

پیشرفت ۷۵ درصدی نخستین مرکز لجستیک شمال شرق کشور



۴

رصد شبانه‌روزی ملخ در گلستان



۴

پایداری شبکه برق با راه‌اندازی پست‌های جدید



۴

وامنان قطب تولید گیاهان دارویی



دهیم. وی ادامه داد: با همکاری کارشناسان برجسته از استان‌های پیشرو مانند کاشان و مشهد، دانش فنی لازم برای کشت گل محمدی، آویشن و گل گاو زبان به کشاورزان منتقل شد. عادلی با اشاره به اجرای «طرح ترسیب کرین» افزود: در قالب این طرح زیست‌محیطی، ۶۰ روستای منطقه زیر پوشش قرار گرفتند و ۲۰۰ هزار اصله نهال گل محمدی به صورت رایگان در اختیار کشاورزان قرار گرفت و هم‌اکنون ۴۰ هکتار از اراضی وامنان زیر کشت گل محمدی رفته و سال گذشته ۱۵ تن گل محمدی برداشت شد. وی با بیان اینکه ارتفاع بالای روستای وامنان از سطح دریا، تأثیر مستقیمی بر کیفیت محصولات دارد، خاطر نشان کرد: شرایط اقلیمی این منطقه باعث شده تا عطر و طعم زعفران و گلاب تولیدی منطقه بی‌نظیر باشد که برای بهره‌برداری بیشتر از این پتانسیل، کارگاه اسانس‌گیری در روستا راه‌اندازی شده که ظرفیت تولید روزانه چهار تن گل محمدی را دارد. موفقیت‌های روزافزون روستای وامنان در زمینه تولید زعفران و گیاهان دارویی، این منطقه را به یکی از قطب‌های نوظهور در صنعت گیاهان دارویی کشور تبدیل کرده و کارشناسان معتقدند با ادامه روند حمایتی از تولیدکنندگان و بهره‌گیری از دانش روز، آینده‌ای روشن در انتظار این روستای پر تلاش و محصولات باکیفیت آن است.

همراه با حمایت دستگاه‌های اجرایی، توانستیم نه تنها سطح زیر کشت را گسترش دهیم، بلکه با ارائه آموزش‌های فنی و بازاریابی متمرکز، زنجیره ارزش زعفران را در منطقه تقویت کنیم و امروز سطح زیر کشت زعفران در کل استان گلستان به حدود هزار و ۵۰۰ هکتار رسیده که بخش قابل

با همکاری کارشناسان برجسته از استان‌های پیشرو مانند کاشان و مشهد، دانش فنی لازم برای کشت گل محمدی، آویشن و گل گاو زبان به کشاورزان منتقل شد

توجه آن در منطقه وامنان متمرکز است. مدیرعامل تعاونی وامنان تأکید کرد: توسعه این روستا به کشت زعفران محدود نمانده و در راستای سیاست‌های تنوع‌بخشی به تولید و بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های طبیعی منطقه، تصمیم گرفتیم کشت سایر گیاهان دارویی را نیز توسعه

روستای کوهستانی وامنان شهرستان آزادشهر، با تکیه بر پتانسیل‌های طبیعی، همت مردم بومی و مدیریت مشارکتی، از یک مزرعه ۵۰ متری زعفران به یکی از قطب‌های اصلی تولید گیاهان دارویی در استان گلستان تبدیل شده و با توسعه سطح زیر کشت زعفران به ۵۵۰ هکتار و گسترش کشت گل محمدی، آویشن و گل گاوزبان، الگویی موفق در توسعه پایدار و تنوع‌بخشی به اقتصاد روستایی ارائه داده است. به گزارش ایرنا، استان گلستان که همواره به دلیل دشت‌های حاصلخیز و طبیعت بکر شناخته می‌شود، در سال‌های اخیر با استقبال گسترده کشاورزان از کشت گیاهان دارویی مواجه شده و در این میان، روستای وامنان با موقعیت جغرافیایی خاص و ارتفاع مناسب از سطح دریا، توانسته محصولاتی با کیفیت جهانی تولید کند و جایگاه ویژه‌ای در بازارهای داخلی و بین‌المللی به دست آورد. مدیرعامل شرکت تعاونی تولیدی زعفران‌کاران روستای وامنان، با بیان اینکه کشت زعفران در این روستا از زمینی ۵۰ متری آغاز شد، گفت: تبدیل این مساحت ناچیز به ۵۵۰ هکتار باغ زعفران در روستا و ۶۰ روستای همجوار، دستاوردی بزرگ و حاصل تلاش بی‌وقفه مردم و تشکیل شرکت تعاونی در سال ۱۳۹۲ بود. ذبیح‌الله عادلی افزود: با تاسیس این تعاونی و ایجاد پشتوانه مردمی،

«آگهی‌بُنی»

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براب ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض اרקیده عرفانی شماره ملی ۲۱۱۱۹۲۸۹۹۵ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۴۱۲۴۸۰۰۰۳۴۹۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۱۰۰۵ مترمربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق‌الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵٫۰۲٫۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵٫۰۳٫۰۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۱۷۳۳۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۹۱٫۳۶ مترمربع دارای پلاک ۱۳۰۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در اراضی نصرآباد بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان ملکی آقای حاجت زارع نصرآبادی فرزند قاسم در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ آدرس گرگان، اراضی کشاورزی روستای نصرآباد کد پستی ۴۹۱۱۱۱۱۱۱۱۱ به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاورى نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ انتشار صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار چهارشنبه: مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

سیدعبسی میرکاظمی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان- شناسه آگهی ۲۱۷۳۱۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید جلود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۴۲٫۴۶ مترمربع دارای پلاک ثبتی شماره ۳۲۹ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در اراضی یلمه سالیان بخش ۱۲ ثبت آق قلا ملکی عبدالجی گری فرزند حالت قلی باسناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۱۹ این اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵٫۰۳٫۱۶ در محل وقوع ملک واقع در اراضی یلمه سالیان، آق قلا، ضلع شمالی روستای گری به عمل خواهد آمد. (چنانچه روز تحدید حدود به هر دلیلی از سوی دولت محترم تعطیل رسمی اعلام گردید عملیات تحدید در ساعت مقرر، روز بعد تعطیلی یا تعطیلات انجام خواهد شد.) از این رو چنانچه مجاورى نسبت به تحدید حدود یا حقوق ارتفاقی حقی بر خود قائل است می تواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود تا (۳۰) سی روز اعتراض خود را کتبا به ذکر شماره پلاک ثبتی به اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر این‌صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار:چهارشنبه ۱۴۰۵٫۰۲٫۲۳

مهنازجهانفر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا- م الف:۳۱۳

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجراء ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرائی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور سند مالکیت گردیده اند در جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در جهت صدور سند مالکیت گردیده اند
۱-آرای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۵۰ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۱۲۰۱۰۰۰۰۲۹
تصرفات مفروزى و مالکانه آقای حمید سعیدی فرزند قاسم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱/۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۵۰۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای پورهایلی صادقلو) .
۲-رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۶۶ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۱۲۰۱۰۰۰۰۸۶۵
تصرفات مفروزى و مالکانه آقای حمید سعیدی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مستقر در قسمتی از پلاک ۸/۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲۹۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک بلاواسطه از مالک رسمی (آقای پورهایلی صادقلو). در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه

«آگهی‌بُنی»

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱-حسن بابک امیری بشماره ملی ۴۸۶۹۰۲۶۶۵۸ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۰۰۸۱۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸۸ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۲-ایل امان کرکز بشماره ملی ۲۰۳۱۷۳۷۳۳۳ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۵۰۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۸۹ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۳-حسن بابک امیری بشماره ملی ۴۸۶۹۰۲۶۶۵۸ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۵۰۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹۰ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۴-حسن اکبری شیخی بشماره ملی ۴۹۷۹۷۰۹۹۷۴ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۸۹۰۶۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹۱ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۵-حسن اکبری شیخی بشماره ملی ۴۹۷۹۷۰۹۹۷۴ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۲۳۰۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹۲ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۶-حسن اکبری شیخی بشماره ملی ۴۹۷۹۷۰۹۹۷۴ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۵۴۰۳۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹۳ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۷-حسن اکبری شیخی بشماره ملی ۴۹۷۹۷۰۹۹۷۴ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۲۴۰۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹۴ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.

از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۰۲ /۲۳ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۳ /۰۹ (شنبه)

لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۸۸۱۰

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجراء ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرائی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-آرای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۳۹۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۱۲۰۱۰۰۰۰۶۹۸
تصرفات مفروزى و مالکانه آقای گل محمد سوخته سرائی فرزند شیرمحمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۶- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش۷ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد. در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۰۲ /۲۳ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۳ /۰۹ (شنبه)

لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۸۸۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۱۰۲۰۰۰۹۹۹ مورخ ۱۴۰۵٫۱۲٫۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاله تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم راضیه حکیمی فر فرزند مراد به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۴۸۲۰۰۴۳۳۶۷ صادر از شهرستان گنبدکاووس در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۸۴٫۸۷ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۸۲۲ فرعی از ۲۱۲- اصلی واقع در بخش ۹ شهرستان کلاله خردیاری مع الواسطه از مالک رسمی آقای /خانم احسان اله ویل محمد چاقری فرزند رجب ناصح محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست و در همان ساعت متدرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی انجام می شود.
تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
بهنمن سارلی- رئیس ثبت اسناد و املاک کلاله - م الف ۸۷۷

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجراء ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرائی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-آرای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۸۳ در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۱۲۰۱۰۰۰۰۱۱۱۱
تصرفات مفروزى و مالکانه آقای محمد علی غفاری توران فرزند سلمان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱/۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۷ حوزه ثبتی رامیان که انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی (آقای رسول غفاری توران دارنده سند اصلاحات ارضی به شماره ۳۲۷۵۵ مورخ ۱۴/۱۲/۱۴).،

گلشن

در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۰۲ /۲۳ (چهارشنبه)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۳ /۰۹ (شنبه)

لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۸۸۲۹

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی سال ۱۴۰۵

در اجراء ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آئین نامه اجرائی قانون مزبور مقرر می دارد که پرونده هایی که به موجب آراء هیات محترم مستقر در ثبت اسناد و املاک رامیان منجر به صدور رأی جهت صدور سند مالکیت گردیده اند در دو نوبت و به شرح ذیل آگهی می شود:
۱-آرای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰۱۰۰۰۱۶۶۴ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۱۲۰۱۰۰۰۰۰۷۷
تصرفات مفروزى و مالکانه آقای نوروز علی سمیعی باقلعه فرزند اسکندر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد.
۲- رأی شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۱۶۲۵ در پرونده کلاسه ۱۴۰۵۰۳۱۲۰۱۰۰۰۰۷۱۰
تصرفات مفروزى و مالکانه آقای نوروز علی سمیعی باقلعه فرزند اسکندر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۲۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در استان گلستان شهرستان رامیان بخش ۸ حوزه ثبتی رامیان که متقاضی دارنده سند مالکیت مشاعی می باشد. در صورتی که اشخاص ذی نفع به رأی اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از اولین تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را کتبا با ذکر کلاسه پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک رامیان تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورت عدم وصول اعتراض این اداره وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.
صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ /۰۲ /۲۳ (چهارشنبه)
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ /۰۳ /۰۹ (شنبه)

لیلا کاغذلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رامیان- م الف ۸۸۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۵۱ مترمربع دارای پلاک ۱۲۷۴ فرعی از ۱۹۱- اصلی واقع در اراضی نودبچه بخش ۲ حوزه ثبتی گرگان ملکی آقای جعفر نجفی نودبچه فرزند علی حسین ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ در محل وقوع ملک واقع استان گلستان، شهرستان گرگان، روستای نودبچه، منطقه یک باغ بازید به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاورى نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت متدرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی انجام می شود.
تاریخ انتشار چهارشنبه: مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

جواد پورمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان از طرف غلامرضا قاسمی- شناسه آگهی ۲۱۷۸۳۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۴۱ مترمربع دارای پلاک ۱۲۷۳ فرعی از ۱۹۱- اصلی واقع در اراضی نودبچه بخش ۲ حوزه ثبتی گرگان ملکی خاتم شهریانو نجفی نودبچه فرزند قلی ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ در محل وقوع ملک واقع استان گلستان، شهرستان گرگان، روستای نودبچه، منطقه یک باغ بازید به عمل خواهد آمد. از این رو چنانچه مجاورى نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا با ذکر شماره پلاک به اداره ثبت شهرستان گرگان تسلیم نموده و علاوه بر آن ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض اداره ثبت وفق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت متدرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی انجام می شود.
تاریخ انتشار چهارشنبه: مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

جواد پورمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان از طرف غلامرضاقاسمی- شناسه آگهی ۲۱۷۸۳۳۳

«آگهی‌بُنی»

مزروعی به مساحت ۳۳۴۵۳٫۸۸مترمربع از پلاک شماره ۱۱۰۳ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۱۶-محمدعلی نظری سرخونکلاته بشماره ملی ۲۱۲۲۱۲۱۶۲۹ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۱٫۱۲۷۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۰۴ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۱۷-محمدعلی نظری سرخونکلاته بشماره ملی ۲۱۲۲۱۲۱۶۲۹ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۷۴٫۹۲مترمربع از پلاک شماره ۱۱۰۵ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۱۸-حسن بابک امیری بشماره ملی ۴۸۶۹۰۲۶۶۵۸ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷٫۵۱۵۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۰۶ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۱۹-حسن بابک امیری بشماره ملی ۴۸۶۹۰۲۶۶۵۸ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲٫۲۷۷۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۰۶ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۲۰-محمدرضای نوده شریفی بشماره ملی ۲۱۲۲۸۸۵۳۷ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۱۱٫۷۵مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹۹ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۱۳-محمدرضای نوده شریفی بشماره ملی ۲۱۲۲۸۳۳۸۰۴ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۱۱٫۷۵مترمربع از پلاک شماره ۱۱۰۰ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۱۴-محمددودری تبرزی بشماره ملی ۴۹۷۹۴۵۳۳۳ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۵۷٫۳۳مترمربع از پلاک شماره ۱۱۰۱ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در اراضی نوده حاجی شریف بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.
۱۵-لیلا لکزانی غلامان بشماره ملی ۲۱۲۰۷۰۱۷۰۹ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین

پیشرفت ۷۵ درصدی نخستین مرکز لجستیک شمال شرق کشور



مدیرعامل منطقه آزاد اینچبهرن از پیشرفت ۷۵ درصدی نخستین مرکز لجستیک شمال شرق کشور خبر داد و گفت: این پروژه کلیدی در زمینی به مساحت ۸ هکتار و با اختصاص اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیون یورو در حال احداث است. به گزارش روابط عمومی، حسن ملک‌حسینی در حاشیه بازدید از مرکز لجستیک منطقه آزاد اینچبهرن اظهار کرد: خوشبختانه هم‌گرایی و همکاری بسیار خوبی در سطح مدیریتی استان میان استاندار، نمایندگان مجلس و دستگاه‌های اجرایی برقرار است که ثمره این حمایت‌ها، شتاب گرفتن پروژه‌های راهبردی در این منطقه ملی است. وی با اشاره به جزئیات ساخت نخستین سایت مرکز لجستیک منطقه افزود: این پروژه کلیدی در زمینی به مساحت ۸ هکتار و با اختصاص اعتباری بالغ بر ۱۰ میلیون یورو در حال احداث است. مدیرعامل منطقه آزاد اینچبهرن گفت: هم‌اکنون عملیات اجرایی با تکیه بر توان تخصصی داخلی در سه شیفت

کاری و بدون وقفه در حال انجام است که منجر به تحقق پیشرفت فیزیکی ۷۰ تا ۷۵ درصدی پروژه شده است. وی با وعده بهره‌برداری قریب‌الوقوع از این طرح ملی گفت: با روند فعلی امیدواریم طی ۳ تا ۴ ماه آینده شاهد افتتاح کامل این مرکز خواهیم بود که بخشی از مهم‌ترین خلاءهای زیرساختی و لجستیکی منطقه را

میلیون و ۲۰۰ هزار تن رسیده است. وی ادامه داد: این موضوع یک رکورد بی‌سابقه در سطح کشور محسوب می‌شود که بارقه امید بزرگی را در دل فعالان اقتصادی و مردم منطقه ایجاد کرده است. مدیرعامل منطقه آزاد اینچبهرن با تبیین جایگاه ژئوپلیتیک اینچبهرن در دیپلماسی اقتصادی دولت خاطرنشان کرد: با توجه به تمایل بسیار زیاد کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا و همسایگان شرقی دریای خزر برای انتقال کالا از مسیر ایران، احداث این مرکز لجستیکی ضرورتی اجتناب‌ناپذیر بود. این پروژه نقطه آغازین حرکت ما به سمت ایجاد «هکده لجستیک هوشمند» است. ملک‌حسینی در پایان تأکید کرد: نگاه ما به توسعه اینچبهرن بلندمدت و استراتژیک است. با تکمیل زنجیره پروژه‌های در دست اقدام، این منطقه به عنوان قطب هوشمند ترانزیتی در شمال شرق کشور شناخته خواهد شد که می‌تواند جایگاه ایران را در کریدورهای بین‌المللی به شکل چشمگیری ارتقا دهد.



پایداری شبکه برق با راه‌اندازی پست‌های جدید



استاندار گلستان با اشاره به برنامه‌ریزی‌های کلان برای عبور از پیک بار تابستان در مرکز استان گفت: مشکلات فنی پست‌های برق ۶۳ کیلوولت گرگان با هدف پایداری شبکه برق گرگان حل شده است. به گزارش روابط عمومی، علی‌اصغر طهماسبی در جلسه شورای اداری شهرستان گرگان با اشاره به دغدغه‌های شهروندان در حوزه انرژی اظهار کرد: با توجه به نزدیکی فصل گرما و سوابق مشکلات برق‌رسانی در شهر گرگان، موضوع پایداری شبکه در اولویت قرار گرفته است. وی افزود: در همین راستا با پیگیری‌های صورت گرفته، چالش‌های مربوط به سه پست ۶۳ کیلوولت گرگان، به‌ویژه پست مهر در حوزه غرب استان که نقش حیاتی در پایداری شبکه دارد، مرتفع شده است. استاندار گلستان با اشاره به تقسیم وظایف صورت گرفته میان دستگاه‌های متولی اضافه کرد: هماهنگی‌های لازم میان شرکت توزیع برق استان گلستان و شرکت انتقال برق مازندران و گلستان انجام شده تا با همکاری سایر دستگاه‌های خدمات‌رسان، تابستان امسال را با کمترین چالش در حوزه قطعی برق پشت سر بگذاریم. وی در بخشی دیگری از سخنان خود به معضل ترافیک سنگین در مبادی ورودی شهر اشاره کرد و گفت: ترافیک محور شرق، به‌ویژه در منطقه جرجان، یکی از مشکلات اساسی و مطالبات دیرینه مردم گرگان است که بار سنگینی بر دوش شهروندان و مسافران گذاشته است. طهماسبی تصریح کرد: برای حل این معضل، طرح مشترکی با همکاری پلیس راهور و پلیس راه استان تدوین شده است تا با اصلاحات هندسی و مدیریت هوشمند جریان ترافیک، بخشی از بار تردد در این محور کاهش یابد و شاهد روان‌سازی ترافیک در منطقه جرجان باشیم. استاندار گلستان در پایان با اشاره به آغاز فصل برداشت محصولات پاییزه، ضمن قدردانی از تلاش‌های جامعه کشاورزی استان خاطرنشان کرد: خوشبختانه امسال شاهد عملکرد بسیار خوبی در مزارع کلزا هستیم و تمام تمهیدات لازم برای خرید تضمینی و توافقی محصول از کشاورزان زحمت‌کش اندیشیده شده است تا گلستان همچنان به عنوان قطب تأمین امنیت غذایی کشور پیشتاز باشد.

رصد شبانه‌روزی ملخ در گلستان



مدیر حفظ نباتات جهاد کشاورزی گلستان با اشاره به پیش‌مستمر کانون‌های آلوده گفت: با آغاز زودهنگام عملیات کنترل، تاکنون خسارت قابل توجهی از ملخ گزارش نشده است. به گزارش روابط عمومی، ثمانه ملک‌شاهکویی با اشاره به سابقه طولانی استان در مقابله با آفت ملخ اظهار کرد: گلستان با قدمتی نزدیک به یک قرن در حوزه مبارزه با این آفت، یکی از استان‌های پیشرو در مدیریت آن به شمار می‌رود. وی افزود: هر ساله با توجه به شرایط اقلیمی، پیش‌و رصد مناطق مستعد از اواخر زمستان آغاز می‌شود و امسال نیز نخستین نشانه‌های ظهور ملخ از پنجم فروردین ماه ثبت و بلافاصله عملیات شناسایی و کنترل در کانون‌های آلوده شروع شد. ملک‌شاهکویی با تأکید بر اینکه مبارزه شیمیایی آخرین راهکار است، اظهار کرد: مدیریت ملخ در استان بر پایه روش‌های تلفیقی انجام می‌شود و در کنار اقدامات شیمیایی محدود، از ظرفیت‌های طبیعی نیز بهره گرفته شده است؛ به‌طوری‌که با ایجاد شرایط مناسب برای حضور پرنده‌گان شکارگر،

بخشی از جمعیت ملخ به‌صورت طبیعی کنترل می‌شود. وی ادامه داد: بیشترین تراکم این آفت در نوار شمالی استان مشاهده می‌شود و عملیات رصد و مبارزه بسته به شرایط مناطق مختلف، از فروردین ماه آغاز و در برخی نقاط تا پایان تابستان ادامه دارد. مدیر حفظ نباتات جهاد کشاورزی گلستان خاطرنشان کرد: ردیابی کانون‌های تخم‌گذاری از ماه‌های پایانی سال گذشته انجام شده و با مشارکت بهره‌برداران و شبکه‌های مراقبت، اطلاعات به‌صورت مستمر جمع‌آوری و اقدامات کنترلی به‌سرعت اجرا می‌شود. وی با بیان اینکه تاکنون خسارت قابل توجهی از ناحیه ملخ در استان گزارش نشده است، گفت: آمادگی کامل برای مقابله با هرگونه افزایش جمعیت این آفت وجود دارد و تیم‌های تخصصی به‌صورت میدانی در حال فعالیت هستند. ملک‌شاهکویی تأکید کرد: استمرار پیش، سرعت عمل در واکنش به کانون‌های آلوده و استفاده از روش‌های علمی، مهم‌ترین عوامل در کنترل موفق ملخ و جلوگیری از خسارت به بخش کشاورزی استان است.

اداره کل آموزش و پرورش گلستان با تولید ۱۳ اثر محتوایی تخصصی در قالب‌های متنوع رسانه‌ای، گامی موثر در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و ترویج سبک زندگی ایرانی-اسلامی برداشت. به گزارش روابط عمومی، مشاور امور بانوان اداره کل آموزش و پرورش گلستان در تشریح جزئیات حضور این اداره کل در رویداد ملی «بهار جانان» اظهار کرد: این رویداد بزرگ ملی با محوریت اجرای بند «الف» ماده ۳۳ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، به همت امور بانوان وزارت آموزش و پرورش و با مشارکت ستاد ملی جمعیت ریاست جمهوری در تمامی استان‌های کشور برگزار شد. سارا مصدق با اشاره به اهداف این رویداد در استان افزود: در گلستان، با هدف تقویت بنیان خانواده، امیدآفرینی، ارتقای فرهنگ فرزندآوری و توجه به آینده جمعیت، ۱۳ اثر محتوایی تخصصی با همکاری و بهره‌گیری از ظرفیت چهار مجموعه فعال حوزه تولید محتوا تولید شد. وی ادامه داد: این تولیدات مجموعه‌ای متنوع از قالب‌های رسانه‌ای و فرهنگی شامل

پادکست، فیلم کوتاه، پوستر، اینفوگرافیک و تولیدات رسانه‌ای را دربر می‌گرفت و در کنار تولید محتوا، رویداد مسابقه مقاله‌نویسی بین‌استان‌های گلستان، مازندران، گیلان و خراسان شمالی نیز برگزار شد. مشاور امور بانوان اداره کل آموزش و پرورش گلستان با اشاره به جزئیات بخش علمی رویداد خاطرنشان کرد: در بخش مقاله‌نویسی، ۵۳ مقاله به دبیرخانه رویداد ارسال شد که این مقالات پس از دوری تخصصی توسط سه تن از اساتید حوزه علوم ارتباطات (رحمان علیزاده، محمد آریان‌نیا و شبیر دائمی)، مورد ارزیابی قرار گرفتند. وی افزود: از مجموع مقالات ارسالی، ۱۵ مقاله به عنوان برگزیده انتخاب شدند که حاصل این تلاش‌ها، انتشار کتابی با عنوان «بهار فردا» است. مصدق با بیان اینکه آثار منتخب هر استان در کشور مورد دوری قرار خواهد گرفت، افزود: این آثار در قالب نمایشگاه آثار برگزیده رویداد «بهار جانان» به نمایش گذاشته می‌شوند که فرصتی مناسب برای معرفی ظرفیت‌های فرهنگی و رسانه‌ای استان‌ها در حوزه خانواده و جوانی جمعیت است.