

کاشمش

روزنامه

■ گلشن مهر شناسنامه گلستان است

■ شنبه ۲۵ بهمن ماه ۱۴۰۴ / سال بیست و هفتم / شماره ۸ / ۳۱۲۹ / صفحه ۲۵۰۰ تومان

۲



چرا جنگ آمریکا با ایران اجتناب ناپذیر است
«یادداشت»



۲



اصلاح ۹۱ نقطه حادثه خیز گلستان در دولت چهاردهم



۳



تاخت و تاز ۶۷ اسب در هفته دوازدهم کورس گنبد کاووس



گزارش سفر رییس جمهور
باید پاسخگو باشیم



«۴-۵»

ترافیک گنبد کاووس؛ وعده های تکراری
«یادداشت»



«۷»

وقتی شام خانوادگی تبدیل به
خاطره می شود



«۸»

رییس ستاد پزشکیان در انتخابات خطاب به رییس جمهور:

مبادا دیر شود



غزاله صیدانلو-در میان سخنانی که فعالان سیاسی و اجتماعی در فقدان اهل فرهنگ و هنر در حضور رییس جمهور انجام دادند سخنان رییس جبهه اصلاح طلبان و رییس ستاد دکتر پزشکیان در انتخابات بازتاب بسیاری داشت. بر این اساس متن کامل صحبت های ایشان منتشر می شود. محمد مهلی بهزادیان در آغاز سخن، به همه خانواده های جانبختگان حوادث دی ماه تسلیت گفت و برای همه ملت ایران آرزوی صبر و آرامش کرد و ادامه داد: همه جانبختگان فرزندان این آب و خاک بودند و یادشان را گرمی می دارم.انتظار می رود کمیته حقیقت شکل گرفته در نهاد ریاست جمهوری با حضور احزاب و تشکل های مردم نهاد به حوادث استان ها رسیدگی دقیق کند، زیرا شرایط هر استان با استان دیگر متفاوت است.وی ادامه داد:آقای رییس جمهور و همراهان، به گلستان، سرزمین سبز اما توسعه نیافته ما خوش آمدید و خود را معرفی کرد و افزود: محمد مهلی بهزادیان هستم، رییس جبهه اصلاحات گلستان که مسئولیت ستاد انتخاباتی شما در انتخابات را عهده دار بوده ام. این را نه فقط بدین خاطر یادآوری می کنم که بدانید از هم پیمانان شما بوده ام و انتظار عموم اقشار و فعالان سیاسی و اجتماعی مردم آنست که هم پیمانان شما همانگونه که در روزهای انتخابات مشتاقانه آنان را به پای صندوق رای آورند، امروز نیز با همان صراحت از آنچه باید، بگویند. بهزادیان یاد آور شد: آقای رییس جمهور، نیک می دانید که اگر بر صورت متملقان خاک میپاشیدیم، وضع امروزمان این نبود. کوتاه و گویا بگویم، پزشکیان دیروز که می شناختم با پزشکیان امروز تفاوت های بسیاری دارد. ما هم مشکلات و دشواری های شما و دولت را می دانیم و هم از بسیاری از دولت،

تصمیمات، انتصابات به شلت گالایه داریم اما از همه آن ها در این فرصت می گذریم چون مساله اصلی امروز همه ما ایران است. حفظ سرزمینی که با رشادتها و ایثارگری های بسیار، فراز و فرودهای بسیاری را گذرانده است. ما امروز مسئله اصلی کشور را دوری از هرگونه تنش نظامی و جنگ می دانیم و انتظار داریم تمام تلاش و آبرو و اعتبارتان را برای تحکیم صلح به کار گیرید. رییس شورای اصلاح طلبان گلستان یاد آور شد: حوادث دی ماه معلول اتفاقات و روندی است که کارشناسان پیش از این بارها هشدار داده بودند. ایران در سالهای اخیر به شلت گرفتار عدم رونق اقتصادی، کاهش حجم تولید، افزایش نقدینگی و رشد پایه پولی، کاهش سطح رفاه، کوچک شدن سفره ها، افزایش بیکاری و... بوده است. همه پیامدهای شدید تحریم، در کنار عدم توجه به نصایح عقلای کشور، کم رنگ شدن نقش تشکله ها و احزاب، بی توجهی به ضرورت حفظ نخبگان در کشور و... است. بهزادیان افزود: در همین شرایط واقعا نمی دانیم بازداشت کادر اصلی جبهه اصلاحات کشور که اتفاقا از سوی بیگانگان، آماج حملات با برحسب استمرار طلب، عافیت طلب و... هستند، واقعا با کدام نگاه صورت گرفته است. ساده و مختصر بگویم که این برخوردها، آب سردی بر فعالیت همه

کسی بود که پس از انتخاب شما از دریچه مفاهمه و مدارا و آرامش سخن گفتند. بهزادیان خطاب به رییس محترم شورای عالی امنیت ملی تاکید کرد: اینکه بگویم اعتراض حق مسلم مردم است و اعتراض به رسمیت می شناسیم کافی نیست. زشت است که حق مسلم مردم را فراموش کنیم... نیاز امروز کشور پس از نشستن غبارها، وحدت و انسجام با پذیرش ضرورت گفت و گو است. نیاز امروز کشور عفو عمومی همه فرزندان کشور به ویژه نوجوانان و جوانان است. از شما می خواهیم با هماهنگی سایر قوا برای بازگشت تدریجی فضای آرام به کشور تلاش کنید. شما بهتر می دانید که پیامبرمان گفته است: بزرگداشت برای امر خدا و رحمت بر خلق خدا... اگر می خواهیم آرامش به ایران بازگردد، همه از کینه باید بگذریم، منیت ها را کنار بگذاریم و ملارا پیشه کنیم. صریح هم بگویم که با این صدا و سیما که نقد رییس دولت را هم برنمی تابد و صلا ی شما را قطع می کند، نمی توان انتظار ایجاد آشتی در کشور داشت. کاش رییس صدا و سیما را یک بار به دولت راه ندهید تا مردم هم باور کنند می توانید از حقوقشان دفاع کنید.

آقای رییس جمهور

مهم ترین دستاورد هر دولت و نظامی حفظ سرمایه اجتماعی است. این سرمایه

در سال های اخیر آسیب جدی دیده است. بگذارید، برای ترمیم این سرمایه ارزشمند امید به اصلاح نظام حکمرانی همچنان زنده بماند و برای رفع خطاها و اشتباهات ادوار گذشته تلاش کنید. هر چند می دانیم سهم دولت شما در این میان اندک است. اما اکنون شما رییس جمهور ایران هستید.

آقای پزشکیان

برای ایجاد رضایت عمومی، ذره ذره و گام به گام تلاش کنید. به اعضای دولت و مدیران تاکید کنید از منافع شخصی، حادقلی، حزبی و گروهی بگذرند، پاکدست بمانند، مبارزه با فساد را از نزدیکانشان شروع کنند... مبادا دیر شود، مبادا دیر شود.

ریاست محترم جمهوری

واقعا دوست داشتیم زمانی میزبان شما باشیم که فضای عمومی استان آماده استقبال از دولت برای توجه به مطالبات استانی باشد که کم برخوردار و توسعه نیافته است. در سال گذشته بر اساس شاخص های فقر و بیکاری در میان ۴ استان آخر کشور هستیم. یادش به خیر که گلستان روزی سرزمین طلای سفید بود، خلیج گرگان رونق داشت و اقتصاد ما اینقدر کوچک نبود... واقعا دوست داشتیم در شرایطی میزبان شما بودیم که استان ما در دولت شما شایسته تر از این اداره می شد و امروز حداقل بر سر بدیهیات توسعه توافقی وجود داشت... آقای پزشکیان ای کاش ها بسیار است اما ای کاش دیر نشود. برای حفظ ایران ای کاش هیچ وقت دیر نشود... ضمنا این نکته را هم اضافه میکنم تمهیدات سختگیرانه برای خبرنگاران در جلسات امروز را هم غیرضروری میدانیم، کاش فرصت حضور خبرنگاران همه رسانه با سلا یق مختلف در همه جلسات فراهم میشد.

تابلوساز علی پور

مجری انواع تابلوهای تبلیغاتی...

گران، بلوار مدرس، نبش مدرس ۹

تماس: ۰۹۱۱۵۶۷۱۳۶۹

یادداشت اول

روزگار اندوه

■ احسان مکتبی

اتفاقات تلخی که بر این آب و خاک گذشت را نمی توان به این زودی ها از روح و روان پاک کرد، ناقوس مرگ همواره جانکاه و فراق عزیزان همواره سخت دردناک است، نوشتن آمادگی روح می خواهد و شادابی جسم و در فقدان این هر دو امکان تولید کلمه هم میسر نیست، اگر هم کلامی گفته می شود و یا نوشته می شود باید سخنی از سر سوز باشد تا بار سنگین عزا بر دوش خانواده های عزادار دو چندان نشود اما چه باید کرد که به تعبیر جناب سعدی چاره ثبات است و مدارا و تحمل. به این خاطر و به دلیل تالمات روحی و فقدان امکان انتشار مجازی روزنامه، در ماه گذشته تنها به انتشار کاغذی و بدون مطالب تحریریه گلشن مهر بسنده کردیم، اما اینک که حداقل شرایط برای انتشار مجازی فراهم شده است با امید برای اعتلای ایران عزیز، بر عزایمان رخت امید می پوشانیم و با همه دلگیری و دلشکستگی، دست بر زانوی توکل و تلاش برای فردای بهتر خواهیم کوشید. جناب حافظ گویا حال امروز ما را شرح داده است که می فرماید: از این سموم که بر طرف بوستان بگذشت عجب که بوی گلی هست و رنگ نسترنی ز تندباد حوادث نمی توان دیدن در این چمن که گلی بوده است یاسمنی ببین در آینه جام نقش بندی غیب که کس به یاد ندارد چنین عجب زمانی به صبر کوش تو ای دل که حق رها نکند چنین عزیز نگینی به دست اهرمنی مزاج دهر تبه شد در این بلا حافظ کجاست فکر حکیمی و رای برهمنی امید که ابرهای اندوه از آسمان ایرانمان بگذرد و سایه شوم جنگ و دروغ از این دیار آریایی دور بماند و مردممان را در شادی و آسایش ببینیم.

صاحب امتیاز

«

چرا جنگ آمریکا با ایران اجتناب ناپذیر است



مصطفی ابراهیم نژاد

جنگ تجاری با آمریکا به سر می برد نیز با خرید مستمر طلا به ارزش ۱۰ تن به طور ماهانه تلاش کرده تا ارزش دلار را تضعیف و سیاست های اقتصادی ترامپ را بر هم زند، چون این امر باعث افزایش نرخ طلا شده که افزایش تقاضا را نیز به همراه دارد و همین مسئله ارزش دلار را نزولی می کند، از سوئی دیگر ایالات متحده نیز به دنبال ایجاد اختلال در منابع انرژی چین است و ایران خود یکی از کشورهای تامین کننده انرژی چین است، در کنار این مطلب چین نیز متوجه شد که بی عملی در برابر حمله به ونزوئلا اشتباهی راهبردی بوده و ۵ نفر از ۷ نفر از کمیته ارتش خود را برکنار نمود، به موازات این امر گسیل سیل تجهیزات چین به ایران در بحبوه تهدیدات آمریکا نشانگر آن است که این کشور تغییر راهبردی از دریای شرق آسیا به سمت اقیانوس هند و خلیج فارس داده و متوجه این امر شده که با سقوط نظام سیاسی ایران و حاکم شدن دولتی غربی منافع چین نیز به خطر خواهد افتاد و در واقع محاصره خواهد شد، بنابراین از این منظر نیز جنگ بین آمریکا و ایران بر سر اختلال در تامین خطوط انرژی چین است... با این وصف با سقوط ایران چین نه تنها یکی از منابع انرژی ارزان قیمت خود را از دست خواهد داد بلکه مسیر های زمینی انرژی خود که ایران در مرکز ثقل این مسیرها قرار گرفته را نیز از دست خواهد داد... دلیل دوم حجم و نوع تجهیزات وارده آمریکا به منطقه است، به نوعی که نوع و میزان تجهیزات بیانگر آن است که این مقدار از ادوات نظامی بسیار فراتر از تهدید صرف می باشد و آمریکا خود را برای جنگی تمام عیار علیه ایران آماده کرده است. دلیل سوم، افشاکاری فساد اخلاقی سیاستون امریکائی چندی است که جزء مهم ترین اخبار رسانه های جهان شده است.

هفته گذشته وزارت دادگستری ایالات متحده در سایت رسمی خود ۲۰ هزار صفحه اسناد وقایع و اتفاقات این جزیره را منتشر نمود، هر چند که ساعتی بعد آن را از روی صفحه خود برداشت... با توجه به حضور ترامپ در این جزیره و نفوذ گسترده لابی های اسرائیلی در ارکان دولت آمریکا، این اقدام از سوی اسرائیل برای ایجاد فشار به ترامپ صورت گرفته است! هدف اصلی و مهم ترین مسئله اسرائیل دفع تهدید

امنیت ملی خود است و آن مسئله امنیت ملی، ایران است. بنابراین اسرائیل که قویا دنبال آن است که آمریکا را مجاب به حمله نظامی به ایران کند تمام تلاش خود را خواهد کرد که این اقدام توسط ترامپ صورت پذیرد... ابزار فشار هم تهدید ترامپ به افشای فیلم ها و اسناد روابط غیراخلاقی اوست! ترامپ در واقع فردی تاجر مسلک است و می داند که هزینه نظامی با ایران برای او بسیار بالاست و اساسا به قدرت رسیدن ترامپ با نفی جنگ های صورت گرفته توسط آمریکا در افغانستان و عراق به دلیل هزینه های سنگین آن بوده است اما در صورت انتشار فیلم های ترامپ وی محاکمه شده و از قدرت خلع می شود... بنابراین برای درمان ماندن از شر موساد تن به هر کاری می دهد و خواسته اصلی اسرائیل از ترامپ حمله به ایران است... دلیل چهارم آن است که، آیزن هاور می گفت که ایران، مرکز، مرکز دنیاست، ایران در نقطه ائی واقع شده است که مرکز مبادلات انرژی جهانی است، از سوئی دیگر تنگه هرمز مشرف به اقیانوس هند و تنگه مالاکاست و باب المندب به اقیانوس هند است که راه های دریایی و مراکز مبادلات انرژی است . سه کشور، تمدن به نام روسیه، چین و ایران وجود دارند که غرب به دنبال آن است که اجازه ندهد این محور تقویت گردد و این سه کشور نتوانند محیط ها و کشورهای پیرامون خود را جذب کنند، بنابراین از این منظر بخش عمده ائی از دعوی غرب در خصوص موضوع ایران به دلیل نقش ژئوپولیتیکی اش در نقشه جغرافیایی جهانی است، از دید اندیشمندان حوزه ژئوپولیتیک همانند میکندر این دیدگاه وجود داشت که هر کس بر هارتلند، منطقه مرکزی اوراسیا که شامل آسیای مرکزی، بخش بزرگی از روسیه و اروپای شرقی می شود که قلب خشکی جهان است مسلط شود بر جهان به دلیل وجود منابع عظیم آن حاکم می گردد، وی معتقد بود که در گذشته قدرت های دریایی مثل بریتانیا مهم بودن اما با پیشرفت راه آهن و حمل و نقل زمینی قدرت های خشکی محور دست بالا را خواهند گرفت، هر چند که در برابر این دیدگاه، نظریه اسپایکمن وجود داشت که معتقد بود هر کس که بر ریملند یعنی ترکیبی از دریا و خشکی مسلط شود

حاکم جهان خواهد بود، وی معتقد بود که هر کس ریملند یعنی اروپای غربی، خاورمیانه، جنوب و شرق آسیا و آسیای جنوب شرقی را کنترل کند اوراسیا را بدست خواهد آورد و صاحب اوراسیا سرنوشت جهان را تعیین خواهد کرد، برخی از کشورها همچون چین و هند یکی از این ویژگی ها را دارند اما ایران هر دو این موقعیت ژئوپولیتیکی را دارا می باشد، بنابراین از این منظر مسئله ایالات متحده با ایران بر سر موقعیت ژئوپولیتیکی ایران و عدم تامین منافع آمریکا است، با این وصف حمله نظامی آمریکا به ایران از این دید نیز بسیار محتمل و بیش از توافق خواهد بود و زمان حمله صرفا تابع محاسبه هزینه و فایده آن است. دلیل پنجم آن است که - مهم تر از همه آن که اگر ترامپ با این حجم سنگین از تسلیحاتی که آورده است جنگ را آغاز نکند یا آرایش جنگی حمله رو لغو کند، پیام واضح این می شود که آمریکا تا لب مرزهای شما میاد، تهدید می کند ولی جنگ نمیکنند، این رویکرد (در صورت اتخاذ) مشروعیت قدرت بازدارندگی ایالات متحده را زیر سوال می برد و جسارت رقبا رو بیشتر می کند که علیه منافع آمریکا تحرکات مستقیم یا غیرمستقیم بیشتری در آینده داشته باشد. از سویی دیگر چین متوجه میشه که با بالابردن هزینه نظامی و جنگ اقتصادی فرسایشی، آمریکا را میشه متوقف کرد و شبکه ائی گسترده از کشورهای متحد آمریکا را دچار تردید می کند که آیا در شرایط بحرانی می شود روی آمریکا حساب کرد.. روسیه هم به اوکراین فشار بیشتری می آورد چون معتقد خواهد شد که می شود از پتانسیل ریسک گریزی آمریکا استفاده کرد و در نتیجه حیثیت استراتژیک آمریکا بی اعتبار گردیده و خط قرمز هایش قابل امتحان می شود. دلیل ششم آن است که شروط مطروحه توسط ایالات متحده مبنی بر غنی سازی صفر و خروج مواد غنی شده از ایران و محدود کردن برد موشک ها و دست کشیدن حمایت از گروه های مقاومت و به رسمیت شناختن اسرائیل اساسا با هویت جمهوری اسلامی در تعارض قرار دارد و از این منظر نیز امکان توافق بسیار بعید می باشد.

وکیل دادگستری

۴۷ سال بی آبی در گنبد کاووس عارضه های غیر قابل قبول است

لوله کشی هستند و در فصول سرد سال، همچنان با تانکرهای سیار مربوط به دوران دفاع مقدس آبرسانی می شوند که وضعیتی غیرقابل قبول است. آقارکاکلی در ادامه به اهمیت راهبردی کریدور ترانزیتی شمال-جنوب پرداخت و گفت: مسیری که از اینچهره برون به عنوان امن ترین گذرگاه به آسیای میانه آغاز می شود و پس از عبور از البرز به شاهرود و بافق در یزد می رسد، از اهمیت پدافند غیرعامل بالایی برخوردار است. نماینده مردم گنبدکاووس گفت: در شرایط ویژه کنونی کشور، انتظار داریم در این سفر، مسیر و حرکت آغاز این پروژه کلنگ زنی شود تا شاهرگ حیاتی جدیدی برای اقتصاد کشور باز گردد. این نماینده مجلس با تأکید بر تعامل مثبت مجلس و دولت، خاطرنشان کرد: ما در کنار دولت هستیم و هدفی بالاتر از احقاق حق مردم نداریم؛ اما گرفتن حق استان از دولت یک اولویت مقدس است.

نماینده مردم گنبدکاووس در مجلس شورای اسلامی گفت: پس از گذشت نزدیک به نیم قرن از عمر انقلاب، آبرسانی به ۱۴ روستا با تانکرهای دوران جنگ توهین به مردم است. به گزارش روابط عمومی، حکیم آقارکاکلی، در جلسه شورای برنامه ریزی و توسعه استان گلستان با حضور رئیس جمهور برگزار شد، با بیان اینکه این خطه با ۳۴۸ کیلومتر مرز، امن ترین نقطه کشور است، اظهار کرد: مرزداران ما در نقطه صفر مرزی، به ویژه در بخش اینچه برون، سربازان بی ادعایی هستند که امنیت را برای کشور به ارمغان می آورند. وی با بیان اینکه این امنیت پایدار باید با رفاه همراه باشد، ادامه داد: متأسفانه در حوزه انتخابیه گنبدکاووس، شاهد وضعیتی تاسف بار هستیم؛ بخشی از مردم پس از گذشت ۴۷ سال از عمر با برکت انقلاب، همچنان از نعمت آب شرب محروم اند. ۱۴ روستای این شهرستان هنوز فاقد تأسیسات

اصلاح ۹۱ نقطه حادثه خیز گلستان در دولت چهاردهم



سال قبل است، خاطرنشان کرد: این افزایش بی سابقه منابع مالی، زمینه ساز تکمیل پروژه های نیمه تمام و شروع طرح های جدید شده است. وی به افتتاح پروژه ها اشاره و تصریح کرد: با دستور رئیس جمهور، بیش از چهار هزار واحد مسکونی شهری و روستایی به بهره برداری رسید و همزمان ۲۰۰ پروژه راهسازی با اعتبار ۵ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان افتتاح شد که تحولی بزرگ در زیرساخت های استان محسوب می شود.

معاون برنامه ریزی و مدیریت منابع وزارت راه و شهرسازی، با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه ایمنی محورهای مواصلاتی گفت: در دولت چهاردهم ۹۱ نقطه حادثه خیز استان گلستان اصلاح و ایمن شد. به گزارش روابط عمومی، سیدعبدالله ارجانی در حاشیه مراسم افتتاح متمرکز پروژه های راه و مسکن گلستان، این اقدام را گامی مؤثر در ارتقای ایمنی و کاهش تصادفات جاده ای دانست و اظهار کرد: تمرکز بر رفع نقاط پرخطر، اولویت مهم وزارتخانه برای حفظ جان هموطنان و افزایش ایمنی تردها است. معاون وزیر راه و شهرسازی همچنین به جهش در سایر شاخص های زیرساختی اشاره کرد و گفت: در کنار ایمن سازی جاده ها، شاهد رشد ۲۶۳ درصدی تناژ ترانزیت ریلی نسبت به سال گذشته هستیم که نشان دهنده فعال سازی ظرفیت های ترانزیتی گلستان است. ارجانی با بیان اینکه اعتبار تخصیص یافته به گلستان در یک سال گذشته معادل مجموع اعتبارات چهار

انتخابات هفتمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا در گنبدکاوس بار دیگر با مختصات قومی وارد میدان شده است. انتخاباتی که تجربه‌های گذشته، ترکیب نامزدها و خاطرات تلخ دوره ششم شورا، آن را به رقابتی حساس و تعیین‌کننده برای آینده مدیریت شهری بدل کرده است. انتخابات هفتمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا در تاریخ ۱۱ اردیبهشت ۱۴۰۵ و به‌صورت همزمان با انتخابات‌های میان‌دوره‌ای مجلس شورای اسلامی و نخستین انتخابات میان‌دوره‌ای مجلس خبرگان رهبری برگزار خواهد شد. با این حال، تجربه ادوار گذشته نشان می‌دهد که در شهرستان‌های ترکمن‌نشین استان گلستان، به‌ویژه در گنبدکاوس، انتخابات شوراها بیش از آنکه متأثر از جریان‌های سیاسی باشد، رنگ و بوی قومیتی به خود می‌گیرد. بررسی اولیه فضای انتخاباتی و مرحله ثبت‌نام نامزدها حاکی از آن است که در هر دو طیف ترکمن و غیرترکمن، چهره‌های باتجربه و ذی‌نفوذی وارد رقابت شده‌اند. امری که از تلاش برای حفظ توازن قدرت در ترکیب آینده شورای شهر حکایت دارد. حضور نامزدهایی چون احمد دستمرد و الیاس هیوه‌چی در میان ترکمن‌ها

می‌تواند این کاهش احتمالی را جبران کرده و بار دیگر پایگاه‌های اجتماعی را به صحنه رأی‌گیری بکشاند. در مجموع، انتخابات هفتمین دوره شورای اسلامی شهر گنبدکاوس را می‌توان نه‌تنها رقابتی برای کسب کرسی‌های شورا، بلکه عرصه‌ای برای بازتعریف مطالبات قومی، آزمون همزیستی اجتماعی و سنجش بلوغ مدیریت محلی در یکی از مهم‌ترین شهرهای شرق استان گلستان دانست.

فعال رسانه‌ای



شورای شهر گنبدکاوس در آستانه آزمون قومیتی



علی کیان

تاخت و تاز ۶۷ اسب در هفته دوازدهم کورس گنبدکاوس

و اسب‌های «ناسیونال» و «کوالیتی» به ترتیب مقام دوم و سوم را کسب کردند. رقابت در دور ششم ویژه اسب‌های سه ساله نژاد ترورد هندیکاپ در دسته مبتدی و نبرده بود که با شرکت ۹ راس اسب به مسافت ۱۰۰۰ متر برگزار شد و در پایان اسب «ریو وارنا» به مقام قهرمانی رسید و اسب‌های «فروغ» و «فیروز هاس» به ترتیب دوم و سوم شدند. در دور هفتم روز دوم از هفته دوازدهم مسابقات اسبدوانی پاییزه - زمستانه گنبدکاوس هم که ویژه اسب‌های بیش از چهار سال نژاد ترورد هندیکاپ در دسته مبتدی و نبرده بود و در آن ۹ راس اسب به مسافت ۱۲۰۰ متر با هم به رقابت پرداختند که اسب «سونیا گل» اول شد و اسب‌های «مون لایت رز» و «خیبر لرستان» به ترتیب رتبه دوم و سوم را بدست آوردند. رقابت در دور هشتم و پایانی این روز هم ویژه اسب‌های بیش از سه سال نژاد ترورد هندیکاپ در دسته پنج بود که با شرکت ۶ راس اسب به مسافت ۱۷۰۰ متر برگزار شد و در پایان اسب «ماکسیموس» به مقام قهرمانی رسید و اسب‌های «نو هج» و «نیکوتین» به ترتیب دوم و سوم شدند. متولیان برگزاری این مسابقات برای روز دوم از هفته دوازدهم این رخداد ورزشی که با اجرای برنامه‌های فرهنگی، رژه اسب‌ها و یک کورس نمادین همراه بود، ۳۲ میلیارد و ۷۷۰ میلیون ریال جایزه نقدی پیش بینی کردند که به مالکان، مربیان و چابک‌سواران اسب‌های برتر اهدا می‌شود.



سریع‌تر از خط پایان گذشت و اسب‌های «زیبای پرنس» و «خان بابا» به ترتیب دوم و سوم شدند. در دور پنجم این مسابقات هم هفت راس اسب بیش از سه سال نژاد ترورد هندیکاپ در دسته ۶ و به مسافت ۲۲۰۰ متر با یکدیگر به رقابت پرداختند که اسب «ویگروس» اول شد

روز دوم از هفته دوازدهم مسابقات اسبدوانی پاییزه - زمستانه گنبدکاوس همانند کورس‌های نخست و دوم ویژه اسب‌های بیش از سه سال نژاد دوخون هندیکاپ در دسته پنج بود که با شرکت ۱۰ راس اسب اما به مسافت ۲۲۰۰ متر برگزار شد و در پایان اسب «آمازون»

روز دوم از هفته دوازدهم مسابقات اسبدوانی پاییزه - زمستانه گنبدکاوس با تاخت ۶۷ راس اسب از دو نژاد «دوخون و ترورد» در هشت کورس شامل سه دور ۱۰۰۰ متری، یک دور ۱۲۰۰ متری، یک دور ۱۶۰۰ متری، یک دور ۱۷۰۰ متری و ۲ دور ۲۲۰۰ متری در مجموعه سوارکاری این شهرستان برگزار شد. به گزارش روابط عمومی، در دور اول این مسابقات که ویژه اسب‌های بیش از سه سال نژاد دوخون هندیکاپ در دسته پنج بود، ۱۲ راس اسب به مسافت ۱۰۰۰ متر با هم به رقابت پرداختند که اسب «ریو فوکوس» زودتر از سایر اسب‌ها از خط پایان عبور کرد و اسب‌های «سالار سیا» و «شکیرا» به ترتیب در جایگاه دوم و سوم قرار گرفتند. رقابت در دور دوم همانند کورس نخست ویژه اسب‌های بیش از سه سال نژاد دوخون هندیکاپ در دسته پنج بود که با شرکت هشت راس اسب به مسافت ۱۰۰۰ متر برگزار شد و در پایان اسب «النورا» اول شد و اسب‌های «اورهان بابا» و «حاکم بیوتی» به ترتیب دوم و سوم شدند. در دور سوم هم که ویژه اسب‌های بیش از چهار سال نژاد دوخون هندیکاپ در دسته مبتدی و نبرده بود، ۶ راس اسب به مسافت ۱۶۰۰ متر باهم به رقابت پرداختند که اسب «دراک آنشل آشوری» با پیشی گرفتن از دیگر رقبای اول شد و اسب‌های «ذوالنور» و «عالم جهان» به ترتیب مقام دوم و سوم را بدست آوردند. رقابت در دور چهارم

آگهی مناقصه عمومی

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گلستان در نظر دارد

مهل در یافت اسناد از سامانه ستاد از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۷ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰، آخرین مهلت تکمیل و ارسال پیشنهادات تا ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ و تحویل اصل ضمانتنامه یا فیش واریزی بصورت فیزیکی به دبیرخانه اداره کل تا پایان وقت اداری همان روز می‌باشد.
- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پیشنهادات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- تضمین شرکت در مناقصه: بر اساس آیین نامه تضمین شماره ۱۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحات بعدی - سایر شرایط در اسناد مناقصه درج شده است و شرکت کنندگان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به امور قراردادها مراجعه و یا تماس حاصل نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۲۲۵۷۹

اجرای پروژه مندرج در جدول ذیل را با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir برگزار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط قید شده در اسناد مناقصه دعوت به عمل می‌آید جهت اعلام آمادگی و شرکت در مناقصه در مهلت مقرر اقدام نمایند.

ردیف	موضوع و محل اجرا پروژه	مدت (ماه)	مبلغ برآورد کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	اجرای عملیات مرمت بند خاکی حوزه چنارلی شهرستان مراوه تپه به حجم ۷۹۱.۶۸ متر مکعب	۵	۲۸,۸۵۵,۸۰۳,۹۹۳	۱,۴۴۲,۷۹۰,۴۲۰

علی مکتبی - رئیس جمهور که صبح پنج شنبه برای سفر یک روزه به گلستان سفر کرده بود در جلسه شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان گلستان، با تاکید بر اینکه وظیفه همه مدیران و مسئولان در کشور خدمت رسانی و پاسخگویی درست به مردم است، گفت: مسئولان و مدیران کشور باید کار خود را درست انجام دهند، در حوادث اخیر کشور زمینه برای اعتراض مردم وجود داشت که اسرائیل و آمریکا هم سوار بر موج شدند و تحریک کردند و ما با چالش مواجه شدیم. پزشکیان افزود: متأسفانه رضایتمندی مردم از سیستم ما رضایتمندی بالایی نیست، اینکه جواب مردم را درست بلهیم و مشکلات مردم را حل کنیم، به برخورد درست ما با مردم بستگی دارد. اگر مردم ناراضی هستند مشکل از ماست نه از خارج، اگر درست خدمت کنیم مردم ناراضی نخواهند بود، این بدان معناست که ما (دولت) و شما (مدیران) واقعیت را ببینیم و سعی کنیم پاسخگو باشیم. وی افزود: در بهداشت و درمان، آموزش و پرورش و بسیاری دیگر از زمینه‌ها، مردم رضایتمندی مناسبی ندارند، مدیران و مسئولان اجرایی استان ها باید پاسخ مردم را مهرپانه بدهند و تلاش کنند که مشکل مردم را حل کنند، برای این کار نیازی نیست کسی از پایتخت کاری کند بلکه به رفتار و رویکرد خودمان بستگی دارد. رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: مردم از ما پاسخگویی و برخورد مناسب می‌خواهند و این وظیفه مدیران ماست. نمی‌شود که ما درست خدمت کنیم و مردم از ما ناراضی باشند، اگر مردم ناراضی هستند نشان می‌دهد که یک جای کار مشکل دارد، باید نشان دهیم که برای خدمت به مردم تلاش می‌کنیم و اگر مردم بلندند که تمام توان خود را به کار گرفته‌ایم، حتی اگر نتوانیم مشکل آنها را حل نکنیم، مردم راضی خواهند بود. پزشکیان با اشاره به اظهارات یکی از نمایندگان استان در مجلس مبنی بر نارضایتی مردم از زیرمیزی گرفتن برخی پزشکان، گفت: این مشکل هم از عملکرد ماست، همین افرادی که این کار را می‌کنند می‌گویند دولت به مردم نمی‌رسد، باید این روندهای مدیریتی را اصلاح کرد و تلاش کنیم پاسخگوی مردم باشیم.

فیلترینگ پوشاندن موضوع است، نمی توانیم از واقعیت فرار کنیم

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه نباید از بیان واقعیت ها بترسیم بلکه باید از پنهان کردن آن واهمه داشته باشیم، اظهار داشت: درخصوص فضای مجازی به رهبر انقلاب عرض کردم که فیلترینگ پوشاندن موضوع است، واقعیت این است که با وی.پی.ان دسترسی به همه محتواها (حتی بلتر از آن) وجود دارد نمی‌توانیم از واقعیت فرار کنیم، ناگهان سربلند می‌کنیم و شرایط را می‌بینیم، چرا جوانان ما اینگونه شدند؟ برای اینکه فضای مجازی ذهن آنها را خراب می‌کند، تصور می‌کنم که با فیلترینگ مشکل را حل کرده‌ایم درصورتی که باانجام این کار آنها را بیشتر به آن سمت سوق داده‌ایم، وی ادامه داد: باید با واقعیت مواجه شویم و آن را بپذیریم، برای آن درمان پیدا کنیم، پاک کردن صورت مساله مشکلی حل نخواهد شد، در همین مساجد و در میان جوانان حزب الهی ببینید چند درصد با وی.پی.ان به شبکه متصل می‌شوند؟ فیلتر می‌کنیم و نزدیک به ۳۰ هزار میلیارد تومان پول باآورده به جیب وی.پی.ان فروش ها می‌ریزیم. پزشکیان تصریح کرد: چه کسی گفته من نمی‌توانم در همین فضا از ایمان، حق و عدالت سخن بگویم و جوان را هدایت کنم؟ چرا نباید بتوانم جوان را هدایت کنم؟ چرا مدیر من نباید الگوی صافقت، درستی، انصاف و کارآمدی باشد تا کسی جرات نکند بگوید شما چنین نیستید؟ و اگر نقلی هم هست، چرا باید از آن بترسم؟ اگر عیبی دارم، باید شنیده شود. وظیفه من این است که نقد را بشنوم و اگر نقصی در من هست، آن را اصلاح کنم.

از نقد نترسیم، حرف حق را بشنویم

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه باید از نقد استقبال کنیم نه اینکه از آن بترسیم، گفت: اگر قصور دارم، باید بشنوم و باید آن را حل کنم؛ نه اینکه مدام بگویم حرف نزید و انتقاد نکنید. فقط از من تعریف کنید. اگر کسی حرف حق می‌زند، باید بشنویم؛ چون وظیفه ما به عنوان مسئولان عمل براساس حق و عدالت است. وی درنظر داشتن رضایت مردم را امری مهم و حیاتی دانست و تاکید کرد:ریشه رضایت مراجعین به رضایت کارمندان نیز بازمی‌گردد، اگر کارمندان ما رضایت نداشته باشند نمی‌توانیم رضایت مردم و ارباب رجوع را جلب کنیم. اگر نیروهای توانمند را کنار بگذاریم و به عده‌ای براساس گرایش سیاسی و گروه جناحی میدان بدهیم، موجب نارضایتی خواهد شد. پزشکیان با اشاره به اینکه آمارهایی بیان شده در جلسه امروز نشان می‌دهد که در این استان حق بسیاری از مردم ادا نشده است، بیان کرد: به هر استانی رقتیم و هر مصوبه‌ای که داشتیم به صورت صدرصدی اجرا کرده‌ایم، اگر مصوباتی بوده که در طول بیست سال گذشته تصویب شده اما اجرا نشده، گناهش بر گردن همان

کسانی است که گفتند و عمل نکردند، قرآن می‌فرماید بسیار موجب خشم خداست که سخنی بگویند و به آن عمل نکنید.

در این دولت حرفی نمی زنیم که نتوانیم عمل کنیم

وی با بیان اینکه حرفی نمی‌زنیم که نتوانیم به آن عمل کنیم و تا امروز پای آنچه نوشته‌ایم و گفته‌ایم، ایستاده و اجرا کرده‌ایم، اظهار داشت: خود را نسبت به تعهدات ۲۰ ساله گذشته دولت‌ها نیز متعهد می‌دانیم. پزشکیان در پاسخ به انتقاد نماینده قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء نسبت به آنچه پرداخت نشدن مبالغ مربوط به تعهدات دولت در پروژه های این قرارگاه عنوان شد، اظهار داشت: اینکه گفته شود قرارگاه کارش را انجام داده اما دولت به تعهlish عمل نکرده درست نیست. سؤال من این است که مگر قرارگاه با منابع شخصی خودش این پروژه‌ها را اجرا می‌کند؟ قرارگاه هم با اعتباری که دولت در اختیارش می‌گذارد کار می‌کند. رئیس‌جمهور ادامه داد: اگر می‌گوییم قرارگاه فلان کار را انجام داده، باید توجه داشته باشیم که تأمین منابع آن از سوی دولت بوده و قرارگاه به‌عنوان پیمانکار عمل کرده است و اگر مطالباتی باقی مانده است، ما به عنوان دولت خود را متعهد می‌دانیم که آنرا پرداخت کنیم. بنابراین اینکه گفته شود «قرارگاه کار کرده و دولت نکرده» تعبیر درست و دقیقی نیست؛ چرا که منابع اجرای همه این پروژه‌ها توسط پیمانکاران از سوی دولت تأمین می‌شود. پزشکیان اظهار داشت: بسیاری از پیمانکاران دیگر هستند که در این مملکت کار کرده‌اند و ما هنوز پولشان را نداده‌ایم. شما (قرارگاه سازندگی خاتم‌الانباء) تنها نیستید، به خیلی از پیمانکاران دیگر هم بدهکاریم، متأسفانه این اشکالی است که دولت‌ها داشته‌اند و اکنون نیز وجود دارد. وی افزود: وقتی گفته می‌شود قرارگاه این کار را کرده و دولت نکرده، انگار قرارگاه یک قدرت جلاگانه است که کاری می‌کند اما دولت نمی‌کند. درحالی که هر کاری قرارگاه انجام می‌دهد، پیمانکاری است که با دولت قرارداد بسته است. حالا ممکن است دولت پولش را ناده باشد و بخشی از کارها نیمه‌تمام مانده باشد، اما هر کاری انجام می‌شود در قالب پیمانی است که با دولت‌ها بسته شده است. رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: قرارگاه با دولت فرقی ندارد؛ این‌ها را از هم جدا نکنید. من نگفتم کسی کار نمی‌کند؛ حرفم این است که جا نکنیم و نگوئیم کسی دارد کار می‌کند و دولت نمی‌کند. هر اتفاقی که در این مملکت می‌افتد، قراردادی است که دولت واگذار کرده و در چارچوب همان قرارداد انجام می‌شود.

تعهدی ایجاد نکنیم که نتوانیم اجرا کنیم

پزشکیان با تاکید بر اینکه باید به اندازه پولی که داریم تعهد کنیم، خاطر نشان کرد: در این مملکت به خیلی از پیمانکاران بدهکاریم، فقط قرارگاه نیست. در دولت چهاردهم تلاش می‌کنیم تعهدی ایجاد نکنیم، پروژه‌ای اعضا نکنیم مگر اینکه توان تأمین آنرا داشته باشیم. رئیس‌جمهور با انتقاد از رویکرد دولت‌های گذشته مبنی بر آغاز پروژه‌ها بدون در نظر داشتن منابع تأمین بودجه آن، بیان کرد: تا دلتان بخواهد پروژه امضا کرده و اجرا نکرده‌اند، هفت میلیون میلیارد تومان پروژه کلنگ زده شده اما روی زمین مانده است. چه کسی باید پاسخگو باشد؟ چرا وقتی پول نداشتند پروژه را آغاز کرده‌اند. وی ادامه داد: مشکل این است که گاهی بدون پشتوانه مالی، پروژه کلنگ می‌زنیم و به مردم وعده می‌دهیم، اما چون اعتبار کافی نداریم، اجرا نمی‌شود. امروز حجم تعهدات انباشته به رقم‌های بسیار بزرگی رسیده است و گفته می‌شود حدود ۷ میلیارد تومان پروژه نیمه‌تمام روی زمین مانده است. من این‌ها را ایجاد نکرده‌ام، اما اکنون باید پاسخگو باشم. پزشکیان با انتقاد از وجود پروژه‌هایی که ۲۰ سال است بر زمین مانده، گفت: مجلس شورای اسلامی اگر مصوبه‌ای دارد باید منابع آنرا نیز پیش‌بینی کند، دولت چهاردهم برنامه دارد که اکنون به تمام تعهدات خود به صورت صد درصدی عمل کند.

تعهد بدون پشتوانه از دلایل خلق پول و ایجاد تورم

رئیس‌جمهور ایجاد تعهد بدون پشتوانه را از دلایل خلق پول و ایجاد تورم دانست و یادآور شد: علت تورم این است که دولت هزینه‌ای بیش از درآمدش ایجاد می‌کند؛ سپس نظام بانکی کسری می‌آورد و بی‌ضابطه پول چاپ می‌کند و در نتیجه تورم ایجاد می‌شود که فشار آن بر دوش مردم به ویژه طبقات پایین خواهد بود. پزشکیان در پایان با اشاره به افزایش سه تا پنج درصدی بودجه سال آینده نسبت به ۱۴۰۴، گفت: ما در دولت نباید برای پولی که نداریم، هزینه ایجاد کنیم. تلاش می‌کنیم اگر پول نداریم، هزینه درست نکنیم؛ چون هزینه‌سازی بدون منبع یعنی تورم. اگر جایی نیاز به محدودیت است، محدود کنیم؛ اگر جایی باید قطع کنیم، قطع کنیم.

کشنه

گزارش سفر

باید پاسخ

دشمنان به دنبال ایجاد نارضایتی در

بین مردم هستند

رئیس‌جمهور با اشاره به وجود ۸۰ هزار مسجد در سراسر کشور، گفت: هر مسجد باید رسالت خود را برعهده بگیرد، مگر امکان دارد که بخواهیم برای مردم کار کنیم و آنها از ما ناراضی باشند؟ هر کسی، در هر کجا که هست باید خدمتگزار مردم باشد. وی با بیان اینکه تمام تلاش خود را به کار گرفته‌ام که به مردم خدمت کنم اما به تنهایی ممکن نیست، اظهار داشت: ما اگر «با هم» باشیم «می‌توانیم» به تنهایی نمی‌توان کاری انجام داد؛ دشمنان با مشکلاتی که برای ما ایجاد کرده‌اند در پی ایجاد نارضایتی در بین مردم هستند. پزشکیان خاطر نشان کرد: همزمان با آغاز به



کار دولت چهاردهم با ۲۵ هزار مگاوات کسری برق مواجه بودیم، مشکلات آب، مسائل محیط زست و تورم و ده‌ها مشکل دیگر نیز داریم؛ دشمن نیز تلاش می‌کند که سوار بر مشکلات ما شود، هر کسی که مدعی است به میدان بیاید و کمک کند تا مشکلات را با کمک یکدیگر حل کنیم. رئیس‌جمهور با بیان اینکه اهالی استان بهتر می‌توانند مشکلات خود را درک کنند، گفت: اختیارات لازم را به استانداران تفویض کرده ایم، معتقدیم نیازی نیست تمام تصمیمات در دولت و پایتخت گرفته شود و باید مسائل استان در خود استان تصمیم‌گیری و حل و فصل شود. اگر لازم است استانداران نیز اختیارات خود را به مدیران استانی تفویض کنند و به حل مشکلات کمک کنند.

برای التیام زخم جامعه امروز بیش از

همیشه نیاز به وحدت و انسجام داریم

وی با تاکید بر اینکه از هر نژاد قوم، رنگ و جنسیت، اگر با هم باشیم و دست به دست هم دهیم می‌توانیم مشکلات مملکت را حل کنیم، ادامه داد: از روز نخست اعلام کردیم که نیاز به وحدت، انسجام و همصدایی داریم، امروز این نیاز بیشتر احساس می‌شود؛ زخم بزرگی ایجاد شده است که نیاز به ترمیم دارد، نباید این زخم را گسترش دهیم چرا که به مرگ جامعه منجر خواهد شد. باید این زخم را درمان کنیم نه اینکه روز به روز آنرا عمیق‌تر کنیم که غیرقابل درمان شود. پزشکیان رهبر معظم انقلاب را محور وحدت و انسجام در جامعه دانست و گفت: حتی در میان سران قوا نیز گاهی اختلاف داریم و آن

رییس جمهور

مگو باشیم

کسی که ما را در کنار یکدیگر قرار می دهد، رهبر است.

قدم اول، وحلت و انسجام است حتی اگر جهت گیری ضعیف باشد، بهتر از تفرق در جهت گیری‌هاست. تفرقه ما را به جایی نمی‌رساند. جامعه‌ای که دعوا می‌کند، هرچقدر هم قوی باشد، به فنا و نابودی می‌رود. رئیس دولت چهاردهم با تاکید بر اینکه معتقدم باید براساس شایستگی به همه میدان بلهیم، اظهار داشت: اصلاحاتی که از آن سخن می‌گوییم، تخریب نیست، اصلاح، یعنی ترمیم کردن، درمان زخم‌ها و برطرف کردن کاستی‌ها اما عده‌ای پشت تریبون می‌نشینند و ادعا می‌کنند که در ایران ۵۰ یا ۶۰ هزار نفر کشته شده‌اند، بعد که ما آمار رسمی را اعلام کردیم، گفتند ما تلاش کردیم دنیا را علیه ایران تحریک کنیم. سؤال اینجاست که کلام



ایرانی حاضر است به بیگانه بگوید برو کشور من را نابود کن؟ کلام ایرانی می پذیرد ترامپ و نتانیاهو که نسل کشی می‌کند برای کشورشان نقشه بکشد، و با ادعای دفاع از حقوق بشر، علیه مردم خودش موضع بگیرند؟ وی تاکید کرد: کسانی که خودشان متهم به نسل‌کشی‌اند، دم از انسانیت و حقوق بشر می‌زنند، ما را به قتل عام و غارت متهم می‌کنند، آیا این انصاف است؟ آیا این عدالت است؟ در تمام این سال‌ها، از ابتدای انقلاب تاکنون، انواع فشارها و توطئه‌ها اعمال شده تا ما نتوانیم آن‌گونه که باید خدمتگزار مردم باشیم. اما مسئولیت ما این است که وضعیت را بشناسیم و با وجود همه فشارها به مردم خدمت کنیم.

اگر از خودخواهی عبور کنیم می‌توانیم مشکلات را حل کنیم

پزشکیان خاطرنشان کرد: اگر بر اساس شایستگی، مهارت، باور و تعهد، میدان را برای فعالیت یکدیگر باز کنیم، می‌توانیم مشکلات را حل کنیم. الزاماً قرار نیست همه استاندارد شوند. مهم این است که هرکس در هر جایگاهی که هست، گره‌ای از کار مردم باز کند. ما می‌توانیم مشکلات را حل کنیم، به شرط آنکه از خودخواهی عبور کنیم. هر وقت «من» پرزنگ شود، شیطان وارد می‌شود، اما هر وقت «ما» شویم، راه باز پیدا می‌شود. پزشکیان با اشاره به حضور میلیونی مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن، تصریح کرد: مردم از رفتار و کردار ما ناراضی هستند، اما برای ایران آمانند. خانم‌های بی‌حجابی را دیدید که اعلام کردند ما «ایران» را می‌خواهیم و برای کشورمان آمده‌ایم، برغم همه گلایه‌هایی که داریم

کشتی

کشتی

حاضر نیستیم بیگانگان بپایند «ایران» ما را تخریب کنند. رئیس‌جمهور گفت: باید دست به دست هم دهیم، مشکلات را بشناسیم و برای حل آنها تلاش کنیم، و به قول و قوه الهی خواهیم توانست. دشمن هم تلاش می‌کند که با ایجاد تفرقه و دشمنی جلوی ما را بگیرد. وی هر ایرانی که در ایران زندگی می‌کند را سرمایه کشور دانست و افزود: حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن، فریاد محکمی علیه یاه‌گویان خارج از کشور بود. قبول داریم که در کشور با کاستی‌هایی مواجه هستیم اما تمام این کاستی‌ها از منیت‌هاست؛ حزب من، پست من، پول من، قوم من، این منیت‌ها است که این دعوها و مشکلات را ایجاد کرده است. پزشکیان در ادامه بیان کرد: اگر با هم باشیم، می‌توانیم مشکلات را حل کنیم؛ نه اینکه عده‌ای آن طرف بنشینند و همان کسانی را که پول این مملکت را برده‌اند و خورده‌اند، منجی معرفی کنند و بگویند می‌خواهیم شما را نجات دهیم. آنها دانشمندان و فرماندهان نظامی ما را ترور کردند، وقتی به زندگی فرماندهان کشور نگاه می‌کنیم خیلی از آنها حتی خانه ندارند، فرمانده یک کشور بود، اما چه داشت؟ انصاف داشته باشیم. درست نیست درباره کسانی که جانشان را کف دستشان گذاشتند اینچنین بگوییم که این‌ها می‌خورند و می‌برند. رئیس‌جمهور در پایان سخنانش عزت و سربلندی ایران و خدمت به مردم را یگانه هدف خود از پذیرش مسئولیت دانست و تاکید کرد: هیچ منفعت شخصی در این جایگاه و این مسئولیت برای خودم دنبال نمی‌کنم. همه‌چیز شفاف و قابل بررسی است. لازم به ذکر است در این نشست، سخنرانان از طیف‌های مختلف سیاسی، فرهنگی و اجتماعی با بیان دیدگاه‌های خود، خواستار توجه ویژه دولت به چالش‌های استان شدند.

فقه تعاملی

پژوهشگر حوزه و دانشگاه، با اشاره به ظرفیت‌های بومی گلستان و لزوم بهره‌گیری از نیروهای شایسته محلی، «فقه تعاملی» را به عنوان مسیری برای نجات از بحران‌ها معرفی کرد و گفت: در این فقه، احکام باید با زندگی مردم پیوند بخورد و اخلاق بر قدرت مقدم باشد تا به الگویی که در سیره نبوی و علوی دیده می‌شود، بدل گردد. حجت الاسلام اسماعیل اسلامی افزود: تعامل اخلاق‌مدار با جهان، عین عقلانیت دینی است و آشتی ملی ضرورتی تملنی برای آینده ایران به شمار می‌رود چرا که هیچ ملتی با تفرقه پیشرفت نکرده و ایران زمانی می‌درخشد که همه فرزندانش در کنار هم باشند.

رضایت عمومی

رییس‌جبهه‌اصلاحات گلستان هم در این جلسه از رئیس‌جمهور خواست برای ایجاد رضایت عمومی، به صورت تدریجی تلاش کند و به اعضای دولت تاکید نماید که از منافع شخصی، حزبی و گروهی بگذرند و مبارزه با فساد را آغاز کنند. محمدمهدی بهزادیان همچنین با اشاره به وضعیت گلستان، خاطرنشان کرد: این استان در سال گذشته بر اساس شاخص‌های فقر و بیکاری در میان چهار استان آخر کشور قرار داشت و این در حالی است که این استان روزی سرزمین طلای سفید و دارای خلیج پررونق گرگان بود که انتظار می‌رود دولت برای رفع این عقب‌ماندگی‌ها و توسعه متوازن در استان شایسته‌تر از این عمل کند. فعال سیاسی اصولگرا هم سفر رئیس‌جمهور را نشانه امید و شنیده شدن صدای مردم نجیب گلستان دانست و گفت: مردم این استان با تنوع قومیتی و فرهنگی، همواره با وفاداری در کنار نظام ایستاده‌اند. عیسی پایین محلی با استناد به تأکيدات رهبر معظم انقلاب بر حمایت از دولت، کمک به دولت را وظیفه همه جریان‌های سیاسی خواند و افزود: مردم صداقت و مدیریت خادم‌محور می‌خواهند و معیشت هم فقط اقتصاد نیست، بلکه کرامت انسانی، امید اجتماعی و اعتماد عمومی است.

پیام جوانان ترکمن و مطالبه احیای اترک

یکی از نمایندگان جوانان ترکمن صحرا هم در این جلسه خطاب به رییس‌جمهور گفت: جوانان با باور به صداقت و شجاعت شما پای صندوق‌های رای آمانند و اکنون انتظار

دارند نخبگان آن‌ها در دولت شما و در سطوح ملی دیده شوند. شریف کوسه‌غراوی با اشاره به بحران بیکاری و خشکسالی در منطقه، تصریح کرد: اشتغال در ترکمن صحرا به یک بحران جدی تبدیل شده و بسیاری از جوانان ما به ناچار به مهاجرت کاری به استان‌های دیگر یا کشورهای همسایه روی آورده‌اند و متأسفانه هر ساله شاهد حوادث تلخ برای آنان هستیم. این نماینده جوان با بیان اینکه شغل اصلی مردم ترکمن صحرا کشاورزی و دامداری است اما با قطع آب اترک، این مشاغل در حال نابودی هستند، افزود: اترک که روزی هویت منطقه بود، امروز خاطره تلخ شده و احیای اترک می‌تواند به یک پروژه پایلوت ملی تبدیل شود تا هم اکوسیستم نجات یابد و هم صدها شغل پایدار ایجاد گردد. وی با هشدار درباره وضعیت خلیج گرگان گفت: خلیج گرگان نیز در حال از دست دادن آب و حیات خود است و اگر این روند ادامه یابد، این پهنه ارزشمند می‌تواند به کانون ریزگردی در شمال کشور تبدیل شود که تهدیدی مستقیم برای سلامت و معیشت مردم است. فعال ورزشی و بانوی نخبه گلستان هم در این نشست با اشاره به پتانسیل ساحلی گلستان، ایجاد دهکده تخصصی ورزش‌های آبی در جزیره آشوراده و سواحل بندرگز و گمیشان را پیشنهاد کرد و تکمیل سالن ۶ هزار نفری را برای میزبانی رویدادهای ملی ضروری دانست.

جوانگرایی در مدیریت ورزش

فاطمه مجللی بر جوانگرایی در مدیریت ورزش، تشکیل صندوق حمایت از قهرمانان و پیشکسوتان، ایجاد مجموعه چندمنظوره بانوان، راه‌اندازی مرکز رشد فناوری بانوان و پوشش خدمات بهداشت باروری در مناطق روستایی تأکید کرد. فعال سیاسی و اجتماعی قوم سیستانی ساکن گلستان هم در این نشست با اشاره به پتانسیل‌های عظیم استان در حوزه‌های کشاورزی، گردشگری و ترانزیت، خواستار نگاه ویژه دولت به این استان به عنوان پایلوت توسعه کسوری شد و گفت: اگر موانع بهره‌برداری علمی از منابع استان رفع شود، گلستان می‌تواند به الگوی توسعه در کشور تبدیل شود. محمدرضا شهرکی با بیان اینکه مردم دارای تفکر اصلاح طلب و تحول‌خواه، دارای قابلیت‌های بالقوه ارزشمندی هستند، افزود: استان گلستان با برخورداری از ظرفیت‌های بی‌نظیری در حوزه‌های کشاورزی، دامپوری، صنایع تبدیلی، معادن، دریا، جنگل‌های هیرکانی، گردشگری و کوربدلور آسیای میانه، می‌تواند قطب مهمی در اقتصاد کشور باشد. این فعال سیاسی با تأکید بر هلمفند بودن بیان این مشکلات برای ارائه راهکار، خاطرنشان کرد: این وضعیت نابسامان و نبود فرصت‌های شغلی پایدار، باعث سیل مهاجرت روزافزون جوانان شده چرا که وقتی جوان افق شغلی روشن نمی‌بیند، انگیزه ماندن و ساختن در او کاهش می‌یابد که این معضل اقتصادی می‌تواند آثار اجتماعی منفی زیادی به همراه داشته باشد.

توجه به زیرساخت‌های فرهنگی، اقتصادی و کشاورزی گلستان

عالم اهل سنت گلستان هم در این دیدار با اشاره به وفاداری مردم استان به نظام اسلامی، خواستار توجه ویژه به زیرساخت‌های فرهنگی، اقتصادی و کشاورزی شد. آخوند ابوبکر خوجملی با یادآوری نقش‌آفرینی مردم گلستان در انقلاب و جنگ تحمیلی و تقدیم شهید گفت: در بسیاری از زیرساخت‌ها با مشکلات عدیده‌ای مواجه هستیم. وی بر لزوم حمایت از کشاورزان و استمرار به کارگیری نخبگان ترکمن در مدیریت کلان کشور تاکید کرد و افزود: استانی که می‌تواند نقش مهمی در تامین امنیت غذایی کشور ایفا کند، نباید کشاورزانش نگران حداقل‌های معیشتی باش دکتر مسعود پزشکیان در پایان سفر یک روزه در گفت و گو با سیمای گلستان درباره دستاوردهای سفر به استان گلستان در پاسخ به سؤالی درباره اولویت‌های اجرایی مصوبات این سفر، اظهار کرد: در سال‌های قبل با طرح‌هایی در استان مواجه شدیم که مربوط به ۲۰ و ۳۰ سال قبل بود و ما دچار یک چرخه فرسایشی سفر و مصوبه شدیم. دغدغه ما این است که مصوبه‌ای را تصویب نکنیم مگر اینکه توانایی اجرایی آن را داشته باشیم. رئیس‌جمهور با بیان اینکه مهم‌ترین اولویت کشور در حال حاضر رفع ناترازی انرژی است، افزود: باید با سرعت هرچه تمام‌تر مشکل انرژی برای تولید را حل کنیم. زمانی که مسئولیت را پذیرفتیم، نزدیک به ۲۰ و چند هزار مگاوات کسری انرژی داشتیم و علاوه بر کمبود نیروگاه، با مشکل تأمین سوخت مواجه بودیم. وی با اشاره به اقدامات انجام شده در یک سال گذشته، ادامه داد: خوشبختانه امسال مشکل سوخت نیروگاه‌ها را رفع کردیم و توانستیم تاکنون ۴۰۰۰ مگاوات پنل خورشیدی را به بهره‌برداری برسانیم و قول داده‌ایم که تا پایان امسال

این عدد به ۶۰۰۰ مگاوات برسد که این رقم ۵۰۰ برابر کل دوران‌های گذشته است. دکتر پزشکیان تصریح کرد: هلف ما این است که تا قبل از آغاز تابستان آینده، ظرفیت تولید برق را به ۱۵ هزار مگاوات برسانیم تا دیگر در تابستان دچار قطع برق نشویم. این روندی است که در طول ۱۰ سال گذشته محقق نشده بود اما ما در عرض یک سال در حال حل آن هستیم.

ضرورت تغییر الگوی مصرف و حذف گاز خانگی

رییس‌جمهور با اشاره به بسته‌شدن قراردادهای ساخت نیروگاه‌های خورشیدی ۷۰ هزار مگاواتی، گفت: برنامه ما این است که گاز را از خانه‌ها حذف کرده و به جای آن از اجاق و بخاری برقی استفاده کنیم تا گاز با ارزش افزوده بالا در اختیار صنایع قرار گیرد. این الگویی است که در تمام دنیا اجرا می‌شود و ما نیز با قدرت آن را دنبال خواهیم کرد. پزشکیان با تشکر از حضور گسترده مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن گفت: از مشکلاتی که مردم با آن رنج می‌برند علزخواهی می‌کنیم اما به سرعت در حال رفع آن‌ها با کمک سایر قوا و هماهنگی با مقام معظم رهبری هستیم. ما قول می‌دهیم تا جان در بدن داریم، برای خدمت به این مردم بزرگوار کم نگذاریم. وی گفت: در این سفر پروژه‌هایی بالغ بر ۱۵ هزار میلیارد تومان افتتاح شد و مجموعاً حدود ۴۳ هزار میلیارد تومان اعتبار دولتی و تسهیلات بانکی برای توسعه استان مصوب شد که قول می‌دهم ۱۰۰ درصد این مصوبات عملیاتی شود. پزشکیان با تشریح برنامه‌های سفر خود و ارائه تحلیلی از شرایط گلستان، اظهار کرد: از لحظه ورود به استان، جلسات متعددی با تولیدکنندگان، صنعتگران، صادرکنندگان، دانشگاه علوم پزشکی، مدرسه‌سازان و گروه‌های سیاسی و فرهنگی داشتیم که هر کلام به نوعی به بررسی و حل مشکلات استان اختصاص داشت. رئیس‌جمهور با اشاره به جلسه با فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان، گفت: این جلسه بسیار خوب و سازنده بود. پروژه‌هایی برای آینده مصوب شد و مشکلات تولیدکنندگان و تجار در حوزه نقدینگی، مقررات گمرکی و روابط ارتباطی شنیده شد. دستور دادیم که مشکلات این عزیزان بدون ارجاع به تهران و با اختیاراتی که به استانداری داده شده، حل شود. حتی اگر حل نشد، به جای نامه‌نگاری و بروکراسی‌های زمان‌بر، تلفنی تا ما در تماس باشند تا سریعاً اقدام کنیم و نگرانی تولیدکنندگان، صادرکنندگان و کشاورزان را برطرف سازیم. پزشکیان به جلسه با دانشگاه علوم پزشکی اشاره کرد و افزود: در خصوص پروژه سطح‌بندی ارجاع سرانه در نظام سلامت، اقدامات خوبی انجام شده اما کامل نیست. مقرر شد هفته آینده در تهران الگوی نهایی این طرح را طراحی کنیم تا بتوانیم آن را در کل استان گسترش دهیم. وی در خصوص جلسه با مدرسه‌سازان و خیرین مدرسه‌ساز نیز گفت: اقدامات خیرین در ساخت مدارس واقعاً حماسه‌آور بود و اشک را در چشم ما آورد، اما ما معتقدیم باید عدالت آموزشی کامل رعایت شود. همان کاری که یک معلم خیر در روستا انجام داد و مدرسه‌ای ساخت، باید در همه نقاط استان تکرار شود. علاوه بر ساخت، ما نزدیک ۲۹ هزار میلیارد تومان در کشور برای تجهیز مدارس به ابزارهای تکنولوژیک، مانیتورهای هوشمند و اینترنت تعاملی در نظر گرفته‌ایم که سهم استان گلستان نیز تخصیص خواهد یافت. رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم به‌روزرسانی نظام آموزشی، تصریح کرد: ابزارهای آموزشی فعلی با دنیای امروز که هر لحظه تغییر می‌کند، قابل قبول نیست. ما باید بچه‌ها را طوری آموزش دهیم که از دنیای متغیر عقب نمانند. برای همین، بهبود کیفیت آموزش و مهارت‌آموزی را در دستور کار قرار داده‌ایم و کارگاه‌های آموزشی برای ارتقای مهارت معلمان برگزار می‌شود.

دیدار صمیمانه با خانواده‌های جانب‌آختگان و بررسی حوادث اخیر

پزشکیان با بیان اینکه در این سفر جلسه‌ای با گروه‌های سیاسی، فرهنگی و هنری برگزار شد که فرصت خوبی برای گفتگو بود گفت: همچنین با خانواده‌های عزیزی که در حوادث اخیر جان باختند، دیدار کردیم و دغدغه‌های آنان را شنیدیم. کل کشور از این اتفاقات متأثر است. ما تیم‌هایی را مأمور کرده‌ایم تا بررسی کنند چرا باید چنین اتفاقاتی رخ دهد و چرا با کسانیی مواجه شدیم که جانشان را از دست دادند، چه آن‌هایی که اسلحه دست گرفتند و اموال عمومی را به آتش کشیدند و چه کسانی که در این روند آسیب دیدند. ما نمی‌خواهیم چنین حواشی تکرار شود. دکتر مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، شامگاه پنجشنبه پس از برگزاری چند جلسه و بررسی میدانی ظرفیت‌ها و چالش‌های استان گلستان، سفر دو روزه خود به این استان را به پایان رساند و راهی تهران شد.

«آگهی‌ثبتی

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۰۰۰۳۶۳۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۲۵ متصرفات مفروزی و مالکانه آقای یحیی جرجانی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای سیدخلیل حسینی پور غفراری دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۳۷۲۰ مورخ ۱۳۴۶/۰۳/۲۴). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۶ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ (شنبه)
لیلا کاغذلو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۱۲۸۳۴

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۳۷۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۵۳۳ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم شهین کلوی فرزند منوچهر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸/۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۴ فرعی از ۳-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای خرملی کلوی). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۶ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ (شنبه)
لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۱۲۸۳۲

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۰۰۰۰۳۳۵۹ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۲۶ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای یحیی جرجانی فرزند یوسف مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۵۰/۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۱۱ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای جعفر جرجانی دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۷۹۹۴ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۱). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد

و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۶ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ (شنبه)
لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۱۲۸۳۰

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۰۰۰۰۵۱۷۲ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۲۵ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمد یازرلو فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۹۹/۴۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۵۹ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای عباس یازرلو). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۶ (دوشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ (شنبه)
لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۱۲۸۳۶

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۴

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرایی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۰۰۰۰۶۳۹۰ و ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۰۰۰۰۶۵۵۱ در پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۱۱۴۴۱۲۰۱۰۰۰۰۳۳۳۳ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم لیلا نوسرائی فرزند قدرت اله مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۳۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۲۱ فرعی از ۱-اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بالواسطه از مالک رسمی (آقای ناصر صادقلو احدی از ورثه مرحوم خانم کبری کاغذلو). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۸ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ (شنبه)
لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۱۲۸۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۲۰۰۰۴۲۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم قاسم دردی زاده فرزند قربان به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۴۸۶۹۹۴۵۲۹۰ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۰۹,۱۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۰۱ – اصلی و ۲۵۷ فرعی از ۲۰۱- صدور سند قریه آیدرویش بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم نوروزمحمد دردی زاده به مقدار ۱۰۷,۴۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۰۱- اصلی و آقای آقاجان خانی به مقدار ۱,۷ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۵۷ فرعی از ۲۰۱- اصلی هر دو بخش ۹ ثبت کلاله محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

گلشن‌مهر

اطلاع رسانی»
شنبه ۲۵ بهمن ماه ۱۴۰۴/ سال بیست و هفتم/ شماره ۳۱۲۹

به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۴,۱۱,۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴,۱۱,۲۵
بهمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله - م الف ۱۲۸۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۲۰۰۰۴۳۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عبدالوهاب بازدار فرزند حالت محمد به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۳۱۹۹۴۸۰ صادره از شهرستان مراوه تپه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۴۸۸۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۲۱۲-اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم محمد برخورداری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۴,۱۱,۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴,۱۱,۲۵
بهمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله- م الف ۱۲۸۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۲۰۰۰۴۹۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدابراهیم نوری فرزند خدای وردی به شناسنامه شماره ۳۰۹ صادره از شهرستان کلاله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۵۲,۷۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۲۳ فرعی از ۹- اصلی واقع در بخش ۱۵ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم متین طبری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۴,۱۱,۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴,۱۱,۲۵
بهمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله- م الف ۱۲۸۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۶/۳۱۲۰۱۲۰۰۰۴۹۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عایشه حسن زاده فرزند خواجه مراد به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۴۸۶۹۸۲۲۰۱۱ صادره از شهرستان مراوه تپه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۴۷,۴۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم محمد برخورداری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۴,۱۱,۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۴,۱۱,۲۵
بهمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله - م الف ۱۲۸۷۷

تجدید آگهی فراخوان عمومی سرمایه گذاری مشار کتی

(ساخت –تجهیز کامل –بهره برداری) هتل پنج ستاره ناهار خوران

شهرداری گرگان در نظر دارد

به استناد شیوه نامه امور سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری گرگان برابر مصوبه جلسه کمیته فنی و بازرگانی سرمایه گذاری شهرداری گرگان به شماره ثبت دبیرخانه ۱۴۰۶۲ / ۱ / ۴ مورخ ۱۴ / ۴ / ۱۴۰۴ و طبق صورتجلسه کمیسیون معاملات (مناقصه) سرمایه گذاری شهرداری گرگان به شماره ثبت دبیرخانه ۱۴۰۶۳ / ۱ / ۴ و ماده ۳۰ آئین نامه معاملات شهرداری از طریق مشارکت مدنی با سرمایه گذاری اشخاص حقیقی یا حقوقی نسبت به ساخت – تجهیز کامل و بهره برداری هتل پنج ستاره در عرصه ای به مساحت حدود ۶۳۸۲ مترمربع با کاربری گردشگری و اقامتی بدون اعلام درصد پایه سهم مشارکت و اعلام توانمندی و ارایه طرح اجرایی ساخت و تجهیز هتل (براساس استانداردهای هتلهای ۵ ستاره) و نیز پیشنهاد سهم الشرکه طرفین از سوی سرمایه گذار نسبت به انجام فراخوان عمومی جذب سرمایه گذار اقدام نماید ، لذا بر مبنای مجوزات اخذ شده ، احداث بنای هتل با سطح اشغال ۵۵ (پنجاه و پنج) درصد در ۸ (هشت) طبقه روی همکف و تراکم ساختمانی ۴۴۰ (چهارصد و چهل) درصد واقع در حریم شهر گرگان – در جنوب میدان ناهارخوران می باشد .
تلفن تماس امور قرارداده‌ها: ۰۱۷۳ ۲۲۴۰۷۵۲ – تلفن تماس دفتر حوزه سرمایه گذاری:۰۱۷۳ ۲۶۸۵۵۰۱

مجید طاهری– شهردار گرگان – شناسه آگهی ۲۱۲۳۵۱۳





ترافیک گنبد کاووس؛ وعده‌های تکراری



محمود رحیمی

افزایش جمعیت، تمرکز خدمات شهری و تصمیم‌گیری‌های معطل‌مانده، گنبدکاووس را به شهری با گره‌های کور ترافیکی بدل کرده است؛ گره‌هایی که سال‌هاست مسئولان وعده باز کردن آن‌ها را می‌دهند، اما شهروندان همچنان هزینه تعلل‌ها را می‌پردازند. سال‌هاست شهرستان گنبدکاووس به‌واسطه رشد شتابان جمعیت و عدم تناسب زیرساخت‌های شهری با این رشد، با مشکلات جدی ترافیکی دست‌وپنجه نرم می‌کند. بافت قدیمی شهر، تمرکز ادارات دولتی، بانک‌ها، مدارس، داروخانه‌ها، بیمارستان‌ها، پاساژها، مطب پزشکان و شرکت‌های خدماتی در هسته مرکزی شهر، موجب شده است که میدان‌های اصلی از جمله میدان مرکزی، میدان امام علی(ع) و میدان بسیج به کانون ترافیک سنگین و بعضاً قفل‌شده تبدیل شوند. از سوی دیگر، ورود روزانه شهروندان و روستاییان از شهرستان‌ها و مناطق اطراف برای اشتغال، دریافت خدمات درمانی، آموزشی و اداری، و استفاده گسترده از خودروهای شخصی، فشار مضاعفی بر شبکه معابر این محدوده وارد کرده است. نتیجه این وضعیت، نه‌تنها اتلاف وقت شهروندان، بلکه افزایش تنش‌های اجتماعی، درگیری‌های لفظی

و ناراضیاتی عمومی است؛ مسائلی که به‌وضوح کیفیت زندگی شهری را تحت تأثیر قرار داده‌اند. این مشکلات بارها و بارها در جلسات مختلف با حضور اهالی رسانه، فرماندار محترم به‌عنوان رئیس شورای ترافیک، پلیس راهور و اعضای شورای ترافیک شهرستان مطرح شده است. با این حال، علی‌رغم اذعان مسئولان به وجود بحران، تاکنون اقدام مؤثر و ملموسی که بتواند حتی بخشی از این معضلات را کاهش دهد، مشاهده نشده است. در نشست‌های برگزارشده با شورای اسلامی شهر و شهرداری نیز، موضوع احداث پل‌های روگذر در میدان امام علی (ع) و میدان بسیج به‌عنوان یکی از راهکارهای اساسی مطرح شد. در آخرین جلسه، سخنگوی شورای شهر از تصویب اجرای پل روگذر در میدان امام علی (ع) خبر داد و حتی بودجه مصوب پروژه نیز اعلام شد. مقرر گردید برای اجرای این طرح، از شرکت‌های متخصص و مورد اعتماد پیشنهاد دریافت شود تا پروژه هرچه سریع‌تر وارد فاز اجرا شود؛ اما متأسفانه تا لحظه نگارش این یادداشت، هیچ نشانه‌ای از آغاز عملیات اجرایی دیده نمی‌شود. همچنین در خصوص یک‌طرفه شدن خیابان‌های طالقانی و سربابی، که بنا بر اعلام شورای

شهر قرار بود در سال جاری با هدف تسهیل تردد و کاهش بار ترافیکی اجرا شود، همچنان شاهد تداوم وضعیت پیشین هستیم؛ وضعیتی که نشان می‌دهد فاصله معناداری میان وعده‌ها و واقعیت‌های میدانی وجود دارد. پرسش جدی افکار عمومی این است: چرا شورای ترافیک، ریاست محترم آن، شهرداری، شورای شهر و پلیس راهور به وعده‌های اعلام‌شده خود عمل نمی‌کنند؟ چرا شهروندان گنبدکاووس باید تاوان عدم تصمیم‌گیری به‌موقع و تعلل در اجرای مصوبات را بپردازند؟ انتظار می‌رود پس از انتشار این یادداشت، فرماندار محترم، شهردار محترم و فرمانده محترم پلیس راهور، با ارائه توضیحی روشن، شفاف و مسئولانه، افکار عمومی را در جریان دلایل این تأخیرها و برنامه عملیاتی خود برای برون‌رفت از بحران ترافیک شهر قرار دهند.

فعال رسانه‌ای



زیرساخت‌های انتقال و فوق‌توزیع برق تقویت می‌شود

توانیر ادامه داد: بهره‌برداری از این طرح‌ها به‌ویژه در آستانه دوره‌های اوج مصرف، زمینه تأمین برق پایدار برای مشترکان خانگی، صنعتی و بخش‌های مولد را فراهم کرده و زیرساخت لازم برای توسعه اقتصادی و صنعتی منطقه را تقویت می‌کند. رجبی مشهدی از آماده‌سازی کامل پست انتقال برق ۳۳/۲۳۰/۴۰۰ کیلوولت شهید چمران آزادشهر به عنوان محور اصلی مراسم افتتاح طرح‌های صنعت برق در استان گلستان خبر داد و گفت: این پست نقش کلیدی در بهره‌برداری از پروژه‌هایی به ارزش ۳۵۰۹ میلیارد تومان در حوزه برق منطقه‌ای مازندران و گلستان ایفا می‌کند. وی خاطرنشان کرد: صنعت برق با اتکا به توان متخصصان داخلی و سرمایه‌گذاری هدفمند، مسیر توسعه شبکه و افزایش تاب‌آوری آن را با جدیت دنبال می‌کند و افتتاح این پروژه‌ها گامی مهم در تحقق این راهبرد در استان گلستان به‌شمار می‌رود.



لیلا حسین زاده- مدیرعامل شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) ضمن اشاره به افتتاح طرح‌های صنعت برق در گلستان گفت: این پروژه‌ها در جهت تقویت زیرساخت‌های انتقال و فوق‌توزیع برق در شمال کشور اجرا شده‌اند. مصطفی رجبی مشهدی افزود: پست شهید چمران آزادشهر به عنوان یکی از مهم‌ترین مراکز انتقال برق منطقه، با هدف افزایش ظرفیت شبکه، ارتقای پایداری برق و پاسخگویی به رشد مصرف در استان گلستان آماده بهره‌برداری شده است. وی با اشاره به گستره طرح‌های افتتاحی خاطرنشان کرد: این طرح‌ها شامل توسعه و افزایش ظرفیت پست‌ها، احداث پست‌های جدید و اجرای طرح‌های تکمیلی شبکه انتقال و فوق‌توزیع در استان‌های گلستان و مازندران است که نقش مؤثری در کاهش محدودیت‌های شبکه و افزایش قابلیت اطمینان برق‌رسانی خواهد داشت. مدیرعامل شرکت



آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای



شرکت شهرکهای صنعتی استان گلستان در نظر دارد

پروژه‌های ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	رنده و حداقل پایه	مدت (ماه)	محل اعتبار	تاریخ توزیع اسناد	محل تحویل	زمان بازگشایی
۱	مناقصه عمومی یک مرحله ای آسفالت شهرک صنعتی کردکوی	۲۲,۲۳۱,۴۳۷,۳۷۷	۱/۱۵۰,۰۰۰/۰۰۰	۵-۰	۴	عمرانی و داخلی	از ساعت ۰۸:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰	تأسیسات ۱۴:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹	از ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
۲	نگهداری و خرید نهاده‌های فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی شمال و غرب استان گلستان	۲۰,۵۷۷,۳۷۸,۵۲۵	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵-۰	۱۳	کشاورزی-۵	۱۴:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸	۱۴:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸	۱۴:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸
۳	نگهداری و خرید نهاده‌های فضای سبز شهرکها و نواحی صنعتی شرق استان گلستان	۳۳,۸۳۹,۱۳۳,۴۳۷	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵-۰	۱۲	کشاورزی-۵	۱۴:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸	۱۴:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸	۱۴:۰۰ تا ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۸

۱- از مبلغ هر پرداخت صورت وضعیت به پیمانکار معادل ۱۰ درصد بعنوان تضمین حسن انجام کار

کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می‌شود.

۲- محل دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران).

۳- نوع تضمین شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان در مناقصه می‌توانند به صورت فیش واریز نقدی

به حساب تمرکز وجوه سپرده شرکت شهرکهای صنعتی استان گلستان نزد بانک مرکزی جمهوری

اسلامی ایران به شماره ۰۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۲۲۵۰۷۱۴۵۴۱۸ یا ضمانتنامه بانکی بمنفع کارفرما تهیه

و همراه اسناد مناقصه به دستگاه مناقصه‌گزار تسلیم نمایند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های

مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده

نخواهد شد.

۴- محل تحویل پیشنهادات: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) و دبیرخانه شرکت

شهرکهای صنعتی استان گلستان به همراه نامه تحویل پاکت اسناد مناقصه (الف).

۵- محل بازگشایی اسناد مناقصه پاکت: شرکت شهرکهای صنعتی گلستان.

۶- زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران: از تاریخ بازگشایی به مدت ۳ ماه می‌باشد.

۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد. سامانه تدارکات الکترونیکی

دولت (ستاد ایران) <http://www.setadiran.ir>.

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند

مناقصه شامل دریافت اسناد مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن از این طریق

امکان پذیر می‌باشد.

شناسه آگهی ۲۱۱۸۸۳۹

وقتی شام خانوادگی تبدیل به خاطره می شود

خانواده‌های تک والدین‌پروری به تنهایی سخت است و برنامه‌ریزی شام برای یک والد تنها کار آسانی نیست. راهکار می‌تواند این باشد که والدین تک‌والد با یکدیگر یک شب شام هفتگی مشترک برنامه‌ریزی کنند و بچه را نیز در آماده کردن و چیدن میز مشارکت دهند. فعالیت‌های بعد از مدرسه و فوق برنامه فعالیت‌های فراوان بعد از مدرسه باعث می‌شود خانواده‌ها عجله کنند یا گرسنه به خانه برسند و ترجیح دهند فست‌فود یا غذای آماده مصرف کنند. راهکار ساده: اجازه دهید بچه‌ها یک فعالیت مهم را انتخاب کنند و باقی برنامه‌ها را در طول فصل مدیریت کنید، تا حداقل یک یا دو شب در هفته زمان کافی برای شام خانوادگی باقی بماند.

راه‌های بازگرداندن شادی و گفت‌وگو به میز شام

زمان کوتاه اما بدون حواس‌پرتی، لازم نیست هر شب باشد، حتی یک یا دو شب در هفته کنار هم بودن اعضای خانواده، ارزشمند است. * خاموش کردن دستگاه‌ها، تلفن و تلویزیون را کنار بگذارید و فقط با هم باشید. * مشارکت همه اعضا، بچه‌ها می‌توانند در چیدن میز و آماده کردن غذا کمک کنند. * انعطاف در وعده غذایی، اگر شام ممکن نیست، می‌توانید صبحانه یا ناهار آخر هفته را جایگزین کنید. * اضافه کردن سرگرمی کوچک، یک داستان کوتاه، شوخی، یا یک بازی کوچک می‌تواند تجربه را لذت‌بخش‌تر کند. حتی چند دقیقه گفت‌وگوی صمیمانه می‌تواند خاطره‌ای بسازد که تا سال‌ها با شما بماند و باعث شود اعضای خانواده احساس کنند شنیده می‌شوند و ارزشمند هستند. این را به یاد داشته باشید، شام خانوادگی فقط خوردن غذا نیست، فرصتی است برای خنده، اشتراک تجربه‌ها و ایجاد خاطراتی که هیچ فست‌فود یا برنامه تلویزیونی نمی‌تواند جای آن را بگیرد. حتی اگر یک شب در هفته هم خانواده کنار هم باشند و گفت‌وگویی معنادار داشته باشند، این سنت مهم می‌تواند دوباره زنده شود.



باعث شد بخندیم؟»، تعریف یک خاطره کوتاه از کودکان یا بزرگسالان، یا حتی بازی‌های کوتاه که همه را درگیر می‌کند. ترس از بحث و اختلاف، شاید بعضی خانواده‌ها از نشستن با هم می‌ترسند، چون فکر می‌کنند ممکن است بحثی پیش بیاید. سیاست، مدرسه یا کارها می‌تواند باعث استرس شود و خانواده ترجیح می‌دهد شام را کنار هم نخورند. اما تجربه نشان می‌دهد که گفتگوهای کوتاه، بدون فشار و با حس طنز و صمیمیت، می‌تواند این ترس را کاهش داده و حتی روابط را مستحکم‌تر کند.

خانواده‌های مدرن و چالش‌هایشان

خانواده‌های دو درآمدی وقتی هر دو والد بیرون از خانه کار می‌کنند، انگیزه و انرژی برای تهیه شام خانگی کم می‌شود. در این شرایط، وعده‌های غذایی سریع و ساده می‌تواند کمک‌کننده باشد. پختن یک غذا در نیم ساعت، کمک گرفتن از بچه‌ها در چیدن میز و تقسیم وظایف، مهم این است که خانواده وقت واقعی کنار هم بودن را از دست ندهد، حتی اگر غذا ساده باشد.

نظر می‌رسد فرصت بیشتری برای در کنار هم بودن باشد، اغلب با رفت و آمد و کارهای ضروری پر می‌شوند. فناوری همیشه همراه است، تلویزیون روشن است، تلفن روی میز است، پیام‌ها می‌آید و می‌رود، در چنین شرایطی، حتی اگر کنار هم نشسته باشید، حضور واقعی و گفت‌وگو کم‌رنگ می‌شود. بچه‌ها بیشتر به گوشی خود نگاه می‌کنند و والدین نیز غالباً گرفتار ایمیل یا شبکه‌های اجتماعی هستند. تجربه نشان داده وقتی دستگاه‌ها کنار گذاشته می‌شوند، حتی یک شام کوتاه می‌تواند به گفت‌وگوهای عمیق و خنده‌های واقعی تبدیل شود. تنها کافی است قانون ساده‌ای وضع شود. قانون: تلفن‌ها را کنار بگذاریم و ۳۰ دقیقه فقط با هم باشیم. نبود مهارت گفتگو، حتی وقتی همه کنار هم هستند، ممکن است فقط جمله‌هایی مثل «مدرسه چطور بود؟» یا «هوا امروز خوبه» رد و بدل شود. بدون یادگیری گفت‌وگوهای ساده و دلنشین، شام خانوادگی فقط تبدیل به خوردن غذا می‌شود، نه تجربه‌ای مشترک. می‌توان چند روش ساده برای شروع مکالمه به کار برد: پرسیدن یک سوال روزانه «امروز چه چیزی

زمانی نه چندان دور، شام خانوادگی لحظه‌ای مقدس بود، همه با هم می‌نشستند، روزشان را تعریف می‌کردند، گاهی می‌خندیدند و گاهی مشورت می‌کردند. امروز اما زندگی پرسرعت و پرمشغله، این سنت را تحت فشار گذاشته است. والدینی که دیر به خانه می‌رسند، بچه‌هایی با کلاس‌ها و تمرین‌های زیاد و گوشی‌هایی که دائم صدا می‌دهند، همگی باعث شده‌اند که شام خانوادگی کم‌رنگ شود. به گزارش ایرنا زندگی، تصور کنید یک روز شلوغ در خانواده‌ای مدرن، پدر و مادر هر دو از صبح تا غروب سر کار هستند، دختر بزرگ برای کلاس موسیقی و زبان عجله دارد، پسر کوچک‌تر باید سر تمرین کاراته حاضر شود، و همه با شکم گرسنه و ذهنی پر از کارهای عقب‌افتاده به خانه برمی‌گردند. در چنین شرایطی، نشستن کنار هم برای یک شام ساده و گفت‌وگوی واقعی تبدیل به یک چالش روزمره شده است. آن لحظه‌های کوچک خنده، داستان و صحبت‌های صمیمانه که زمانی قلب زندگی خانوادگی بودند، کم‌رنگ و دور از دسترس به نظر می‌رسند. حتی وقتی خانواده‌ای وقت پیدا می‌کند دور هم بنشینند، خیلی وقت‌ها تمرکز روی غذاست، نه روی گفتگو. همه عجله دارند که زودتر سیر شوند و سراغ گوشی و کارهای بعدی ببرند، و این یعنی گفت‌وگوی واقعی و صمیمانه جایی ندارد. شام خانوادگی زمانی نه تنها یک وعده غذایی، بلکه سنتی فرهنگی و اجتماعی برای ارتباط اعضای خانواده بود. امروزه، با تغییر سبک زندگی، فناوری‌های دیجیتال و مشغله‌های روزمره، این سنت ارزشمند به‌طور فزاینده‌ای دچار تحلیل و کاهش شده است، در حالی که اشتراک وعده‌های غذایی خانواده دارای مزایای علمی برای سلامت، تحصیل و رفتار کودکان و نوجوانان است.

چرا شام خانوادگی در حال فراموشی است؟

زندگی پرمشغله، بچه‌ها از مدرسه به کلاس موسیقی، ورزش، کاراته و هنر می‌روند، والدین دیر به خانه می‌رسند، همه عجله دارند و سریع غذایی می‌خورند تا سراغ سایر کارهایشان ببرند. این الگو باعث می‌شود زمان کنار هم بودن کم و کم‌تر شود. حتی برنامه‌های آخر هفته که به

هشدار آیت‌الله نورمفیدی:

فاجعه زیست‌محیطی در انتظار خلیج گرگان

و زندگی را در مناطق هم‌جوار غیرممکن می‌سازد. آیت‌الله نورمفیدی با اشاره به اینکه ۲۰ سال است پیگیر احیای جزیره آشوراده و توسعه گردشگری در منطقه بوده است، تصریح کرد: اگر خلیج گرگان خشک شود، دیگر چیزی به نام جزیره آشوراده باقی نخواهد ماند در حالی که این جزیره می‌تواند به قطب گردشگری شمال کشور تبدیل شود، اما اکنون با خطر نابودی کامل روبروست. نماینده ولی فقیه در استان گلستان راهکار نجات این تالاب را لایروبی دائمی کانال‌های ارتباطی و ایجاد ایستگاه پمپاژ عنوان کرد و گفت: برای جلوگیری از این فاجعه ملی، باید گردش آب بین دریا و خلیج برقرار شود. وی گفت: دولت باید با ایجاد زیرساخت‌های لازم، آب را از دریا به خلیج پمپاژ کند تا اکوسیستم احیا شود و از تبدیل شدن آن به بیابان نمک جلوگیری گردد. در پایان این سخنرانی، رئیس جمهور با اهدای لوح تقدیر از آیت‌الله نورمفیدی به دلیل فعالیت مستمر در ساخت مدرسه و تامین هزینه برای مرکز در حال ساخت سرطان‌درمانی کرد.



غبار نمکی که از بستر خشک شده این تالاب بلند می‌شود، با خاک و محصولات کشاورزی ترکیب شده

کرد، بلکه سلامت مردم ساکن در شرق استان را به مخاطره جدی خواهد انداخت. وی افزود: گرد و

نمایند ولی فقیه در گلستان با ابراز نگرانی از وضعیت بحرانی اکوسیستم شرق دریای خزر، نسبت به خشک شدن تدریجی خلیج گرگان و بروز فاجعه زیست‌محیطی هشدار داد و تأکید کرد: اگر روند فعلی ادامه یابد، این پهنه آبی به کانون ریزگردهای نمکی تبدیل شده و جزیره تاریخی آشوراده برای همیشه نابود خواهد شد. به گزارش روابط عمومی، آیت‌الله سیدکاظم نورمفیدی در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه گلستان با حضور دکتر مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور با اشاره به ظرفیت‌های گردشگری و تاریخی استان، گفت: ۳۳ درصد از مساحت ۴۰۰ کیلومتری خلیج گرگان خشک شده که باید برای این رویداد تلخ پیش از وقوع فاجعه، چاره‌اندیشی کرد. نماینده ولی فقیه در گلستان با بیان اینکه خشک شدن خلیج گرگان می‌تواند فاجعه‌ای حتی سنگین‌تر از وضعیت دریاچه ارومیه را برای منطقه رقم بزند، اظهار کرد: این منطقه قطب کشاورزی کشور است و تهدید آن توسط ریزگردهای نمکی، نه تنها کشاورزی و دامپروری را نابود خواهد