهمن به آنها حمله کنند.

تا اینکه شب ۲۲ بهمن (عصر ۲۱ بهمن سال ۵۷) فرا رسید که یک شب پر خاطره برای تمام کشور و برای شهرما که از جمله شهرهای استثنایی بود میباشد شب ۲۲ بهمن مردم گرگان تحت عنوان همبستگی توی شهر بانی ریختند. سرگرد قیامی را که از سرگرد های خود شهر و شناخته شده بود و خشونت هم از او دیده نشده بود روی دوش گرفتند و به عنوان اعلام همبستگی با پلیس ، وارد شهرداری شدند. البته یکی از منافقین می گفت که این بازی را به من سر پلیس ها در آورده ام برای اینکه بتوانیم این ها را بگیریم که فرار نکنند. حالا کار او بود یا کار دیگری یا اساسا همان جریان سرگرد قیامی . بالاخره مأموران شهرداری هم آمدند و با مردم اظهار همبستگی کردند شب بسیار پر حادثه ای بود و من رفته بودم نماز بخوانم و بیایم که به من تلفن زدند.

آن شب پلیس گرگان در محاصره مردم قرار گرفت البته نه همه آنها بلکه تعدادی. خیلی ها هم که محله شان شهید داده بود یا کسی از اقوامشان شهید شده بود با داس و تبر و این جور چیزها آمده بودند و کافی بود که یکی از پلیس ها را بیرون بیاورند همین که پلیسی را از داخل شهرداری بیرون می آوردند او از پله پایین می افتاد توی چنگ مردمی که به این شکل آمده بودند و خشونت های پلیس را در روزهای پنج آذر و ۱۹ بهمن و شب های دیگر و قضایای دیگر به یاد داشتند. ضمن اینکه بنده را هم پلیس همانطور که قبلا تذکر دادم جلوی مسجد الرضا (روز نهم دی ماه ۵۷) کتک مفصلی زده بودند که تا مدت ها بدنم سیاه بود همه این مسایل دست به هم داده بود و حس انتقام جویی مردم را تحریک کرده بود. اصلا بعضی از جوانان تند آن روز نمی دانستند که چه باید بکنند البته من بعد از نماز مغرب و عشا به شهرداری آمدم وقتی رسیدم که مردم چند تا از پلیس ها را کشته بودند. در آنجا من بلندگو را گرفتم و از طبقه فوقانی شهرداری با مردم صحبت کردم و به آنها گفتم که این کار شرعی نیست و حکم اعدام را باید یک مجتهد مسلم و عادل امضاء نکند آن هم بعد از محاکمه و این طرز کشتن صحیح نمی باشد آن هم چه بسا آتیهایی که ماموران را می کشتند، ندانند او استحقاق کشته شدن دارد یا نه. البته بعضی مردم ماموران را می شناختند و شاید هم شناسایی می دادند که مثلا این پلیس در فلان واقعه در کشتار مردم شرکت داشته و در کشتن فلان کس دخالت داشته است شاید آن روز از این مسایل هم گفته می شد. ولی آیا ارائه طریق ها در سست یا نادرست، اقلا من دقیق روشن نمی دانم. بعد ها هم من به فکر مسائل این چنینی نیفتم. چون همانطور که میدانید مشکلات بعد از پیروزی انقلاب یکی دوتا و سه تا نبود بلکه حکایت ها بود که از اشخاص مختلف ادارات مختلف به طرف مساجد آقایان علما- این هایی که زندان و تبعید شده بودند- سرازیر می شد. پشت بلندگو به مردم گفتم من از این کار شما و از این طرز رفتار شما واقعا خجالت میکشم و احساس شرمندگی می کنم. حالا تعبیراتی هم که آنجا کردم درست و دقیق یادم نیست گفتم شما اگر خواهان حکومت اسلامی و اجرای احکام نورانی قرآن هستید، در اسلام حکم اعدام را باید یک مجتهد مسلم صادر کند و یا تایید یا امضا نماید. بسیار وضع بدی بود صحبت هایم باعث شد که بالاخره عدهای از پلیس ها از دست مردم نجات یافتند و خلاص شدند. بله ، آن شب واقعا مسائلی را انسان متوجه میشد که جدا تاثیر آور بود از جمله ریختن منافقین به اسلحه خانه شهرداری که کسی نتوانسته بود جلوی شان را بگیرد. البته بعضی از آقایان نظر مساعد هم داشتند که اینها اسلحه ها را ببرند. لذا اسلحه زیادی از شهرداری بیرون رفت که بعدها با آن اسلحه ها چقدر آدم ترور کردند و چه کارهایی کردند و در کجاهای کشور آن اسلحه ها به کار رفت باید منتظر

ماند تا روز قیامت . فکر نمی کنم که مسایل تا حالا روشن شده باشد. به علت این که اگر در شهرهای دیگر مسائلی روشن شد به خاطر این بود که بعضی ها دستگیر شدند و مسایلی را اعتراف کردند. ولی در اینجا منافقین همیشه در زیر چتر حمایت یکی از آقایان روحانی تبعید شده قرار داشتند و از او استفاده می کردند و لذا مسایل به همان شکل مبهم باقی ماند و معلوم نشد که آن اسلحه ها چه شد بعدها هم آن آقا برای اینها (منافقین) تقاضای اسلحه کرد تحت عنوان نگهداری از مراکز حساس که با امضای شخص او تقاضا شده بود بعد هم اسلحه ها را بردند و نیاوردند دوباره باز تقاضای اسلحه کرد همان آدم برای همان منافقین. دیگر فرمانده پادگان گرگان جرأت نکرد به آنها اسلحه بدهد. آنها می خواستند تمام اسلحه های پادگان را تحویل بگیرند. ولی فقط همان یک آقا موافق بود و بقیه ما (در کمیته انقلاب) موافق نبودیم فرمانده پادگان هم که سرهنگ غلامرضا معین شیرازی بود. گفت اگر همه علما بنویسند من تحویل می دهم. ماجرایش ماجرای مفصلی است می توانید از سرهنگ غلامرضا شیرازی پرسید که بعدها سر تپ شد و باز نشسته شد یا همراه با بازنشستگی به مقام سرتیپی رسید من این را درست نمی دانم. روز ۲۱ بهمن سال ۵۷ در جریان حمله به شهرداری گرگان یک مسئله هم گرفتار شدن سروان منوچهری بود. البته یادم نیست که آن موقع من توی شهرداری بودم یا نبودم مثلا اینکه او را تعقیب کردند. سروان منوچهری هم از افسرانی بود که خیلی خشن با راهپیمایی های و با آقایان روحانی و مردم برخورد می کرد وقتی او را تعقیب کردند گویا (می خواست) اسلحه اش را بدهد و ظاهرا وقتی دید که توی چنگ مردم ممکن است وضع بسیار بدتری پیدا کند به خودش شلیک کرد و به این شکل او هم کشته شد.

برای من نقل کردند در آن روز چیزهایی از توی لباسش بیرون آوردند که جدا درس عبرت است. ای کاش واقعا خداوند توفیق عبرت گرفتن را می داد به انسانهایی که دنبال رسیدن به قدرت هستند. من یادم هست که این آدم (سروان منوچهری) گذرنامه اش آماده بود بلیطهای تهیه اش را هم به نام افراد خانواده اش گرفته بود و ۴۵ هزار تومان هم پول توی جیبش بود که در سال ۵۷ مبلغ ۴۵ هزار تومان مبلغ زیادی بود. «ان ربک لبالمصاد» یعنی خدا در کمینگاه [دشمنان] است. باز سروان دیگری که خیلی خشن بود سروان سلیمی زاده بود که او را مدتی پس از فرار در کرمانشاه گرفتند . ظاهرا با عدهای سرمقل تریاک و بساط و اینها بود که دستگیرش کردند و آوردند به گرگان و محاکمه و محکوم به اعدام کردند که احتمالا اینها درس عبرت شد برای دیگران.

## ■ پیروزی انقلاب اسلامی

بالاخره در روزهای پایانی دولت شاپور بختیار، روز ۲۱ بهمن ۵۷ حکومت نظامی اعلام شد و این زمینه ای بود برای اینکه با اعلام حکومت نظامی امام را دوباره دستگیر کنند و روحانیت را بازداشت نمایند و عده زیادی را بکشند و بالاخره با یک فشار سنگینی بتوانند جلوی انقلاب را بگیرند. البته این کار بسیار غلطی بود و نمی توانستند کاری به آن صورت هم انجام بدهند. در این بین همانطور که شنیده اید مرحوم آیت الله طالقانی معتقد بود که به حکومت نظامی عمل بشود و کسی از مردم بیرون نیاید. به خاطر این که کشته نشوند ولی امام – رهبر کبیر انقلاب – نظرش این بود که مردم گوش به حرف اینها ندهند و بریزند بیرون که ریختند و بالاخره همان شب های ۲۱ و ۲۲ بهمن بود که الحمدلله انقلاب اسلامی به رهبری امام رضوان الله تعالی علیه به پیروزی رسید و این پیروزی هم به خاطر تلاش های علما و مردم بود که بار خبری حضرت امام نصیب مردم شد و امروز پس از گذشت ۲۷ سال از آن پیروزی، پیام انقلاب ما به خارج صادر شده. به طوری که هر سال شاهد افزایش ارقام تعداد افراد مسلمان شده مسیحی و غیر مسیحی هستیم.

کشور ما تنها کشوری است که توانسته حرفش را در جهان بزند و حتی به کشورهایی مثل سوریه، لبنان، فلسطین، عراق و افغانستان هم کمک کرده ایم تا در مقابل تهدیدهای آمریکا و اسرائیل و دول استکباری دیگر بایستد و مقاومت نمایند. به همین سبب است که دشمنان دست از سر ما برنمی دارند و به اذیت و آزار ما می پردازند، و اکثر مقاومت هایی که در مقابل آنها میشود به حساب انقلاب اسلامی می گذارند من به عنوان عضوی از کشورهای اسلامی که رفتم دیده ام که دولت های آنها تحت فشار افکار عمومی ملت های خود قرار دارند. مخصوصاً دانشگاهی های آنها می گویند تا حالا روسای ما می گفتند که در مقابل آمریکا و اسرائیل نمی شود کاری کرد پس چطور ایران توانست در مقابل آنها بایستد و به اینجا برسد؟! بحمدلله با آمدن امام انقلاب اسلامی به پیروزی رسید. خدا را شکر می کنیم که بالاخره این کشور از دست غارتگران بین المللی و آمریکا که حاکمیت مطلق بر شخص شاه و همه مردم را برای خودش یک فریضه می دانست و کشتار و دزدی و غارت و تحقیر و انواع ظلم ها را به مردم روا می داشت. خلاص شد. حالا خوشبختانه برای خیلی از نسل جوان ما آن مسایل روشن شده ، آن روز همین نسل جوان با همان درک و آگاهی که از رهنمودهای امام می گرفت ، مسائل را درک می کرد که چه می گذرد بر امام ، و در حقیقت کشور رو به نابودی است. البته مسئله فقط مسئله نابودی حیثیت و اعتبار یا اقتصاد این کشور نبود بلکه غارتگران بین المللی و آمریکا بر همه چیز مردم این کشور حکومت می کردند. ضمن اینکه مبارزه آنها با دین اساس کارشناسان بود به خاطر اینکه میدانستند این مردم متدینند که حاضر می شوند در راه خدا جهاد کنند و در مقابل دشمنان بشریت و دشمنان خدا و دشمنان اسلام بایستند.

منبع :

کتاب خاطرات آیت ا... نور مفیدی و طاهری تالیف غلامرضا خارکوهی

# توسعه فیزیکی پارک علم و فناوری گلستان در دستور کار است

زیرساخت و منابع مالی است. وی با بیان اینکه امیدواریم در آینده نزدیک شاهد توسعه گلستان باشیم، تاکید کرد: در دهه فجر بیش از ۱۲۵ طرح عمرانی وزارت علوم با اعتبار ۳۰۰ میلیارد تومان افتتاح می شود. غلامی با بیان اینکه بخش قابل توجهی از پروژه ها هم تا پایان سال افتتاح خواهد شد، اظهار کرد: وظیفه وزارت علوم تربیت نیروی انسانی و تحقیقات است ولی فراهم کردن شرایط استفاده از این تکنولوژی ها بر عهده دستگاه ها است. وی بیان کرد: دانشگاه مرکز اصلی تربیت نیروی انسانی است که ما به اندازه کافی از آن بهره گرفته ایم. وی گفت: کیفی سازی در دستور کار وزارت است ولی منابع مالی محدود اجازه نمی دهد که آنها خود را با توسعه هماهنگ کنند بنابراین توسعه کمی کمتر شده و به دنبال کیفیت هستیم.



توسعه تحقق آن کمک می کند. وی ادامه داد: در راستای استفاده این مراکز و برای بهره گیری آنها باید شرایطی فراهم شود تا دسترسی همه پژوهش گران تسهیل شود. غلامی با بیان اینکه دواپرچگی در مراکز علمی به نفع آنها نیست، گفت: نقل و انتقال دانشگاه ها در حال انجام است و نیازمند

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری گفت: پارک علم و فناوری در گلستان شکل گرفته و توسعه فیزیکی آن در دستور کار است. منصور غلامی در حاشیه افتتاح استخر سرپوشیده دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان اظهار کرد: استخر استاندارد سرپوشیده دانشگاه افتتاح شد که برای استفاده دانشجویان و بخشی هم برای غیر دانشجویان آماده شده است. وی با بیان این طرح ساماندهی دانشگاه های کشور انجام می شود، گفت: از دیگر برنامه ها، توسعه مراکز رشد و مراکز نوآوری است که در گلستان مراکز متعددی وجود دارد که باید تقویت شوند. وزیر علوم افزود: پارک علم و فناوری در گلستان شکل گرفته و توسعه فیزیکی آن در دستور کار است. غلامی گفت: کارخانه فناوری در استان ایجاد شده و وزارت علوم در راستای استقرار و



خبر

## آغاز مایه کوبی دام های گنبد علیه بیماری لمپی اسکین



رییس شبکه دامپزشکی گنبد کاووس گفت: عملیات مایه کوبی ۳۰ هزار راس گاو علیه بیماری لمپی اسکین (آبله گاوی) در مناطق روستایی این شهرستان به صورت رایگان آغاز شد. نادر گوگلانی با اشاره به اینکه اجرای این طرح به مدت یک ماه ادامه دارد، از روستاییان بخش مرکزی و داشلی برون گنبد کاووس خواست همکاری لازم را با پنج تیم بخش خصوصی و سه تیم بخش دولتی اجرا کننده این طرح داشته باشند. وی افزود: با توجه به انجام نشدن مایه کوبی برای گوساله ها، ۸۵ درصد جمعیت گاوهای این شهرستان تحت پوشش طرح مایه کوبی قرار می گیرند.

«آگهی های ثبتی»

## آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۰۲۷/۹۵۰۰، له بانک پاسارگاد گرگان علیه آقای محسن مردانی نوکنده (وام گیرنده) و آقای ابوزر مردانی نوکنده (راهن)، درخصوص سند رهنی شماره ۱۸۸۰۳-۱۳۹۰/۰۹۰۳ دفتر ۲۲ گرگان شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت دویست و چهل و هشت مترمربع و هفتاد دسی مترمربع دارای پلاک باقیمانده پنج هزار و هفتصد و سیزده فرعی از چهار اصلی واقع در بخش دو ثبت بندرگز با حدود اربعه: شمالاً بطول دو متر و پنجاه سانتیمتر درب و دیواربست بکوچه بن بست شرقاً بطول سی و چهار متر و بیست سانتیمتر بدیوار قطعه ۵۹۹۹ جنوباً بطول دوازده متر و چهل سانتیمتر بدیوار قطعه ۵۹۹۹ غرباً به سه قسمت اول بطول هفده متر و چهل سانتیمتر بدیوار قطعه ۶۰۱۱ دوم که شمالی است بطول نه متر و هفتاد سانتیمتر پی است به پی پلاک ۵۷۱۳ فرعی از ۴- اصلی سوم بطول هفده متر و پنجاه سانتی متر پی است به پی پلاک اخیرالذکر. (حقوق ارتفاقی ندارد)، توسط هیات سه نفری کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ: ۲/۰۳۳/۴۹۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سی و سه میلیون و چهارصد و نود هزار ریال) ارزیابی گردیده که مشخصات ملک گزارش ارزیابی بدین شرح است: ملک فوق شامل یکدستگاه ساختمان با سازه آجری (همکف+اول) بصورت دو واحد مسکونی احداث شده، طبقه همکف به مساحت حدود ۱۳۰ مترمربع شامل: هال، پذیرایی، دو خواب، آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام بوده دیوارها و سقف اتاقها سفیدکاری و آشپزخانه سرامیک کاری و دارای کابینت فلزی و سقف طبقه همکف با تیرآهن و طاق ضربی می باشد. طبقه اول به مساحت حدود ۱۰۰ مترمربع شامل: دو خواب، هال، پذیرایی و آشپزخانه می باشد، دربها داخلی از جنس چوبی و درب ورودی به واحدهای مسکونی و پنجره ها از جنس آلومینیوم و راه پله به صورت سیمانی و نمای ضلع شمالی سرامیک کاری و پوشش نهایی سقف ساختمان از خریا چوبی با پوشش ایرانیت و ساختمان دارای امتیاز آب، برق، گاز به صورت مشترک و دارای قدمت بالای سی سال می باشد و مطابق تقاضای بعمل آمده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۰۷ در محل اداره ثبت اسناد و املاک بندرگز واحد اجرای اسناد رسمی بندرگز از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مزاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و حق الاجرا و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۳۹۸/۱۱/۱۶

بهزاد دلدار- رئیس ثبت اسناد و املاک بندرگز م.الف ۳۸۰۵

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم ربابه مسیبی فرزند ابوالقاسم با ارائه دو برگ استهادیه گواهی شده توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۱۱ گرگان ادعا نمودند سند مالکیت شش دانگ پلاک ۳۶۲۱/۲۵ اصلی بخش یک گرگان به مساحت ۴۱۸/۰۳ مترمربع ذیل ثبت ۴۲۹۰ و ۴۲۸۹ صفحات ۳۹۳ و ۳۹۶ جلد ۲۵ بنام آقای علی دهباشی نژاد مسبوق به سابقه ثبت می باشد و نامبرده مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ را بموجب سند قطعی ۸۶۱۶۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۵ دفتر ۵ گرگان به ربابه مسیبی، سیروس رضازاده، امیر تدین، علی اسغر سوخته سرائی، حسین بنی، جلال داوری (هر یک به نسبت نیم دانگ مشاع از سه دانگ) انتقال نموده که مقدار مالکیت آنها ذیل ثبتهای ۴۲۹۰ و ۲۰۴۰۸ الی ۲۰۴۱۱ صفحات ۳۹۶ و ۲۴۶ الی ۲۵۵ جلد های ۳۵ و ۱۳۵ بنامشان ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس تمامات شش دانگ بموجب سند رهنی شماره ۸۶۶۱۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۷ دفتر ۵ گرگان در رهن بانک مسکن ولی عصر قرار گرفته از جمله مقدار نیم دانگ مشاع از شش دانگ مورد ثبت به پلاک فوق الذکر ذیل ثبت ۴۲۹۰ و صفحه ۳۹۶ جلد ۲۵ و سند مالکیت به شماره چایی ۳۱۸۵۷ بنام خانم ربابه مسیبی ثبت و صادر و تسلیم شده است که به علت جایجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المعنی را از این اداره نموده است. از این رو بااستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی

## فرمانده انتظامی آق فلا از کشف

۵۷ دستگاه استخراج ارز دیجیتال و دستگیری سه متهم در عملیات ماموران پلیس آگاهی شهرستان خبر داد. اکبر سجادی اظهار کرد: مأموران پلیس آگاهی در راستای مبارزه با قاچاق کالا با انجام یکسری اقدامات اطلاعاتی و پلیسی موفق به شناسایی یک مزرعه

## کشف ۵۷ دستگاه استخراج ارز دیجیتال در آق فلا

معامله دیگری انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المعنی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ روز چهارشنبه

علی برقی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرگان م.الف ۳۸۰۶

## آگهی ابلاغ اجرائیه مهر به کلاسه بایگانی ۹۸۰۰۱۲۷

بدینوسیله به آقای سیدمصطفی زمانی نام پدر: سیدحسین تاریخ تولد: ۱۳۶۲/۱۲/۰۱ شماره ملی: ۲۲۴۹۸۱۲۲۰۹ شماره شناسنامه: ۲۲ به نشانی متن سند: روستای لیوان شرقی، ابلاغ میشود: خانم زهرا پریاسندی به استناد سند ازدواج ۱۳۸۸/۰۷/۰۹-۳۱۲۸ دفتر ازدواج ۲۵ لیوان جهت وصول تعداد چهارصد و پنجاه عدد سکه تمام بهار آزادی مقدار هجده مثقال طلای مسکوک ساخته شده تقاضای صدور اجرائیه در دفتر ازدواج ۲۲۰ بندرگز کفیل دفتر ۲۵ لیوان را نموده که پس از صدور آن و تشکیل پرونده به شماره بایگانی ۹۸۰۰۱۲۷، ابلاغ اجرائیه صادره بعلت عدم شناسایی آدرس مقیده در سند به شما امکان پذیر نبوده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا، مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود چنانچه بموجب تبصره ۲ بندب ماده ۱۱۳ قانون برنامه ششم توسعه ظرف مدت بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب میگردد به تعهدات خود اقدام ننمائید، عملیات اجرائی برابر مقررات طبق تقاضای بستانکار علیه شما تعقیب خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: چهارشنبه ۱۳۹۸/۱۱/۱۶

بهزاد دلدار- رئیس ثبت اسناد و املاک بندرگز م.الف ۳۸۰۸

## آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله اعلام میگردد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف، تحدید حدود شش دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است دارای پلاک ۶۷۹ فرعی از ۲۶۱- اصلی بخش ۲ ثبت گرگان واقع در اراضی لاهلنگ به مساحت ۹۵ مترمربع ملکی آقای مهدی حسن عظیمی فرزند حمزه ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ در محل وقوع ملک واقع در گرگان- انجیراب- انجیرات ۲۰ کوچه ۸- فرعی اول- اواسط کوچه سمت چپ- کدپستی ۴۹۱۹۹۵۶۱۳ بعمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاوری یا هر شخصی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقّی برای خود قائل است میتواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک فوق الذکر به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶

علی برقی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرگان م.الف ۳۸۱۱

## آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه بایگانی ۹۸۰۰۶۶۶

سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان (وضعیت خاص طلق) به شماره پانزده هزار و هشتصد و شصت و چهار فرعی از دوازده اصلی اصلی مفروز و مجزی شده از سه هزار و چهارصد و هشتاد فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی، واقع در بخش چهار حوزه ثبتی گرگان استان گلستان به مساحت یکصد و پنجاه و پنج متر و هشتاد و سه دسیمتر مربع واقع در سمت غربی طبقه اول، با انضمام بالکن جنوبی به مساحت پنج متر و نود و نه دسیمترمربع واقع در طبقه اول با انضمام بالکن شمالی

## میلیارد ریال برآورد شده است، افزود:

در این رابطه سه متهم دستگیر و پس از تشکیل پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شدند. فرمانده انتظامی شهرستان آق قلاخاطر نشان کرد: پلیس با اشراف اطلاعاتی و حضور فعال در سطح جامعه اجازه جولان دادن به سودجویان را نخواهد داد.

## استخراج ارز دیجیتال شدند. وی بیان

کرد: در همین رابطه ماموران انتظامی پس از کسب مجوز از مقام قضایی موفق شدند در بازرسی از این محل تعداد ۵۷ دستگاه استخراج ارز دیجیتال را کشف کنند. سجادی با بیان اینکه برابر اعلام کارشناسان ارزش این تعداد دستگاه استخراج ارز دیجیتال بیش از هفت

به مساحت سه متر و هفتاد و سه دسیمترمربع واقع در طبقه اول، با انضمام انباری قطعه چهار به مساحت هفت متر و بیست و یک دسیمترمربع واقع در طبقه پنجم، به انضمام پارکینگ قطعه هفت به مساحت هفده متر و بیست و پنج دسیمترمربع واقع در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرائی که سند مالکیت به شماره ۴۰۰۰۲۳ الف ۹۰ که ذیل ثبت ۲۳۴۴۹ صفحه ۱۰۰ جلد ۱۶۸ بنام آقای علیرضا اسماعیلی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده که محدود به حدود ذیل می گردد:

شمالاً: در دو قسمت، درب و دیوار است به طول سه متر و بیست سانتیمتر به بالکن شمالی قطعه یک دوم دیوار و پنجره است به طول سه متر و هفتاد پنج سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی، شرقاً: در نه قسمت، که قسمتهای چهارم و هشتم آن شمالی، قسمتهای دوم و ششم آن جنوبی است. اول دیواربست مشترک به طول شش متر و پنجاه سانتیمتر به آپارتمان قطعه دو شماره پانزده هزار و هشتصد و شصت و پنج فرعی دوم دیوار و پنجره است به طول شصت و پنج سانتیمتر به داکت سوم دیواربست به طول پنجاه و پنج سانتیمتر به داکت چهارم دیوار و پنجره است به طول شصت و پنج سانتیمتر به داکت پنجم دیواربست مشترک به طول یک متر و شصت سانتیمتر به آپارتمان قطعه دو شماره پانزده هزار و هشتصد و شصت و پنج فرعی ششم دیواربست به طول دو متر و پنج سانتیمتر به راه پله و آسانسور هفتم درب و دیواربست به طول چهار متر و هشتاد سانتیمتر به راه پله و آسانسور هشتم دیواربست به طول دو متر و پنج سانتیمتر به راه پله و آسانسور نهم دیواربست مشترک به طول ده متر و شصت سانتیمتر به آپارتمان قطعه دو شماره پانزده هزار و هشتصد و شصت و پنج فرعی، جنوباً: در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است. اول در و دیوار است به طول سه متر و پانزده سانتیمتر، به بالکن جنوبی قطعه یک دوم دیواربست به طول نود و شش سانتیمتر به بالکن جنوبی قطعه یک سوم دیوار و پنجره است به طول سه متر و ده سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی، غرباً: در پنج قسمت که قسمت دوم آن شمالی، قسمت چهارم آن جنوبی است. اول دیواربست به طول چهارده متر به درز انقطاعی دوم دیوار و پنجره است به طول دو متر و هشتاد سانتیمتر به نورگیر مشاعی سوم دیواربست به طول یک متر و بیست سانتیمتر به نورگیر مشاعی چهارم دیوار و پنجره است به طول دو متر و هشتاد سانتیمتر به نورگیر مشاعی پنجم دیواربست به طول نه متر و پنجاه سانتیمتر به درز انقطاع، سقف با کف طبقه دو اشتراکی است، کف با سقف طبقه همکف اشتراکی است.

خانم مژده مکی به استناد سند تکاخیه شماره ۳۸۸۶ مورخ ۱۳۷۹/۰۳/۲۷ تنظیمی دفتر ازدواج ۲۱ گرگان با یک هزار و سیصد و شصت و هشت عدد سکه طلا یک بهار آزادی که پس از تقویم سکه ها به مبلغ ۵۶/۲۴۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال (پنجاه و شش میلیارد و دویست و بیست و چهار میلیون و هشتصد هزار ریال) مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرونده به کلاسه ۹۸۰۰۶۶۶ در این اجرا تشکیل که طبق اعلام بستانکار ملک فاقد بیمه می باشد که بنا به تقاضای بستانکار درخواست ارزیابی و مزایده پلاک فوق را نموده که توسط کارشناس رسمی دادگستری شش دانگ آن به مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد ریال) ارزیابی که سه دانگ مشاع آن به مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد و پانصد میلیون ریال) بوده که قطعی گردیده و برابر گزارش کارشناس منتخب ملک مزبور در گرگان بلوار ناهارخوران- عدالت ۹۷ ابتدای میناگل یکم- مجتمع مسکونی کسری طبقه اول غربی واقع می باشد. حسب گزارش کارشناس، ملک سیستم ساختمانی اسکلت بتن ارمه، بدنه داخلی آندود گچ نقاشی شده، فرش کف سرامیک، مجهز به سیستم آسانسور، درب و پنجره ها upvc که با دارا بودن امتیازات پوشش سقف نهائی تراس بام تپوار، چنانچه بابت حق الاشتراک و حق الامتیاز آب و برق و گاز و مصرف عوارض شهرداری و بدهی مالیاتی و غیره اعم از اینکه تا روز مزایده رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده به عهده برنده مزایده می باشند. لذا جلسه مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۰۴ در محل اجرای اسناد رسمی گرگان واقع در گرگان کمربندی جنب اداره راهنمایی و تراندگی اداره ثبت اسناد و املاک گرگان طبقه سوم اداره اجرای اسناد رسمی از مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی فروخته خواهد شد. و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. طالبین می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، از ملک مورد مزایده قبل از برگزاری مزایده بازدید بعمل آورند. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیلی رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آگهی وفق آیین نامه اجرای اسناد رسمی، فقط در یک نوبت منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ م.الف ۳۸۱۳





■ آنامحمد بیات

## خشم تویلی خان فرو نشست

نویسنده شاعر استاداحمدسارلی درس ۷۷ سالگی روزیکشنبه ۱۳ بهمن ۹۸ چشم ازجهان فروبست و عصر همان روز در زادگاهش سارلی علیادر هوای سردبارانی پیکر پاک وی در مسجد محل تشیع شد.

در وداع با استاد سارلی جمعی از نویسندگان و شعرا تشکل های مدنی تورکمنصحرا حضور داشتند. احمدسارلی قبل از انقلاب در سنین جوانی اولین رمان وی تحت عنوان "خشم تویلی خان" که یک رمان عاشقانه بود مجوز چاپ دریافت و با تیراژ خوب منتشر شد.رمان خشم تویلی خان آرزو و آرمان های ایشان بوده است،رمانی عاشقانه که در بخشی از آن ناملایمات سیاسی وقت را که همانا غضب زمین های تورکمنصحرا بود با زبان بی زبانی تشریح میکند.استاد سارلی در اوج جوانی به همراه پدری باتجربه با زمینخوران و عوامل در باری شاه مبارزه کرد. ظنا درباریان زمین های آبا اجدادی ترکمنها را تصاحب نکنند ولی قدرت اندک زارعین محلی باشکست مواجه شد.متاسفانه بعد از انقلاب شکوهمند اسلامی شاعر پرشور وقت در بازگرداندن زمین های از دست رفته دوران طاغوت موفق نشدند. عدم موفقیت آنان روحیه ی ظریف شاعر را به کمای نسبی برد سپس با رنج ها و مشقت های بسیار زندگی عادی توام با فعالیتفرهنگی راآغازکرد.

سروده های واقعی شاعر هرگز چاپ نشدالبته بخشی از سروده های وی تحت نام " فغان" توسط موسسه ی مختومقلی به مدیریت اخوی وی دکتر ارازمحمد سالی منتشر و در کتابخانه

های افراد فرهیخته و علاقمند به فرهنگ ترکمن جای گرفت.استاد احمد سارلی هیچوقت نپذیرفت از وی بصورت رسمی تجلیل شود اخیرا توسط انجمن شعرو ادب میراث در گنبد بصورت محفلی از استاد با دعوت از اساتید و لاهل فرهنگتجلیلگردید.

احمد علیرغم کهولت سن از مطالعه و نوشتن به زبان مادری بازماند ودر محافل ادبی به جوانان اهل فرهنگ روحیه میداد و در غم و شادی اهل فرهنگ و ادب حضور فعالی داشت .

ایشان شخصیتی ویژه داشت،طی ۲۵ سال که حقیر افتخار آشنایی با استاد داشتم همیشه اسرارداشت: "سروده رانقدکنید"

در محافل ادبی وبزرگداشت مختومقلی به همراه شاعران و نویسندگان با شور و اشتیاق و علاقه خاصی در صف اول مراسم نمایان بود و از طرفداران واقعی نشریه صحرابود

سال گذشته با جمعی از دوستان نویسنده به عیادت استاد رفتیم وی به شوخی گفت: به امید خدا بیست سالی زنده خواهم ماند.

یکی از عادت های خوب ایشان وقتی از موضوعی ناراحت می شدیم با لبخند میگفت: ناراحتی باعث کوتاهی عمر میشود همیشه شلابلشید

ضمن عرض تسلیت به خانواده ایشان به خصوص به برادر فرهیخته وی دکتر ارازمحمد سارلی تسلیت میگویم.

امیدوارم فرزندان وی اندیشه پاک استاد را تداوم بخشند.

یاتان یری یاغتی بولسون

خسارت روزانه از تاریخ ۹۵/۰۴/۲۰ به آن اضافه میگردد که در این اداره به پرونده کلاسه های فوق تشکیل گردیده با توجه به درخواست بستانکار در اجرای ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت ملک مورد وثیقه توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۹/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مبلغ نه میلیارد و پانصد و شصت میلیون ریال) ارزیابی که قطعی گردیده برابر گزارش کارشناس منتخب ملک مزبور به نشانی گرگان- تپه صدا و سیما- بین چشم انداز یک و سه روبروی آسایشگاه سالمندان مجتمع دایان طبقه دوم ششدانگ یکدستگاه آپارتمان در طبقه دوم از یک مجتمع چهار واحدی که ساختمان دارای اسکلت بتونی و با حق استفاده از پارکینگ و با قدر السهم از عرصه و مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن بوده که بصورت مسکونی شامل سه اتاق خواب که فرش کف سرامیک و آشپزخانه کابینت ام دی اف و سیستم گرمایش شوفاژ مرکزی و هال و پذیرایی بدنه و سرویس بهداشتی و حمام کف سرامیک و بدنه کاشی و هال و پذیرایی بدنه گچکاری و نمای ساختمان ترکیبی از سنگ و آجر و پنجره ها از نوع آلومینیوم و سقف نهایی کف بام و ساختمان فاقد آسانسور بوده و صعود به طبقات از طریق راه پله می باشد و راه پله سنگی و کف پارکینگ موزانیک ساده و برق مستقل و آب و گاز مشترک می باشد. و دارای دو دروازه دولت فلزی و قدمت ملک بیش از ۱۴ سال می باشد. ساختمان سه طبقه و چهار واحد می باشد و طبقه اول دو واحد و طبقه دوم و سوم هر کدام یک واحد می باشد و ششدانگ عرصه موقوفه عام می باشد. چنانچه بابت حق اشتراک و حق الامتياز آب برق گاز عوارض شهرداری بدهی مالیاتی و غیره اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد برعهده برنده مزایده میباشد. لذا جلسه مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۶ واقع در گرگان- میدان پایانه مسافربری بزرگراه شهیدکلانتری (کمربندی) جنب اداره راهنمایی و رانندگی اداره ثبت اسناد و املاک گرگان طبقه سوم اداره اجرای اسناد رسمی گرگان کدپستی ۴۹۱۳۷۸۵۳۷۹ از مبلغ ۹/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مبلغ نه میلیارد و پانصد و شصت میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد که طالبین میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر قبل از برگزاری مزایده از ملک مورد مزایده بازدید به عمل آورند.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ م.الف ۳۸۱۵

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای کیان کبیر فرزند عبدالخالق برابر امین نامه شماره ۹۸/۹/۱۷-۱۳۹۸۰۰۲۰۰۱۰۲۲۹۲۰ صادره دادیار شعبه سرپرسی دادرای عمومی انقلاب گرگان با ارائه ۲ برگ استشهادهی گواهی شده توسط دفترخانه ۵۲ گرگان به این اداره مراجعه و مدعی می باشند. سند مالکیت ۲،۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احدائی به شماره پلاک ۶۵۸۵ فرعی مفروز از ۱۷۷۶ فرعی از ۱۲- اصلی بخش ۴ ثبت گرگان ذیل دفتر الکترونیکی ۱۰۱۰۱۴۷۵/۳۱۲۷۰۵۳۱۲۹۷۰ بنام عبدالخالق کبیر فرزند محمدعلی بشماره ملی ۲۱۲۱۱۸۷۰۶۵ و بشناسنامه ۲۴۵ صادره گرگان ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۰۷۰۴۱۸/ب-۹۵/ صادر و تسلیم شده، به علت جابجایی مفقود گردیده است. لذا بااستناد ماده ۱۲۰- اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیراینصورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۱۱/۱۶  
علی برقی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرگان م.الف ۳۸۱۸

## خبر

### مبلغ عیدی کارکنان دولت یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین شد



هیأت وزیران به پیشنهاد سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد اصل ۱۳۸ قانون اساسی، ضوابط تعیین و پرداخت پاداش پایان سال ۱۳۹۸ (عیدی) کارکنان دولت را تصویب کرد. به گزارش مرکز اطلاع رسانی روابط عمومی و امور بین الملل سازمان برنامه و بودجه کشور، دستگاه های اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری و ماده ۵ قانون محاسبات عمومی کشور، نیروهای مسلح، نیروهای انتظامی و قوه قضاییه و سایر دستگاه های اجرایی مشمول قوانین خاص مجازند به کارمندان رسمی، ثابت، پیمانی، خرید خدمت، قراردادی و موقت خود و اعضای هیأت علمی دانشگاه ها و مؤسسات آموزش عالی و تحقیقاتی و قضات که به طور تمام وقت اشتغال به کار دارند، مبلغ ثابت ۱۲ میلیون ریال به نسبت مدت خدمت تمام وقت در سال ۱۳۹۸ به عنوان پاداش آخر سال (عیدی) در بهمن ماه سال جاری از محل بودجه مصوب دستگاه های اجرایی پرداخت خواهند کرد.

### آگهی مزایده اموال غیر منقول به شماره کلاسه ۹۸۰۰۳۳۲

ششدانگ یکدستگاه آپارتمان در طبقه دوم شمالی به مساحت ۷۷/۹۸ متر مربع (هفتاد و هفت متر و نود و هشت دسیمتر مربع) که ۵۷۲ متر مربع (پنج متر و هفتاد و دسیمتر مربع) آن به صورت تراس می باشد به انضمام انباری شماره پنج به مساحت ۶/۴۳ متر مربع (شش متر و چهل و سه دسیمتر مربع) و با حق استفاده از پارکینگ یک به مساحت ۱۸/۲۸ متر مربع (هجده متر و بیست و هشت دسیمتر مربع) واقعات در طبقه همکف دارای پلاک ثبتی ۱۹۲ فرعی (یکصد و نود و دو فرعی) از ۲۶۴۸- اصلی (دو هزار و شصت و چهل و هشت اصلی) مفروز و مجزا شده از ۸ فرعی (هشت فرعی) از اصلی مذکور واقع در بخش یک حوزه ثبت گرگان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۶۳۵۱۱۶ که در صفحه ۱۰۶ (یکصد و شش) دفتر املاک جلد ۲۰۷ (دویست و هفت) ذیل شماره ۲۹۸۱۳ به نام خانم سمیه حاجی لری فرزند محمد به ثبت و سند مالکیت صادر گردیده مجلدو به حلود: شمالا: بطول هشت متر دیوار و پنجره و فضای تراس است به فضای خیابان ده متری تصویبی شرقا بطول هشت متر و هفتاد سانتیمتر دیوار یست بهفضای پلاک هفت فرعی از دو هزار و ششصد و چهل و هشت اصلی جنوبا اول بطولهای پنج متر و ده سانتیمتر و یک متر و بیست سانتیمتر که شرقی است درب و دیوار یست به راه پله دوم بطولهای یک متر و بیست و پنج سانتیمتر و پانزده سانتیمتر که غربیست و یک متر و بیست سانتیمتر دیوار یست اشتراکی با آپارتمان مجاور سوم بطولهای یک متر و هشتاد و پنج سانتیمتر که غربیست و یک متر و هفتاد سانتیمتر که دیوار و پنجره است به نورگیر غربا بطول هشت متر و چهل سانتیمتر دیوار یست به فضای پلاک نه فرعی از دو هزار و ششصد و چهل و هشت اصلی و متصرفی عباس حسینیقلی کف این آپارتمان با سقف طبقه تحناتی و سقف آن با کف طبقه فوقانی مشترک است.

نامبرده ملکی خود را با جمیع مواقع و لواحق و حقوق متعلقه به نسبت آن، که بنا به اظهار بستانکار ملک مورد نظر فاقد بیمه میباشد جهت اخذ تسهیلات به موجب سند رهنی شماره ۱۰۲۸۰ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۹ تنظیمی در دفترخانه شماره ۳۵ گرگان در وثیقه بانک ملت شعبه شهیدبهبشتی گرگان قرار داده که به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه با موضوع لازم الاجرا به مبلغ ۳۸۴/۴۷۶/۷۳۰ ریال (سیصد و هشتاد و چهار میلیون و چهارصد و هفتاد و شش هزار و هفتصد و شش ریال) که روزانه به مبلغ ۱۸۲/۵۴۱ ریال (مبلغ یکصد و هشتاد و دو هزار و پانصد و چهل و یک ریال) به آن اضافه میگردد که در این اداره به پرونده کلاسه ۹۸۰۰۳۳۲ تشکیل گردیده با توجه به درخواست بستانکار در اجرای ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت ملک مورد وثیقه توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مبلغ دو میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی که قطعی گردیده برابر گزارش کارشناس منتخب ملک مزبور به نشانی گرگان- گرگانجدید- گرگانجدید یکم کدپستی: ۴۹۱۳۷۱۴۸۲۱ یک واحد آپارتمان مسکونی از مجتمع سه طبقه روی پیلوت شش واحد اسکلت بتن آرمه سقف تیرچه بلوک با مشروانی ایرانیات به خربای فولادی و فاقد آسانسور و دارای امتیاز برق اختصاصی و آب و گاز مشاع می باشد. ملک دارای پروانه ساختمانی بشماره ۷۲۶ مورخ ۸۳/۱۲/۰۸ و توسعه بنا بشماره ۲/۷/۱۲۹۴۴ مورخ ۸۴/۰۸/۰۲ و گواهی پایانکار به تاریخ ۸۵/۰۳/۰۲ می باشد. چنانچه بابت حق اشتراک و حق الامتياز آب برق گاز عوارض شهرداری بدهی مالیاتی و غیره اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم باشد بر عهده برنده مزایده میباشد. لذا جلسه مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۳ واقع در گرگان- میدان پایانه مسافربری بزرگراه شهید کلانتری (کمربندی) جنب اداره راهنمایی و رانندگی اداره ثبت اسناد و املاک گرگان طبقه سوم اداره اجرای اسناد رسمی گرگان کدپستی ۴۹۱۳۷۸۵۳۷۹ از مبلغ ۲/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مبلغ دو میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد که طالبین میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر قبل از برگزاری مزایده از ملک مورد مزایده بازدید به عمل آورند.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ م.الف ۳۸۱۷

## خبر

گارد شهرداری گرگان:  
گران مدعی اصلی  
قهرمانی لیگ برتر است



گروه ورزشی - گارد ملی پوش تیم بسکتبال شهرداری گرگان، این تیم را مدعی اصلی قهرمانی لیگ برتر بسکتبال باشگاه های کشور در فصل جاری می داند. «بهنام یخچالی» در این باره معتقد است، سطح لیگ امسال نسبت به سال های گذشته بالاتر است و چند تیم نیز مدعی قهرمانی اند که تیم گرگان یکی از آنهاست؛ «همه بازیکنان، کادرفنی و مسئولان تیم با هم همدل شده و با همه توان برای به دست آوردن هدف خود تلاش می کنند. با توجه به حمایت هواداران پرتعداد گرگان، همه تیم انرژی مضاعف می گیرند تا در حمله و دفاع روند خوب خود را تداوم ببخشند.» «یخچالی» که نخستین بازی خود پس از گذراندن یک فصل نه چندان موفق در لیگ چین به دلیل مصدومیت را در دیدار شهرداری گرگان مقابل مهرام در هفته گذشته انجام داده، می گوید: بعد از جدایی از لیگ چین، چند پیشنهاد در داخل کشور داشتم، اما تصمیم گرفتم برای تیم شهرداری گرگان بازی کنم. همه تلاش خود را نیز خواهم کرد تا با رسیدن به آمادگی صددرصد، برای تیم ملی ایران در حد توان کمک کنم.

«»

## مدال های نقره و برنز المپیاد و کلا بر گردن گلستانی ها



گروه ورزشی - تیم های ورزشی کانون وکلای گلستان موفق به کسب مدال های نقره و برنز چهارمین دوره المپیاد ورزشی وکلای دادگستری ایران شدند. این مسابقات به مدت یک هفته به میزبانی کانون وکلای دادگستری گیلان در چابکسر برگزار شد و کانون وکلای گلستان با دو تیم فوتسال و والیبال در بخش آقایان و یک تیم والیبال در بخش بانوان، در این رقابت ها شرکت کرد. در خاتمه این مسابقات، تیم های فوتسال آقایان و والیبال بانوان به ترتیب به عنوان نایب قهرمانی و سوم دست یافتند و «معین مومن یساقی» از تیم فوتسال این کانون به عنوان بهترین دروازه بان المپیاد انتخاب و معرفی شد.

فرهاد قائمی با شکستگی استخوان مچ پا، رقابت های مقدماتی المپیک را از دست داد اما با کسب سهمیه المپیک توسط تیم ملی والیبال کشورمان، امیدوار است برای کسب بهترین نتیجه در توکیو یکی از تأثیرگذارترین بازیکنان ایران باشد

# برای مدال المپیک قول نمی دهیم!

مسئولان در روزهای سخت کنار ما هستند اما بیشتر در عکس ها! ما اصلاً پاداش هم نمی خواهیم؛ همان پولی که برای خود بازیکنان است را به ما بدهند کافی است و ما راضی هستیم



پشتوانه های تیم ملی باید توجه شود؛ «فرازونشیب های تیم ملی زیاد است و این به خاطر پوست اندازی بود که انجام شد؛ ما بازیکنان جوان خیلی خوبی را به تیم بزرگسالان آوردیم که در تورنمنت ها شرکت کرده و تجربه خیلی خوبی کسب می کنند و شک نکنید در آینده هم کمک مان خواهند کرد. با وجود این بازیکنان، پشتوانه و آینده خوبی برای والیبال داریم.»

**مسئولان کنار ما هستند، اما در عکس ها!**  
خارج از خط یک سوم، برخی حرف هایش حکایت حاشیه های والیبال است؛ از شنیده هایی از پاداش های جنجالی گرفته، تا عکس های یادگاری مسئولان اتوکشیده! «قائمی» از پاداش هایی می گوید که چندین سال است به دست ملی پوشان والیبال نرسیده است؛ «دیگر عادت کرده ایم که مسئولان خیلی راحت، شیک و مجلسی بعد از یک تورنمنت می آیند، عکس شان را می گیرند و می روند. بله، آنها در روزهای سخت کنار ما هستند اما بیشتر در عکس ها! ما اصلاً پاداش هم نمی خواهیم؛ همان پولی که برای خود بازیکنان است را به ما بدهند کافی است و ما راضی هستیم این در حالیکه چندین سال است چیزی از پاداش ها نگرفته ایم؛ پاداش لیگ جهانی سال گذشته نزدیک ۲۰۰ هزار دلار بود که باید بین بازیکنان تقسیم شود، هنوز این پول را نگرفته ایم. در جام بین قاره ها سوم شدیم و پاداش این مسابقات ۱۰۰ هزارتا بود که آن را هم هنوز نگرفته ایم. از سال های قبل هم طلب داریم و چند سال است پاداشی نگرفته ایم.»

گلستانی است که چند سالی حضور در لیگ برتر را با تیم های خارج از این استان تجربه کرده اما از آن دست ورزشکارانی است که دوست دارد با تیم شهرش افتخار آفرینی کند؛ «در سطح باشگاهی دلم می خواهد به زادگاه خود برگردم؛ به گنبد که والیبال را از آنجا شروع کردم و امیدوارم بتوانم آنجا نیز قهرمان شوم.» او که بیش از دو سال حضور در لیگ ترکیه را در کارنامه دارد برای از دست دادن ادامه ی حضور در لیگ این کشور از یک بدشانسی سخن می گوید؛ «لیگ ترکیه خوب بود و از نظر کیفیت، شرایط خوبی داشت. آنها در نیم فصل بازیکنانشان را تمدید و تیم را برای فصل بعد آماده می کنند. باشگاه به من گفته بود می خواهیم با تو تمدید کنیم و منتظر بودجه هستیم، نقل و انتقال مرا هم انجام دادند و به من گفتند با باشگاه دیگری وارد مذاکره نشو. اما از بدشانسی من، آخر لیگ مربی و کمک مربی ای که مرا می خواستند عوض شدند و گروه دیگری آمدند که ادامه همکاری میسر نشد.»

فراز و نشیب های تیم ملی را ناشی از جوانگرایی می داند و معتقد است به

دچار شکستگی شد. از اینکه بازی های تیم ملی را در مقدماتی المپیک از دست دادم خیلی ناراحت بودم و حتی تا یک هفته نمی خواستم شرایطم و اینکه نمی توانم در آن مسابقات حاضر باشم را قبول کنم چون چند سال آماده این تورنمنت بودم. از اینکه این سهمیه توسط تیم ملی به دست آمد بسیار خوشحالم و خدا را شکر حالا شرایطم خیلی بهتر شده است.» «قائمی» رسیدن به مدال المپیک را یکی از آرزوهای دوران قهرمانی اش عنوان می کند اما برای تصاحب آن قولی نمی دهد؛ «اولین آرزویی که دارم گرفتن مدال المپیک است. همه می دانیم که المپیک مسابقات مهم و سختی است و بهترین ها به المپیک می آیند، ما نیز می رویم که روی سکو قرار بگیریم. اگرچه تمام تلاشمان را انجام می دهیم که تاریخ ساز بشویم اما در ورزش نمی شود قول صددرصد داد و ما تمام تلاشمان را می کنیم که هرچه داریم رو کنیم تا بهترین نتیجه را کسب کنیم.»

**برای ماندن در ترکیه بدشانسی آوردیم**  
«قائمی» از جمله والیبالیست های شایسته

رقیه مسلمی پور - در جریان هفته چهارم رقابت های لیگ برتر باشگاه های کشور بود که در تمرینات شهرداری ارومیه استخوان مچ پایش شکست تا بدین ترتیب بازی های تیم ملی را برای مقدماتی المپیک از دست بدهد. از اینکه ملی پوشان والیبال ایران نتوانستند سهمیه المپیک را به دست آورند خوشحال است اما از اینکه فرصت کمک به تیم ملی را در چنین شرایطی از دست داد حسرت به دل است. بازیکن بارو حیه و شاد تیم ملی والیبال ایران این روزها با پشت سر گذاشتن فیزیوتراپی، از بهتر شدن شرایط جسمانی اش می گوید. «فرهاد قائمی» امیدوار است یکی از تأثیرگذارترین های والیبال ایران در بازی های المپیک توکیو باشد.

## گرفتن مدال المپیک آرزوی ماست اما قولی نمی دهیم!

مانند دیگر ملی پوشان والیبال تمام تمرکزش را برای حفظ آمادگی و سلامتی خود در راستای بازی های مقدماتی المپیک کرد اما مصدومیتش اجازه حضور در این بازی ها را به او نداد تا در روزهای جنگندگی تیم ملی کشورمان برای کسب سهمیه المپیک، او با انگیزه ی شرکت در میدان المپیک، در تلاش برای رهایی از مصدومیت باشد؛ «به دلیل در پیش رو بودن مسابقات مقدماتی المپیک، تمام حواسم به این بود که آسیب نبینم با این حال ابتدا عضله ساقم در مسابقات تیم ملی دچار کشیدگی شد اما این آسیب قبل از لیگ برطرف شده بود ولی متأسفانه در هفته چهارم لیگ در تمریناتی که در ارومیه داشتیم، در یکی از حرکت های رو به پایین، مچ پایم پیچید و

در جایگاه ۶۱ قرار گرفت. در این رنکینگ جهانی، «پرهام مقصودلو» استادبزرگ شطرنج ایران موفق شد باریتینگ ۲۶۷۴ در این رده بایستد. او ماه گذشته در رده ۶۴ قرار داشت. «مقصودلو» این هفته در دور دهم و پایانی مسابقات بین المللی شطرنج جبل الطارق نیز در مقابل «مکسیم وشنیه لاگراو» سوپر استادبزرگ فرانسوی شکست خورد و در رده هشتم این رقابت ها قرار گرفت.

«پرهام مقصودلو» عنواندار قهرمانی شطرنج سریع نوجوانان جهان و طلای قهرمانی جوانان جهان است.

## صعود مقصودلو در جدیدترین رده بندی جهانی شطرنج

گروه ورزشی - در جدیدترین رده بندی فدارسیون جهانی شطرنج، ملی پوش گلستانی با سه پله صعود

و بهترین بازیکن این دوره از مسابقات انتخاب شود. «صومعه» چهار سال سابقه عضویت در تیم ملی فوتسال دختران کشورمان را در کارنامه دارد و در تیم لیگ برتری شهروندساری توپ می زند.

مسئولان شهر گرگان نیز بعد از بازگشت «رقیه صومعه» از این بازی ها، در صحن شورای شهر از این ملی پوش تجلیل کردند. تیم ملی فوتسال دختران زیر ۲۰ سال ایران در رقابت های جام کافا با کسب ۵ پیروزی متوالی مقابل تاجیکستان، افغانستان، ترکمنستان، ازبکستان و قرقیزستان بر سکوی قهرمانی ایستاد.

## دختر گرگانی خانم گل جام کافا شد

گروه ورزشی - با قهرمانی تیم ملی فوتسال دختران زیر ۲۰ سال ایران در رقابت های آسیای مرکزی (کافا)، دختر فوتسالیست گرگانی خانم گل شد. «رقیه صومعه» که به همراه تیم ملی کشورمان در اولین تورنمنت فوتسال دختران زیر ۲۰ سال «کافا» در تاجیکستان شرکت کرده بود با به ثمر رساندن ۱۹ گل (از ۵۲ گل تیم ملی ایران) به عنوان خانم گل