



استقلال با ملی پوشانش  
به گرگان باخت



پرورش خاویار دریایی در گلستان؛  
طلای سیاه خزر برمی گردد



زنگ هشدار برای فضاهای عمومی  
گنبد کاووس



## تابلوساز علی پور

مجری انواع تابلوهای تبلیغاتی...

گرگان، بلوار مدرس، نبش مدرس ۹

تماس: ۰۹۱۱۵۶۷۱۳۶۹

### یادداشت اول

## سرشناسان بی فضیلت

■ احسان مکتبی

ادبیات همواره میزانی برای ارزیابی توانایی ذهنی، تحلیل علمی و شخصیت انسان هاست، بر این اساس در تمامی متون مقدس دینی و معتبر غیر توحیلی همواره به درست سخن گفتن و سخن درست گفتن تاکید شده است. قرآن کریم به پیامبر(ص) در سوره مبارکه اسرا می فرماید: کمترین اهانتی به آن‌ها روا مدار و بر آن‌ها فریاد مزن و با گفتار لطیف و سنجیده و بزرگوارانه به آن‌ها سخن بگو. این آیه شریفه البته تنها یک نمونه از هزاران توصیه های حکمت آمیز در کلام خداست، در کنار اینها باید دانست که در دنیای رسانه سخن گفتن و چگونگی سخن گفتن همواره مورد توجه بوده است، بنابراین باید همه آنها که دستی در تریبون دارند و سخن آنها شنونده دارند ملام در حال تمرین و آموزش خویشتن باشند تا بتوانند تأثیر سنجیده ای بر مستمعین بگذارند. جناب حافظ می فرماید: عیب درویش و توانگر به کم و بیش بد است/ کار بد مصلحت آن است که مطلق نکنیم

به این خاطر می بینیم که رفتار توانگران و صاحبان قدرت به معنای عام همواره تأثیرات عمیقتری بر جامعه داشته و دارد. اما شوربختانه مساله پر اهمیتی که با ضعف و فتور آموزش و در کنار آن بی اعتباری علوم انسانی و ادبیات و البته ضعف مدیریت های کلان کشور این روزها به گونه ای شفاف خود را به رخ شهروندان کشیده است، سطح نازل ادبیات و کلماتی است که در رسانه ها از برخی مدعیان منتشر می شود و گواه این ادعاست که ما در روزگار قحط ادب در میان سر شناسان و مدعیان قدرت زندگی می کنیم، برای نمونه یک ملأح دهان به توهین به یک روحانی باز می کند و کلماتی را می گوید که انسان از بازگویی آن شرم دارد و یا یک فوتبالیست در رسانه ای عمومی کلمات دیگری را به زبان می آورد که از زبان هیچ فرهیخته ای بیان نمی شود و باز می بیند که این اتفاقات مکرر می شود و ادامه پیدا کرده است و یکی نیست بپرسد...

ادامه در صفحه ۲

آلودگی هوا دشمن خاموش  
روان سالمندان

« ۸ »



زنگ خطر زیر پای شهر گنبد کاووس ...  
«یادداشت»

« ۸ »



تعامل صنعت و بهداشت کلید سلامت  
کارگران و رونق اقتصادی

« ۳ »

# بحران مرغ



**مهران فجری-** در روزهایی که قیمت هر کیلو مرغ در برخی شهرهای استان گلستان به مرز ۱۷۵ هزار تومان رسیده، بازار یکی از اصلی ترین اقلام پروتئینی خانوار ایرانی دوباره وارد وضعیت هشدار شده است؛ آن هم در استانی که سال‌ها با عنوان قطب تولید مرغ کشور شناخته می‌شد و قرار بود پشتوانه‌ای برای امنیت غذایی باشد. آنچه امروز در بازار مرغ استان دیده می‌شود، صرفاً یک افزایش قیمت معمولی نیست؛ نشانه‌ای است از بحرانی عمیق و چندوجهی. از یک طرف، قیمت خرده‌فروشی مرغ در بازه ۱۶۰ تا ۱۷۵ هزار تومان در نوسان است و در برخی نقاط حتی از این رقم هم عبور کرده؛ از طرف دیگر، گزارش‌های میدانی حکایت از کمبود واقعی مرغ در فروشگاه‌ها دارد. مردم می‌گردند و مرغ پیدا نمی‌کنند، اما هم‌زمان مسئولان تأکید می‌کنند که کمبودی در عرضه وجود ندارد. همین دو روایت متناقض، به‌تنهایی گویاترین نشانه از آشفتگی در سیاست‌گذاری و ضعف نظارت است. آمارهای رسمی نیز امیدبخش نیست. بر اساس داده‌های مرکز آمار،

قیمت مرغ نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۵۰ درصد افزایش داشته؛ افزایشی که مستقیماً سفره خانوارها را کوچک‌تر کرده و مرغ را که زمانی ارزان‌ترین و در دسترس‌ترین پروتئین بود، به کالایی نیمه‌لوکس برای بسیاری از خانواده‌ها تبدیل کرده است. ریشه‌های این وضعیت را باید در مجموعه‌ای از ناکارآمدی‌های ساختاری جست‌وجو کرد: کمبود نهاده‌های دامی مانند کنجاله سویا

و ذرت که مرغداران را ناچار می‌کند نهاده را از بازار آزاد و با قیمت‌های چندبرابری تهیه کنند؛ افزایش هزینه‌های تولید از انرژی و حمل‌ونقل گرفته تا دستمزد نیروی کار؛ و در نهایت، نظام توزیعی که نه شفاف است و نه به‌درستی رصد می‌شود. حاصل این چرخه ی معیوب، بازاری دوقیمتی است که در آن نرخ مصوب فقط روی کاغذ وجود دارد و قیمت واقعی در بازار

اگر نظارت بر تولید، توزیع و قیمت‌گذاری کارآمد نیست، نقش واقعی متولیان این حوزه چیست؟ و چرا باید هزینه این ناکارآمدی‌ها، هر روز سنگین‌تر از جیب مردم پرداخت شود؟

## ادامه یادداشت اول

## سرشناسان بی فضیلت

شما که از جایگاه دین به یک روحانی می تازی آیا

نخوانده ای که خداوند حتی به پیامبرش (ص) فرموده است که اگر اخلاق پسندیده نداشته باشی مردم از اطرافت پراکنده خواهند شد. افول اخلاق و ادب در هر جامعه ای تبعات غیر قابل جبرانی برای آن ملت خواهد داشت و باید فکری اساسی برای اصلاح ساختارها اندیشید، تولید چنین ادبیاتی نشانه دور بودن مولدانش از

آثار و نوشته هایی است که سالها در گوشه و کنار خاک می خورد، رواج چنین ادبیاتی نشانه فقدان حضور نخبگان فاضل در مناصبی است که شایسته ملت ایران هستند، حذف نخبگان از ساختار قدرت در طول سالهای گذشته منجر به تولید طبقه ای از سر شناسان بی فضیلت شده است که نه قرآن کریم را خوانده اند نه

نهج البلاغه را و نه آثار بزرگان ادب فارسی راحتی می توانند روحوانی کنند و بدیهی که به آنها عمل نیز نخواهند کرد بنابر این به نظر می آید تنها راه خروج از این مسیر هم اصلاح فرایندها و پذیرش حکمرانی نخبگان است و لا غیر.

صاحب امتیاز

## استقلال با ملی پوشانش به گرگان باخت

زمین حریف، کافی بود که پاس پیتر به جردن برسد تا این بازیکن آماده در یک آن و در شرایطی کاملاً نامتعادل با شوت دو امتیازی که در سبد حریف نشاند سالن را به مرز انفجار برساند و گرگان با نتیجه ی ۹۱ بر ۹۰ استقلال را با تمام ملی پوشانش با شکست راهی تهران نماید.

## حاشیه ها

برای اولین بار فروش الکترونیکی باعث شد که تماشاگران به اندازه ظرفیت به داخل سالن ورود پیدا کنند که این فروش فقط ظرف ۴۰ دقیقه بطول انجامید و ظرفیت پر شد. با این وجود استقبال از این بازی حساس آنقدر زیاد بود که مثل همیشه چیزی جز حسرت برای پشت در ماندن تماشاگران پرشور گرگانی باقی نماند! حضور بیش از پنج هزار هوادار در سالن و ماندن تعداد زیادی پشت درب های بسته بیانگر مظلومیت ورزش گرگان بود که بیش از ۲۰ سال فریاد نداشتن سالن را سر می دهد اما دریغ از گوش های شنوا!؟

## جردن خوشحال ترین بازیکن میدان

جردن همیلتون، بازیکن آمریکایی تیم شهرداری گرگان به علت حضور همسرش در سالن، پس از برد شیرین و خلق لحظات زیبا، در پایان مسابقه در آغوش گرم همسرش قرارگرفت و سالن را بوجد آورد. در این دیدار جردن با ۳۱ امتیاز، سه ریباند، سه پاس گل و چهار توپ ربایی بهترین بازیکن میدان شد. پری پتی نیز با ۲۰ امتیاز، ۱۳ ریباند و ۱۰ پاس گل از چهره ی برتر دیدار بود. در تیم حریف مهدی جعفری با ۲۸ و ارسلان کاظمی ۱۴ امتیاز برتر از سایرین بودند. تماشاگران گرگانی چندبار شعار فدراسیون استقلال و مافیا سر دادند. آن ها از نفوذ شاهین طبع وحدادی در فدراسیون سخت ناراحت بودند و اعتقاد داشتند که این فصل به علت سرمایه گذاری زیاد این تیم، برنامه ها بویژه دآوری ها در جهت قهرمانی استقلال کلید خورده است.



امتیاز باشند که به نسبت موفق هم بودند و با نتیجه ۷۷-۴۲ به رختکن رفتند. در کوارتر سوم صالح مخدومی و کادر فنی تیم گرگان متوجه نقاط ضعف خود شدند که با موقعیت دادن به بازیکنان حریف، به راحتی چند امتیاز را از دست دادند و هر لحظه فاصله کمتر و در پایان این ده دقیقه نتیجه برابر ۷۰ شد و زنگ خطر جدی برای آن ها بصدا درآمد. در کوارتر چهارم تیم استقلال با استفاده از اکثر نفرات و روحیه ای بالا به میدان آمد و برخلاف ۳۰ دقیقه ی گذشته، با شوت های راه دور شریفی، نوید خواجه زاده و مهدی جعفری در چند مورد از گرگان پیش افتاد اما باز هم پتی و همیلتون در پاسخ به حمایت بی دریغ هواداران، با شوت های سه امتیازی به موقع خود نتیجه را به نفع تیم خود برگرداندند و شهرداری را امیدوار به

## پرورش خاویار دریایی در گلستان؛

## طلای سیاه خزر برمی گردد



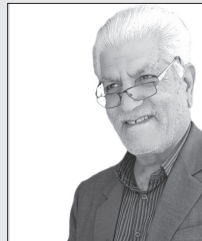
در کنار پرورش خاویاری، مزارع آب شیرین گلستان سالیانه تولید قابل توجهی از گوشت و خاویار ارائه می دهند و پرورش قزل آلا به روش پن (محوطه ای محصور شده با تور و متصل به کف دریا)، با صادرات به بازارهایی همچون روسیه، جریان ارزی تازه ای ایجاد کرده است. معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری گلستان، در بازدیدهای اخیر از این مراکز، بر ظرفیت های اقتصادی این صنعت تأکید کرد و آن را عاملی برای اشتغال پایدار و ارتقای جایگاه استان در اقتصاد ملی دانست. سیدالعلی کیان مهر اظهار کرد: ماهیان خاویاری،

به عنوان ثروت عمومی خزر با گونه های ممتاز مانند فیل ماهی، تاس ماهی روسی و ایرانی، شیب و ازون برون، فرصتی برای خلق ارزش افزوده بالا فراهم آورده اند. وی بیان کرد: طرح پرورش در قفس که از میانه دهه ۹۰ آغاز شده با هدف تولید گسترده، اقتصاد ساحل نشینان را در نواحی گمیشان، ترکمن و بندرگز پایدار کرده و با وجود چالش های پسروری آب، به عنوان راهکاری نوآورانه، عدالت منطقه ای را تقویت خواهد کرد. پیشرفت های اخیر از جمله آغاز پرورش در پهنه آبی به ذخیره سازی بچه ماهی فیل و هدف گذاری برای تولید گسترده گوشت و خاویار، تحولی عمیق ا نشان می دهد که نویدبخش آینده ای روشن از جمله افزایش صادرات این محصول است. طرح ملی «مرورید سیاه» در بندر ترکمن با پیشرفت چشمگیر، وعده ارزآوری کلان و ایجاد هزاران فرصت شغلی مستقیم و غیرمستقیم، همراه با احیای مزارع در نواحی شور مانند قروسو و چاپاقلی و اعطای تسهیلات به بخش خصوصی، گلستان را به قطب آبرزی پروری تبدیل کرده اند. ایران با افزایش تولید خاویار و گوشت ماهیان خاویاری، جایگاه خود را در بازارهای جهانی تقویت کرده و صادرات رسمی خاویار پرورشی رشد قابل توجهی نشان داده است. تمهید ممنوعیت صید تجاری توسط کشورهای حاشیه خزر تا سال جاری، بر اهمیت پرورش پایدار تأکید دارد و گلستان، با مزارع فعال و برنامه های بلندمدت، الگویی موفق در این عرصه ارائه می دهد. گلستان، با این رویکرد آینده نگر، در مسیر تبدیل شدن به پیشتاز بهره برداری پایدار از منابع دریایی قرار گرفته و آینده ای پربار برای تولید خاویار پرورشی و اقتصاد ساحلی ترسیم کرده است.

چالش های اقلیمی سال های اخیر، دریای خزر را با پسروری آب و تهدید اکوسیستم روبرو کرده اما استان گلستان با ابتکار هوشمندانه در پرورش ماهیان خاویاری، علاوه بر احیای این گنجینه طبیعی، افق های تازه ای برای اقتصاد دریا محور گشوده و با تکیه بر موقعیت استراتژیک خود در حاشیه خزر و منابع آبی غنی، زیر سایه سیاست های حمایتی دولت چهاردهم، اقدام به پرورش ماهیان خاویاری در دریا کرده است. به گزارش ایرنا، کارشناسان شیلات گلستان بر این باورند که زیرساخت های موجود، بستری مناسب برای گسترش فعالیت های خصوصی ایجاد کرده، به گونه ای که پرورش ماهیان خاویاری از آب های شیرین به پهنه های دریایی خزر کشیده شده و روش پن یا قفس، به عنوان رویکردی نوین، توجیه اقتصادی بالایی نشان داده است. نخستین سرمایه گذاری بومی در پرورش فیل ماهی در سواحل آشوراده بندر ترکمن با استقرار قفس ها در نزدیکی اسکله، گام های اولیه را با موفقیت برداشت. مدیرکل شیلات گلستان گفت: این طرح و نمونه های مشابه آن که در شرایط خشکسالی اخیر راه اندازی شده اند، نه تنها به پایداری درآمد ساحل نشینان کمک می کنند، بلکه در ایجاد اشتغال، ارزآوری و حتی تقویت گردشگری ساحلی نقش محوری ایفا می کنند. اسماعیل جباری اظهار کرد: سازمان حفاظت محیط زیست نیز با تأیید گونه های بومی، اطمینان داده که این فعالیت ها تهدیدی برای تعادل زیستی ایجاد نمی کنند. مرکز بازسازی و حفاظت از ذخایر ژنتیکی ماهیان خاویاری شهید مرجانی، به عنوان ستون فقرات این برنامه ها، تأمین بچه ماهی را بدون وقفه تضمین می کند و همکاری با استان های همجوار مانند مازندران، زنجان و قزوین را کامل کرده است.

در حالی که فضاهای عمومی و ورزشی می‌توانند نقش مهمی در ارتقای سلامت جسمی و روانی شهروندان ایفا کنند، نبود نظارت و مدیریت صحیح، برخی از این مکان‌ها در گنبدکاوس را با چالش‌های اجتماعی و نارضایتی عمومی مواجه کرده است؛ چالشی که اگر جدی گرفته نشود، به تضعیف سرمایه اجتماعی شهر خواهد انجامید. شهرستان گنبدکاوس در مقایسه با مرکز استان، گرگان، از نظر برخورداری از فضاهای طبیعی و تفرجگاهی در وضعیت نامتوازن تری قرار دارد. گرگان با بهره‌مندی از ظرفیت‌هایی چون نهارخوران، جنگل الگدره و دیگر تفرجگاه‌های طبیعی، بستری مناسب برای تفریح، ورزش و نشاط اجتماعی فراهم کرده است، به گونه‌ای که اقشار مختلف جامعه، از پیر و جوان گرفته تا زنان و مردان، در فضایی نسبتاً سالم و با رعایت هنجارهای اجتماعی به فعالیت‌های ورزشی و تفریحی می‌پردازند. در مقابل، گنبدکاوس سال‌هاست با کمبود جدی اماکن تفریحی و ورزشی عمومی روبه‌روست. در این میان، ایجاد دریاچه مصنوعی در ورودی شهر با همت شهرداری، اقدامی قابل تقدیر بود که توانست تا حدی این خلأ را جبران کند. این فضا طی سال‌های اخیر به یکی از معدود مکان‌های در دسترس برای پیاده‌روی خانوادگی و گذران اوقات فراغت شهروندان تبدیل شده و بسیاری از خانواده‌ها و جوانان، بخشی از زمان هفتگی خود را در این محل سپری می‌کنند. همچنین

## زنگ هشدار برای فضاهای عمومی گنبد کاووس



محمود رحیمی

در مسیرهای پیاده‌روی و پدیده سگ‌گردانی بدون ضابطه، آرامش و ایمنی عابران را مختل کرده و زمینه بروز نارضایتی شهروندان، به‌ویژه سالمندان و بانوان، را فراهم آورده است. رسانه، به‌عنوان پل ارتباطی میان مردم و مسئولان، با بازتاب این دغدغه‌ها از مسئولان ذی‌ربط، به‌ویژه فرماندار محترم شهرستان، انتظار دارد با نگاهی مسئولانه و با تعامل مؤثر با نیروهای خدوم انتظامی و دستگاه‌های نظارتی، برای ساماندهی این فضاهای عمومی چاره‌اندیشی کنند. پاک‌سازی اماکن تفریحی و ورزشی از فروشندگان مواد دخانی، اعمال مقررات روشن، افزایش حضور میدانی نیروهای نظارتی و فرهنگ‌سازی اجتماعی، حداقل اقداماتی است که می‌تواند این فضاها را به کارکرد اصلی خود بازگرداند. بی‌تردید، حفظ امنیت، آرامش و سلامت فضاهای عمومی، نه یک مطالبه حاشیه‌ای، بلکه حق مسلم شهروندان گنبدکاووس است، حقی که تحقق آن می‌تواند به افزایش نشاط اجتماعی، کاهش آسیب‌های اجتماعی و تقویت اعتماد عمومی به مدیریت شهری بینجامد. امید است مسئولان امر، پیش از آنکه این نارضایتی‌ها به بحران اجتماعی تبدیل شود، با تدبیر و اقدام به‌موقع، پاسخی درخور به مطالبات مردم بدهند.

فعال رسانه‌ای

# تعامل صنعت و بهداشت کلید سلامت کارگران و رونق اقتصادی

ادامه داد: اگر شیوه‌نامه‌های ایمنی و بهداشت حرفه‌ای به‌درستی اجرا نشوند، حتی بهترین سیاست‌ها نیز نمی‌توانند از بروز حوادث شغلی جلوگیری کنند. بنابراین، سیاست‌گذاران باید به‌دنبال کاهش واقعی شدت ریسک‌ها باشند، نه صرفاً تدوین مقررات. این استاد دانشگاه با اشاره به ضرورت بازنگری در سیاست‌های سلامت کار گفت: بزرگ‌ترین اتفاقی که می‌تواند در این حوزه رخ دهد، استفاده هدفمند از توان علمی دانشگاه‌ها برای ارتقای ایمنی و سلامت نیروی کار است.

## چالش‌های صنایع با بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی داخلی قابل حل است

رئیس دانشکده بهداشت گلستان هم با اشاره به کمبودهای موجود در برخی حوزه‌های صنعتی و صنفی، بر لزوم همکاری نهادهای دانشگاهی و اجرایی برای رفع این مشکلات تأکید کرد. محمدهادی مهدی نژاد اظهار کرد: در بسیاری از مناطق با کمبودهایی مواجه هستیم که منجر به ناتوانی‌هایی در عملکرد صنایع و صنوف شده و این در حالی است که با جذب نیروی متخصص و پاسخ به تقاضای موجود در دانشگاه‌ها، می‌توان بخش زیادی از این مشکلات را برطرف کرد. وی با بیان این که بسیاری از چالش‌ها قابل حل هستند، افزود: در برخی صنایع و دانشگاه‌ها، نگاه جدی به مسائل بهداشتی و زیست‌محیطی وجود ندارد و مدیران بیشتر درگیر مسائل حقوقی و انسانی هستند و توجه کمتری به موضوعاتی چون دفع فاضلاب، پسماند، و عوامل شیمیایی و فیزیکی دارند. وی فعال‌سازی بخش پژوهش در صنایع را گامی مؤثر در حل این چالش‌ها دانست و گفت: این بخش می‌تواند با مشارکت اعضای هیئت علمی و متخصصان بومی فعال شود و در حالی که برخی صنایع برای حل مشکلات خود به دنبال جذب متخصص از خارج کشور هستند، بسیاری از متخصصان توانمند در استان حضور دارند و آمادگی همکاری دارند. مهدی نژاد تأکید کرد: نبود نیروی انسانی متخصص یکی از مهم‌ترین معضلات در حوزه بهداشت و محیط زیست است و باید با برنامه‌ریزی دقیق، از ظرفیت‌های موجود در استان بهره‌برداری شود. رئیس کمیسیون صنعت، معدن و انرژی اتاق بازرگانی گرگان هم با انتقاد از وضعیت فعلی تعامل میان صنعت و دانشگاه، این رابطه را «سرد» و «غیرکارآمد» توصیف کرد. ابوذر فردوسی با تأکید بر فاصله میان مقررات حوزه سلامت کسب‌وکار و واقعیت‌های اقتصادی کشور افزود: واقعیت‌های میدانی نشان می‌دهد بسیاری از پژوهش‌های دانشگاهی در محیط کار مقرون‌به‌صرفه و قابل اجرا نیستند. وی با اشاره به تعدد بازرسی‌ها و پرسشنامه‌های تکراری، از رفتارهای بروکراتیک انتقاد کرد و گفت: در برخی موارد، تنها یک کارمند می‌تواند کل شهرک صنعتی را دچار چالش کند. ما در اتاق بازرگانی سنگ صبور، صنعتگران هستیم و هر روز با مشکلات آنان مواجه می‌شویم. معاون بهداشتی و رئیس مرکز بهداشت دانشگاه علوم پزشکی گلستان هم با تأکید بر لزوم گفت‌وگوی سازنده میان این دو حوزه، اظهار کرد: دفتر ارتباط با صنعت در دانشگاه باید زمینه‌ساز تعامل و تبادل نظر میان دانشگاه و صنعت باشد. ما قصد نداریم نسخه‌ای قطعی ارائه دهیم، بلکه دانشگاه از دو منظر اجرایی و ارائه راه‌حل در کنار صنعت ایستاده است. محمدرضا هنرور با تأکید بر مسئولیت دانشگاه در صیانت از سلامت جامعه، به‌ویژه سلامت محیط کار، گفت: در عین حال که وظیفه حفظ سلامت جامعه بر عهده ماست، شرایط صنعت و جامعه امروز را نیز به‌خوبی درک می‌کنیم.



## هشدار درباره تبعات گسترش بی‌ضابطه مشاغل سخت و زیان‌آور

رئیس اداره بازرسی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گلستان هم با اشاره به روند نگران‌کننده گسترش مشاغل سخت و زیان‌آور در کشور، نسبت به پیامدهای اجتماعی و اقتصادی ناشی از این روند هشدار داد. علوی اخوان با بیان این که قانون‌گذار در سال ۱۳۸۰ با نیت خیرخواهانه اقدام به تصویب قانون مشاغل سخت و زیان‌آور کرد، گفت: نظام اعطای امتیازات در این حوزه از مسیر اصلی خود منحرف شده و امروز با چالش‌هایی مواجه هستیم که در زمان تصویب قانون پیش‌بینی نشده بود. وی با اشاره به قانون تأمین اجتماعی مصوب سال ۱۳۸۰ که امکان بازنشتگی پیش از موعد را برای شاغلان با سابقه ۲۵ سال فراهم کرده، گفت: این قانون در ابتدا با استقبال صنایع مواجه شد، اما اکنون با موج گسترده بازنشتگی زودهنگام، فشار سنگینی به صندوق‌های بازنشتستگی و سازمان تأمین اجتماعی وارد شده است. وی با استناد به آمارهای رسمی اظهار کرد: بیش از ۵۲ درصد بازنشتستان از طریق بازنشتستگی پیش از موعد بازنشته می‌شوند و این موضوع ضرب‌پشتیبانی سازمان تأمین اجتماعی را به زیر یک نفر رسانده در حالی که این ضرب‌پ باید بین سه تا هفت نفر باشد.

## دانشگاه‌ها آماده همکاری با صنایع برای کاهش ریسک‌های شغلی هستند

عضو هیأت علمی گروه مهندسی بهداشت محیط دانشگاه علوم پزشکی گلستان با اشاره به توانمندی‌های دانشگاه در حوزه سلامت کار، بر لزوم بهره‌گیری صنایع و سازمان‌ها از ظرفیت‌های علمی و تخصصی دانشگاه‌ها برای کاهش ریسک‌های شغلی تأکید کرد. حمیدرضا حیدری گفت: در دانشگاه علوم پزشکی گلستان برنامه‌ای برای معرفی توانمندی‌های علمی در حوزه سلامت کار تدوین کرده‌ایم، چرا که معتقدیم بسیاری از چالش‌های موجود در محیط‌های کاری با استفاده از دانش تخصصی قابل پیشگیری است. وی افزود: مدیران با انواع ناترازی‌ها مانند انرژی، بودجه و منابع آشنا هستند، اما ناترازی پنهانی به نام ناترازی انسان کمتر مورد توجه قرار گرفته که این ناترازی می‌تواند در آینده‌ای نزدیک به بحران‌های جدی در حوزه سلامت نیروی انسانی منجر شود. وی

استان گلستان با برخورداری از ظرفیت‌های صنعتی متنوع و نیروی کار فعال، نیازمند نگاهی نو به تعامل میان صنعت و جامعه در حوزه بهداشت است تا با ارتباط مؤثر میان این دو بخش، علاوه بر تضمین سلامت کارگران و محیط‌های کاری، کیفیت زندگی اجتماعی ارتقا یافته و به کاهش هزینه‌های درمانی و افزایش بهره‌وری اقتصادی منجر شود. به گزارش ایرنا، در این راستا، دانشگاه علوم پزشکی گلستان با برگزاری همایش «ارتباط با صنعت و جامعه در حوزه بهداشت» تلاش کرد ضمن ارزیابی دیدگاه کارشناسان حوزه سلامت و بهداشت، دغدغه‌های صاحبان صنایع و کار را جویا شده و برای حل آن چاره اساسی بیابد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان با تأکید بر ضرورت پیوند میان این حوزه صنعت و دانشگاه، گفت: افزایش تولیدات دانش‌بنیان می‌تواند نقش مؤثری در بهبود خدمات سلامت، پیشگیری از بیماری‌ها و کاهش هزینه‌های درمانی ایفا کند. محسن ابراهیمی با اشاره به اهمیت تعامل میان دانشگاه و صنعت افزود: اگر بتوانیم صنعت را وارد دانشگاه کنیم و از ظرفیت آن در پروژه‌های پژوهشی بهره ببریم، شاهد تأثیرات گسترده‌ای در جامعه خواهیم بود چرا که این تعامل می‌تواند مراکز رشد و پروژه‌های دانش‌بنیان را تقویت کرده و مسیر توسعه فناوری‌های بومی در حوزه‌هایی مانند داروسازی نوین و تجهیزات پزشکی را هموار سازد. وی بیان کرد: با نزدیک‌تر شدن صنعت و دانشگاه، می‌توانیم مسائل واقعی جامعه را در پژوهش‌ها لحاظ کنیم و باری از دوش مردم برداریم که امیدوارم این روند به رشد و توسعه دانش و در نهایت ارتقای سلامت مردم منجر شود. رئیس بهداشت محیط کار دانشگاه علوم پزشکی گلستان هم در این همایش بر ضرورت تقویت ارتباط میان دانشگاه و صنعت در حوزه سلامت شغلی تأکید کرد. سید محسن علوی‌نیا با اشاره به نقش آموزش‌های تخصصی در شناسایی و ارزیابی مخاطرات محیطی و شغلی، طراحی برنامه‌های کنترلی و پیشگیرانه و در نهایت کاهش بیماری‌های شغلی و افزایش بهره‌وری نیروی کار، گفت: ضعف در این ارتباط می‌تواند منجر به افزایش حوادث و بیماری‌های شغلی، بالا رفتن هزینه‌های درمان و کاهش بهره‌وری نیروی انسانی شود. وی خاطرنشان کرد: سالانه نزدیک به دو میلیون نفر در اثر حوادث و بیماری‌های ناشی از کار جان خود را از دست می‌دهند و بیش از ۳۹۵ میلیون نفر نیز دچار صدمات غیرکشنده می‌شوند که این آمار، تبعات اجتماعی و اقتصادی گسترده‌ای دارد که کشور ما نیز از آن مستثنی نیست. علوی با ارایه گزارشی از وضعیت استان گلستان افزود: ۱۰۰ بازرس بهداشت حرفه‌ای در ۱۴ شهرستان و ۱۰۰ کارشناس بهداشت حرفه‌ای در صنایع استان فعال هستند و علاوه بر آن، پنج شرکت خصوصی خدمات بهداشتی و دو متخصص طب کار در استان فعالیت دارند. وی با اشاره به وجود ۲۲ هزار و ۳۹۱ کارگاه در گلستان، از جمله ۳۸۹ کارگاه صنعتی، ۱۳ معدن، ۲۷ بیمارستان و ۲۲ شهرک و ناحیه صنعتی، اظهار کرد: سال گذشته ۲۹۶ کارگاه دارای عوامل زیان‌آور شیمیایی شناسایی شدند که ۸۸ مورد از آن‌ها اقدام به کنترل این عوامل کرده‌اند و در حوزه کنترل صدا علوی نیا وضعیت کنترل استرس حرارتی، تهویه، و ایمنی جایگاه‌های سوخت را نیز نامطلوب ارزیابی کرد و گفت: از ۸۹ جایگاه بنزین گلستان، ۱۳ مورد اقدامات ایمنی را اجرا کرده‌اند و پوشش اقدامات ایمنی در ۶ ماه نخست سال تنها ۱۶.۸ درصد بوده که انتظار می‌رود تا پایان سال به بیش از ۵۵ درصد برسد.

صدای  
مخاطبان

۲۵ سال پیش نوشتیم راه آهن گرگان و چهارراه توسعه و به وزارت راه و استانداری دادمود روزنامه گلشن مهرهم نوشتیم گرگان به مشهد و شاهرود و ترکمنستان و دوخطه و برقی شدن گرگان تهران که پس از این سالها گرگان به اسبای مرکزی که در نهایت به اروپاهم متصل میشویم محقق شد قطار گرگان مشهد هم مطالعات ان انجام شده وقراریوده از گرگان و مشهد از دوطرف شروع شود که این کار عملی نشده و به شاهرودهم همینطور وگرگان به تهران هم نه دوخطه شده و نه برقی و یکی از علت های طولانی بودن زمان مسافرت باره آهن به تهران یک خطه بودن انست که در بعضی ایستگاهها باید انقدر صبر کنند تا قطار مقابل ازراه برسد و بگذرد تا به هم برخورد نکنند و قطاری هم که اختصاص به گرگان دارد از قطارهای قدیمی هست ولی در خطوط جنوب و جاهای دیگر قطارها لوکس هستند بله این وضع راه آهن شمال شرق دو هست باینکه اداره مل هست ولی متاسفانه مسولان محلی و مسولان بالاتر و مسولان غریبه در اینجا پست و مقام دارند هیچ تعصب و دلسوزی برای استان و گرگان ندارند. علیرضا پزشکیور - عضو اسبق شورای اسلامی شهر گرگان



سلام جقدر زیبا بود داستان تاسیس استان گلستان جقدر زحمت کشیدن شهید قندهاری و بقیه دوستان به نظرم این باید به نظر همگان برسه امیدوارم مطالب این شماره را همه مردم گلستان بخونن من خودم اینجا به چند نفر فرورارد میکنم تا بدونن که زحمات زیادی کشیده شده دست مرزاد به مطالب مفید شما البته بقیه را هم خوندم جالب بود خسته نباشید.

بنظرم وضعیت اقتصادی افغانستان از وضعیت ما بهتر شده، در حالی به آن معنای کلاسیک دولتی ندارد.

تا سالهای نه چندان دور با همین روند دیگر جنگلی باقی نخواهد ماند. خدا بیامرز د پروفیسور کردوانی را میگفت مازندران و گلستان و گیلان تا ۲۰ سال آینده مثل یزد خواهند شد. تمام سیگنال های این رویاد درحال دیده شدن هست. تمام مسیر بلوار صیاد ساخت و ساز شده و خواهد شد. هیچ ویویی به جنگل باقی نخواهد ماند. ما در شناخت پارادایم ها نقص داریم. ما به محیط به اتفاقات پیرامون مون نگاه درستی نداریم. ما دقیق نگاه نمی کنیم تا درست اون رو بشناسیم و درک کنیم. اصلا حوصله اندیشیدن نداریم. اینکه برای مان نهایت سخنرانی کنند و ما بشنویم و نشنویم و اساسا حوصله قبول کردن داشته باشیم یا نه نهایت همت ماست. برای اینکه بلوئیم ۳ همت ۱۲ همت و ۳۰ همت و ۱۰۰ همت چه عدهای بزرگی هستند وجه کارهایی می شود با آن انجام داد کافیتست بدانید بوجه کل سازمان محیط زیست کشور حول وحوش همین ده همت هست. آیا می توان با این عدد از جنگل ها مراتع تالاب ها رودها وحوش و... نگاهبانی کرد ؟ انوقت در این کشور ۹۰۰ همت عددی ۹۰ برابر بوجه یک وزارتخانه یا سازمان در ایران بنزین مصرف می شود. اینجا صحبت اینست که نباید این عدد برای مدیریت در کشور نگران کننده باشد؟

این عدد فقط عدد هزینه های مصرفی بنزین هست قاچاق محاسبه نشده است.

آیا بهینه مصرف کردن و جلوگیری از اتلاف این منبع گران در دنیا و بدینل آن کمتر کردن مصرف بنزین مانند اروپا یا چین شدنی نیست ؟

آیا تنها راه گران کردن بنزین هست ؟ البته اینهم که اتفاق نیفتاد زحمت کشیدن مصرف سوم بنزین را دو تومن گران کردند ۳ تومن شد ۵ تومن حال هلف از این گران تر کردن بنزین چیه ؟ هیچ نتیجه ای جز گرانتر شدن سایر کالاها آنهم چند برابر نیست. نه تنها با دو تومن گران تر کردن آن هلف که کاهش مصرف و جلوگیری از میلیاردها دلار سوخت در باک ماشین ها نمی شود بلکه صدها مشکل دیگر ایجاد می شود. همیشه در سال های سال مدیریت در این کشور همین گونه بوده است. بله بنزین باید گران شود تا ارزشمند شود و وگرنه کسی انگیزه ای برای کاهش مصرف ندارد اما دولت موظف است ساختار خود را بطور مثال در حوزه بحران بنزین ترافیک ولودگی هوا تغییر دهد .دولت موظف است با بهره گیری از علم و تکنولوژی روز دنیا خودروهایی با مصرف پایین و همینطور موتورهای برقی و پلاگین هیبرید تولید کند. موظف است تکلیف دارد که جلوی تولید خودروهای بی کیفیت داخلی را بگیرد و آنها را با حمایت های بی جای خود در ادامه این مسیر نابودی منابع همراهی نکند. باید بگذارم مردم خودروهای روز دنیا را وارد کنند با قیمت های جهانی نه به چندین برابر در داخل بدست مصرف کننده برسد باید در شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر هم حداقل مترو راه اندازی شود. حمل ونقل عمومی را گسترش دهد انوقت وقتی این زیر ساخت و آنها فراهم شد هم هوای مان

دیگر آلوده نیست هم باران الهی باریدن خواهد گرفت هم کمتر مردم بیمار خواهند شد و هم جلوی قاچاق گرفته خواهد شد. هم شفافیت ایجاد خواهد شد. هم چاپ پول و افزایش نقدینگی و تورم و گرانی مهار خواهد شد هم محیط زیست مان جنگل های مان رودهای مان زنده خواهند شد. بله هر مساله ای نیازمند شناخت و حل آن است با شعار نمی شود کشور را اداره کرد. نگاه اگر کل نگر ریشه ای و جامع نگر نباشد و فقط بخشی را دید نتیجه فاجعه خواهد بود مساله حل مساله و مهارت های حل مساله خود در دنیای مدیریت بخشی مهم و حیاتی هست. نادیده گرفتن آن نتیجه اش همین بحران هایی هست که داریم. تجربه گذشته نشان می دهد که تصمیمات غلط بوده و اجرا نیز درست نبوده است و اساسا تصمیم و اجرایی نبوده است. باید تغییر کرد

باید نگاه را عوض کرد

باید به علم و تکنولوژی احترام گذاشت

باید آینده پژوهی و آینده نگاری داشت

در آخر بازهم می گویم

ان الله لا یغیرو ما بقوم حتی یرغیروا ما بانفسهم



شاخص ترین کار ادارات فرهنگی هم سالهاست شده جشنواره پروری .

ابتدای جنگل توسکستان یک نرسیده به خیرات بسمت بالا بالا سمت چپ باغی هست بنام نمیدونم تمشک توسکستان وفانوس که اونجا آهنگ هست که سروصدای زیادی درست می کنند صدای بلندگوها واقعا کر کننده است و برای حیوانات و پرندگان این صدا زجر اوره. خواهش میکنم یک بررسی بکنید اگر میتوانید آگاهی بخشی کنید این بلندگوها و صداها ی ناهنجار آسیب میزنه به طبیعت ممنونم. و شرکت های شن و ماسه خیلی بی حساب کتاب در اراضی نزدیک جنگل ها زیاد شدن اینها تخریب می کنند آب و خاک منطقه رو گردوخاک هم درست می کنند. نمی شود حداقل کاری کرد نظارت ها بیشتر بشه اینها حتی اگر مجوز هم داشته باشند اقدامات غیر قانونی زیادی انجام میدن . تقریبا تمام شن و ماسه و خاک منطقه رو تا کیلومتر ها خالی میکنن.

سلام و درود حجت الاسلام دکتر قندهاری نخبه سیاسی اجتماعی بودکه در دوران زندگی پربركتش برای خیلی ها شناخته شده بودیکی از دوستان در همان زمان میگفت برایشان درگنبددوره کارشناسی ارشد همکلاسی بودم با وجود مشغلات زیاد جزو فعالترین و نخبه ترین دانشجویان بوده باز از منظر دیگر به شخصیت ایشان نگاه کنیم درسختوری زبان گویا و جذاب داشت دریک مراسمی در روستای شמושک سفلی منبر رفته بود مجلس مذهبی ازسخنان و کلام گویای وی غرق درگریه وزاری شدن طوری که شاهد بودم حداقل سه نفر از آقایان در جمع عزاداران غش کرده بودندحالا سابقه انقلابی، سیاسی، اجرایی، اجتماعی و... را حضرت تعالی از همه ما اطلاع جامعتری دارید

محیط زیست ما در بدترین زمانه خود قرار داره. انواع ناملازمات رو داره میبینه. مدیریت پسماند در ایران در وضعیت بغرنجی هست. در گلستان و گرگان هم ۱۰۰ درصد

مشکلات فراوانی داره. در این حوزه هم یک اطلاعات بگیرید. گیلان و مازندران هم درحال مدفون شدن زیر زباله ها هستند. دنیا چه کرده ؟

لااقل از تجارب آنها استفاده کنیم حتی اگر اونها بدلالیلی همکاری با ما نمیکنن. زباله معضل نیست تلاست. اما ما به بدترین شکل ممکن آن را فقط دفن میکنیم.

سلام متاسفم برای محیط زیست گرگان چطور برای جا به جای مازندران همه نوع امکانات دارند یک مجموعه درنمک آبرود دارند معلوم نیست چند هکتار از جنگل رو گرفتن جقدر برای همشریان مازندرانی شغل و درآمد ایجاد شده برای رونق استان ما نیاز به تله کابین و چیزهایی که میتونه درآمد زایی کنه نیاز داریم( لشکر بلوکی)



مقاله آقای نجفی یک مقاله عالی است. امیدوارم تداوم نوشتاری آن حفظ شود.

درباره مقاله توسعه بدون تصویر کلان کشور رو فقط گرفتن تصمیمات سخت و تغییر شرایط موجود حل میکنه البته بعضی هاش حل شدنی نیست تا این تفکرات سنتی عقب مانده حاکم هست امینی نیست بماند نابودی قطعی ست

جلسه معرفی روستای سید میران در سالن اجتماعات میراماد بسیار وزین و سنگین بود. تقریبا سالن در حد ۹۵ درصد پُر و کامل بود و جدا از همت هم ولایتی های سیدمیران انصافا گرگانی ها و شخصیت های برجسته شامل قشرهای خانوادگی، اجتماعی، فرهنگی و مذهبی به احترام یک کار بزرگ و معرفی روستای با سابقه سیدمیران و مردمان خوب و فهیمش و شخص جنابعالی همت کامل کردند و حق این کار بزرگ معنوی، اجتماعی فرهنگی را ادا کردند. همه چی خوب بود و این جلسه روستای سیدمیران را از یک روستایی سنتی تبدیل به یک روستای زنده و پویا کرد و از این به بعد جزو روستاهای مطرح و زیانزد شهرستان گرگان و استان خواهید بود. از زحمات و تلاش های خالصانه جنابعالی برای کشور، استان، گرگان و روستای سیدمیران و روستاهای همجوار تشکر ویژه می کنم

عبدالغنی مهمیمنی

یادداشت اول امروز (بازگشت به سنتهای دیرین، شب چله) را خواندم. واقعیت ملموس همین است که با ظرافت از آن یاد کرده اید. بدون تردید برایتان جالب خواهد بود که اضافه کنم: بیش از نیمی از شاهنامه دوستان بانوانند و کمتر از ۱۰ درصد آقایان.

از دیگر نشانه ها انتخاب اسم فرزندان به ویژه دختران است که کمترینش عربی باشد که البته، تابع اقلیم و فرهنگ و سنت های پویا و شادی آفرین اقوام ایرانی است.

...

برایتان از درگاه احدیت سرپلندی و تندرستی و نشاط آرزو می کنم.



**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 د ا ب ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

[illegible]

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف  
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف**

[illegible]

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف**

[illegible]

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بااعراض مرجان رسولی در شماره ملی ۳۲۸۹۱۳۶۰۱ متقاضی کلاس برپا داده ۲۵۴۶۱۴۴۱۴۱۳۰۱ در ششادانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۸۳۷۰ مترمربع از پلاط ۳-۲- اصلی واقع در اراضی زیربخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آئین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را بذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از تاریخ رسیدن طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را دربار مرجع بدیلاصل قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٫۰۹٫۱۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٫۱۰٫۰۶

سیدعباس میراکامپی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نبیان - شناسه آگهی ۲۰۳۲۹۸۱

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 ب. ا. م. ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلاعارض ۱- نورمحمد بخشنده شماره ملی ۹۴۷۹۵۵۱۷۶۹ صادره از آق قلا فرزند قالیباق متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۱۴۶۷

[illegible]

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

برابر آراء صادره وبحث موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در هیئت قضائی تصرفات مالکانه بلامعارض عبدالغفور سقر بشماره ملی ۹۷۹۲۹۱۲۹۵ صادره از قلا قاتینی کلاس پرونده ۲۰۲۵۶/۱۴۰۱۱۴۱۲۰۰۸۰ در ششادک عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۰۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۳- اصلی واقع در اراضی دولت حاجی سقر بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق این اراضی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در روز نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این و اختصاصی که نسبت به این اراضی فوق الذکر اعتراض داشته باشند میبایستند. از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی اداره خواست تسلیم و به مرجع ذصلاح قضائی تقدیم و گواهی اعلام دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۹.۱۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۰۶  
تاریخ تعیین سر وقت: ۲۰۶۸/۸/۲۷  
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نوریان-  
شناسه آگهی ۲۰۶۸/۸/۲۷

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
 ب. ا. د. ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

[illegible]

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی  
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳  
آئین نامه قانون تعیین تکلیف

[illegible]

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بر اثر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

[illegible]

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

برابر آراء صادر هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متفق بر واحد ثبتی تصرفات مالکانه بااعراض عاصمه کشمیری بشماره ۱۲۱۸۵۷۳۰ منتهی در تاریخ کلاس پرونده ۰۷۰۸-۱۴۰۱/۱۲/۱۶ برای ششادگان عرصه و ایغیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۶۵ - اصلی واقع در اراضی کمال آباد سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت در تصرفات متقاضی دارد در ششادگان عرصه و ایغیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۲۹ متر مربع از پلاک شماره ۶۵ - اصلی واقع در اراضی کمال آباد سادات بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت در تصرفات متقاضی دارد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد نویبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این روی تصمیم خاصی که نسبت به این صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از احد رسید طرف مدت تقید و اقدام از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به این دادر صراح قضائی بقیام و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶

سیدعباس میراکظمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نیویاز - شناسه آگهی: ۰۶-۲۶۱۱۰

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

[illegible]

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بر اثر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض ۱- عباس شهابینی بشماره ملی ۰۵۹۹.۲۷۷۷.۱۱۳۰ متقاضی کلاسه پرونده ۰۲۷۷۵.۱۴۸۰۰۳۱۱۴۱۴۲۰۱۴۰ در شهیدانگ ایعانی یکباب ساختمان بمساحت ۲۱۰۸ متر که دارای ۲۱۰۸ سهم از ۱۴۵۸۳۳ سهم شهیدانگ عرصه است به مساحت ۱۴۵۸.۳۳ مترمربع با قدرالسهم از کلیه مشاعات و مشترکات محوطه مشاعی بمساحت ۶۵۶۰.۷۰ طبق عرف محل از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۳ گرگان ۲- عباس شهابینی بشماره ملی ۰۵۹۹.۲۷۷۷.۱۱۳۰ متقاضی کلاسه پرونده ۰۲۷۷۶.۱۴۸۰۰۳۱۱۴۱۴۲۰۱۴۰ در شهیدانگ ایعانی یکباب ساختمان بمساحت ۲۱۰۶ متر که دارای ۲۱۰۶ سهم از ۱۴۵۸۳۳ سهم شهیدانگ عرصه است به مساحت ۱۴۵۸.۳۳ مترمربع با قدر السهم از کلیه مشاعات و مشترکات محوطه مشاعی بمساحت ۶۵۶۰.۷۰ طبق عرف محل از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۳ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد ۳- عباس شهابینی بشماره ملی ۰۵۹۹.۲۷۷۷.۱۱۳۰ متقاضی کلاسه پرونده ۰۲۷۷۷.۱۴۸۰۰۳۱۱۴۱۴۲۰۱۴۰ در شهیدانگ ایعانی یکباب ساختمان بمساحت ۲۱۱۲ متر که دارای ۲۱۱۲ سهم از ۱۴۵۸۳۳ سهم شهیدانگ عرصه است به مساحت ۱۴۵۸.۳۳ مترمربع با قدرالسهم از کلیه مشاعات و مشترکات محوطه مشاعی بمساحت ۶۵۶۰.۷۰ طبق عرف محل از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۳ گرگان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بعدد دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۶.۰۹.۱۹  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶.۱۰.۰۶

سید عیسی میرکاظمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نیوان- شناسه آگهی ۰۶۶۸۴۹

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف**

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وصیعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مالکانه بااعراض علی ظلی شمارهٔ ۵۹۱۰۵۲۳۶ یکصد شصت و سه پرونده ۴۷۱، ۱۸۰۰، ۱۴۱۲، ۱۴۱۱ تا ۱۴۰۶ در مشهدانگاری رقم قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۲۹۲٫۹۰ مترمربع از پلاک ۱۰۸- اصلی واقع در ارضی باکرمحله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گران طبق رای صادره حایض از تصرفات معترض می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد دو نوبت به فاصله بازده روز آقای میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیرصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۰/۰۹/۱۴  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۰/۱۰/۰۶

سیدسعید میرکاظمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاك منطقه دو گران از طرف احمد نبویان - شناسه آگاهی ۲۰۶۸۲۳۳



«

## زنگ خطر زیر پای شهر گنبد کاووس ...



علی کیان

گودبرداری رهاشده در تقاطع خیابان مدرس و امام خمینی جنوبی، موسوم به زمین انبار زمزم، امروز دیگر یک زمین بلااستفاده نیست، بلکه به تهدیدی آشکار برای ایمنی شهروندان، سازه‌های اطراف و مدیریت شهری تبدیل شده است، خطری که سال‌هاست دیده می‌شود، اما جلدی گرفته نمی‌شود. تقاطع خیابان مدرس به خیابان امام خمینی جنوبی شهر گنبد، که شهروندان آن را با نام چهارراه راهنمایی و رانندگی می‌شناسند، یکی از نقاط پرتدد و حساس شهر است. در مجاورت این تقاطع، زمینی قرار دارد که سال‌ها به‌عنوان انبار زمزم شناخته می‌شد و مدت‌ها بلااستفاده رها شده بود. با این حال، چندی پیش بدون اطلاع‌رسانی شفاف و بدون تداوم عملیات اجرایی، در این زمین گودبرداری انجام شد، اقدامی که نه تنها به توسعه شهری منجر نشد، بلکه زنجیره‌ای از مخاطرات جدی را به همراه آورد. نخستین نشانه خطر، دیوارهای پیرامونی زمین است که پس از گودبرداری، در وضعیت ناپایدار قرار گرفته و آثار ریزش در آن‌ها کاملاً مشهود است. این وضعیت در نقطه‌ای پرتردد، به‌تنهایی

برای هشدار دادن به متولیان امر کافی است. با این حال، عملیات ساختمانی پس از گودبرداری متوقف شده و زمین به حال خود رها شده است. دومین پیامد این رهاشدگی، تجمع حجم قابل توجهی از آب در کف گود است. این آب نه تنها بوی نامطبوعی در منطقه ایجاد کرده و آسایش ساکنان و کسبه اطراف را مختل ساخته، بلکه به تدریج موجب نهم‌زدگی و آسیب به سازه‌های مجاور نیز می‌شود. اشباع خاک ناشی از این تجمع آب، شرایط ژئوتکنیکی زمین را به شدت تغییر داده و گران‌روی خاک محدوده را افزایش داده است، مسئله‌ای که در علم مهندسی، زنگ خطر جدی برای پایداری معابر و ساختمان‌های اطراف محسوب می‌شود. در چنین شرایطی، خطر تنها محدود به خود زمین نیست. گران‌روی و اشباع خاک اطراف می‌تواند به ریزش بخشی از خیابان‌های مدرس و امام خمینی جنوبی منجر شود، خیابان‌هایی که شریان‌های اصلی تردد شهری به شمار می‌روند. افزون بر آن، ساختمان‌های مجاور نیز در معرض تهدید مستقیم قرار دارند. در این میان، بانک ملی که در جوار این زمین واقع شده، بنا به موقعیت و شرایط سازه‌ای، می‌تواند نخستین ساختمانی

باشد که در صورت بروز حادثه، آسیب جدی ببیند. اکنون پرسش‌های جدی مطرح است: در صورت وقوع حادثه، چه نهادی پاسخگوی خسارات مالی و جانی خواهد بود؟ مسئولیت مالک زمین در قبال این وضعیت خطرناک چیست و چرا تاکنون اقدام مؤثری برای ایمن‌سازی یا تکمیل پروژه انجام نشده است؟ مهم‌تر از آن، نقش و وظیفه دستگاه‌های نظارتی و مدیریت شهری کجاست؟ آیا واقعاً باید منتظر وقوع یک فاجعه ماند تا چاره‌اندیشی آغاز شود؟ بی‌تردید، پیشگیری کم‌هزینه‌تر و انسانی‌تر از جبران خسارت پس از حادثه است. انتظار می‌رود مسئولان مربوطه، پیش از آنکه این گود فراموش‌شده به بحرانی غیرقابل کنترل تبدیل شود، با ورود جلدی، شفاف و مسئولانه، نسبت به تعیین تکلیف این زمین و تأمین ایمنی شهروندان اقدام کنند. سکوت و بی‌تفاوتی در برابر چنین خطری، خود نوعی مشارکت در پیامدهای احتمالی آن است.

فعال رسانه‌ای

# آلودگی هوا دشمن خاموش روان سالمندان

منجر شود. این یافته‌ها به خانواده‌ها و مراقبین هشدار می‌دهد که کاهش قرارگیری سالمندان در محیط‌های آلوده می‌تواند نقش مهمی در پیشگیری از افت شناختی و تقویت حافظه داشته باشد. حتی مداخلات ساده، مانند ورزش سبک داخل منزل یا تمرین‌های ذهنی، می‌تواند اثرات مخرب را کاهش دهد.

## پیامدهای اجتماعی و روانی

هوای آلوده محدودیت‌های روزمره را برای سالمندان افزایش می‌دهد. سالمندان کم‌درآمد یا ساکن مناطق آلوده تر، به‌طور نامتناسبی آسیب‌پذیرتر هستند. کاهش فعالیت‌های اجتماعی و انزوامی می‌تواند حس تنهایی و افسردگی را تشدید کند. APA توصیه می‌کند که مراقبین و خانواده‌ها باید هوشیار به تغییرات خلقی و شناختی سالمندان بوده و در صورت مشاهده هر گونه نشانه افسردگی یا اضطراب، مشاوره تخصصی دریافت کنند.

## اقدامات فوری خانواده‌ها و مراکز مراقبت

کارشناسان توصیه می‌کنند خانواده‌ها برای مراقبت از سالمندان هود اقدامات زیر را انجام دهند:  
\* پیگیری روزانه شاخص کیفیت هوا و محدود کردن فعالیت‌های بیرون از خانه در روزهای آلوده.  
\* استفاده از دستگاه‌های تصفیه هوا با فیلتر در خانه، به ویژه در اتاق خواب و فضاهای نشیمن.  
\* ورزش سبک و تمرین‌های ذهنی داخل منزل برای تقویت مغز و کاهش اثرات منفی.  
\* تغذیه سالم و خواب منظم برای حمایت از سلامت جسمی و روانی.

در سطح کلان، سیاست‌گذاران می‌توانند با کاهش منابع آلاینده، توسعه حمل و نقل پاک و بهبود تهویه شهری، شرایط بهتری برای سالمندان ایجاد کنند. آلودگی هوا تنها یک تهدید فیزیکی نیست بلکه تهدیدی جدی برای سلامت روان و شناخت سالمندان است. شواهد علمی نشان می‌دهد که حتی تماس کوتاه‌مدت با آلاینده‌ها می‌تواند بر خلق و خو، حافظه و فعالیت‌های روزمره سالمندان تأثیر بگذارد. توجه به این گروه و اجرای سیاست‌های مؤثر محیطی و مراقبتی، می‌تواند فرصتی برای بازگرداندن آرامش و کیفیت زندگی به روزهای آینده آنها باشد.

**تجربه شخصی سالمندان در روزهای آلوده**  
برای سالمندانی مانند حاج مرتضی، اثرات آلودگی هوا ملموس و روزمره است. روزهایی که هوا سنگین و خاکستری است، حتی قلم زدن کوتاه تا سر کوچه نیز دشوار می‌شود. ذهن او پر از فراموشی‌های لحظه‌ای است و خلشش گاهی بی‌دلیل پایین می‌آید. دیگر خبری از انرژی و نشاط گذشته نیست،



صحبت با دوستان یا پاسخ به تماس تلفنی، حالش را خسته می‌کند. حتی فعالیت‌های ساده‌ای که قبلاً بخشی از زندگی روزمره او بودند، حالا به چالشی برای ذهن و جسم تبدیل شده‌اند. این تجربه‌ها نمونه‌ای از تأثیرات روانی آلودگی بر سالمندان است که پژوهش‌های علمی نیز آن را تأیید می‌کنند.

## آلودگی هوا و افزایش ریسک زوال شناختی

سالمندان در معرض افزایش ریسک زوال شناختی و همناس قرار دارند. تماس مزمن با PM<sub>۲.۵</sub> و NO<sub>۲</sub> می‌تواند فرآیندهای التهابی در مغز را تحریک کرده و به تخریب سلول‌های عصبی

کاهش دهد. این اثرات می‌توانند رفتار اجتماعی سالمندان را تحت تأثیر قرار داده، کاهش میل به بیرون رفتن، انزوی اجتماعی و کاهش فعالیت‌های روزمره را در پی داشته باشند.

## مکانیسم‌های زیستی اثرات روانی آلودگی بر سالمندان

ذرات ریز می‌توانند از طریق جریان خون یا اعصاب بویایی وارد مغز شده و فرآیندهایی مثل التهاب سیستمیک و استرس اکسیداتیو را فعال کنند. این فرآیندها می‌توانند مسیرهای عصبی را تغییر داده و بر عملکرد حافظه، تمرکز و خلق و خو اثر بگذارند. در سالمندان، مغزی که به‌طور طبیعی حساس‌تر و آسیب‌پذیرتر است، این اثرات می‌تواند باعث افزایش افسردگی، اضطراب و حتی تشدید علائم زوال شناختی شود. علاوه بر این، تحقیقات نشان می‌دهند که تماس مزمن با آلاینده‌ها می‌تواند پاسخ‌های شناختی و عاطفی را کند کرده و انعطاف ذهنی را کاهش دهد.

سالمندان یکی از قشرهای مهم جامعه هستند که بیش از هر گروه دیگری زیر فشار روزهای خاکستری و نفس گیر شهری خم می‌شوند. بر اساس پژوهش‌های انجام شده، آلودگی هوا تنها ریه‌ها را نشانه نمی‌گیرد بلکه این سم نامرئی می‌تواند آرام آرام خلق و خو، حافظه و حتی احساس امنیت روانی سالمندان را فرسوده کند. به گزارش ایرنا زندگی، حاج مرتضی هر صبح عادت داشت پنجره کوچک خانه‌اش را باز کند و چند دقیقه‌ای به صلابی رفت‌وآمد خیابان گوش دهد. اما این روزها، پرده را که کنار می‌زند فقط دیوار ضخیمی از غبار و دود مقابلش می‌ایستد. هوای سرد آمیخته با بوی تیز آلودگی، گلویش را می‌سوزاند و سرفه‌ای خشک از سینه‌اش بالا می‌آید او این روزها ذهنش کندتر از همیشه کار می‌کند. به یاد نمی‌آورد آخرین باری که بدون درد و سرگیجه از پله‌ها پایین رفته کی بود. حتی حوصله تلفن جواب دادن ندارد. خودش نمی‌داند این بی‌حوصلگی از کجاست اما حس می‌کند انگار هوای آلوده‌ای که در ریه‌هایش می‌نشیند، راهش را به دل و فکرش باز کرده و مثل غبار، روی همه چیز یک لایه بی‌رمقی نشانده است. بر اساس مقاله منتشره در دفتر محیط‌زیست اروپا (EEA) و ScienceDirect و وبلاگ انجمن روان‌پزشکی آمریکا (APA)، آلودگی هوا برای جمعیت سالمندان خطرات بسیاری دارد. در این مطلب سعی بر این داریم مکانیسم‌های زیست‌شناختی محتمل، شواهد اپیدمیولوژیک و راهکارهای محافظتی برای سالمندان را به زبان قابل فهم برای عموم توضیح دهیم.

## آلودگی هوا چیزی فراتر از مشکلات تنفسی برای سالمندان

سال‌ها تصور می‌شد که اثرات آلودگی هوا محدود به ریه‌ها و قلب است، اما شواهد جدید نشان می‌دهد، ذرات معلق ریز و گازهای ترافیکی می‌توانند مسیر خود را تا مغز باز کنند. تماس طولانی‌مدت سالمندان با این آلاینده‌ها می‌تواند با افزایش خطر افسردگی، اضطراب و کاهش عملکرد شناختی در سالمندان مرتبط باشد. سالمندانی که به‌طور مداوم در معرض PM<sub>۲.۵</sub> و NO<sub>۲</sub> هستند، بیشتر دچار کاهش تمرکز، اختلال حافظه و نوسان‌های خلقی می‌شوند. این یافته‌ها نشان می‌دهد که اثرات روانی آلودگی هوا حتی در سطح خفیف می‌تواند کیفیت زندگی سالمندان را به‌طور محسوس